

川西地区都市計画道路 3・4・1中央通り線 都市計画道路事業に関する説明会

令和6年1月31日（水）

令和6年2月1日（木）

令和6年2月2日（金）

新潟県十日町地域振興局地域整備部

本日の説明の流れ

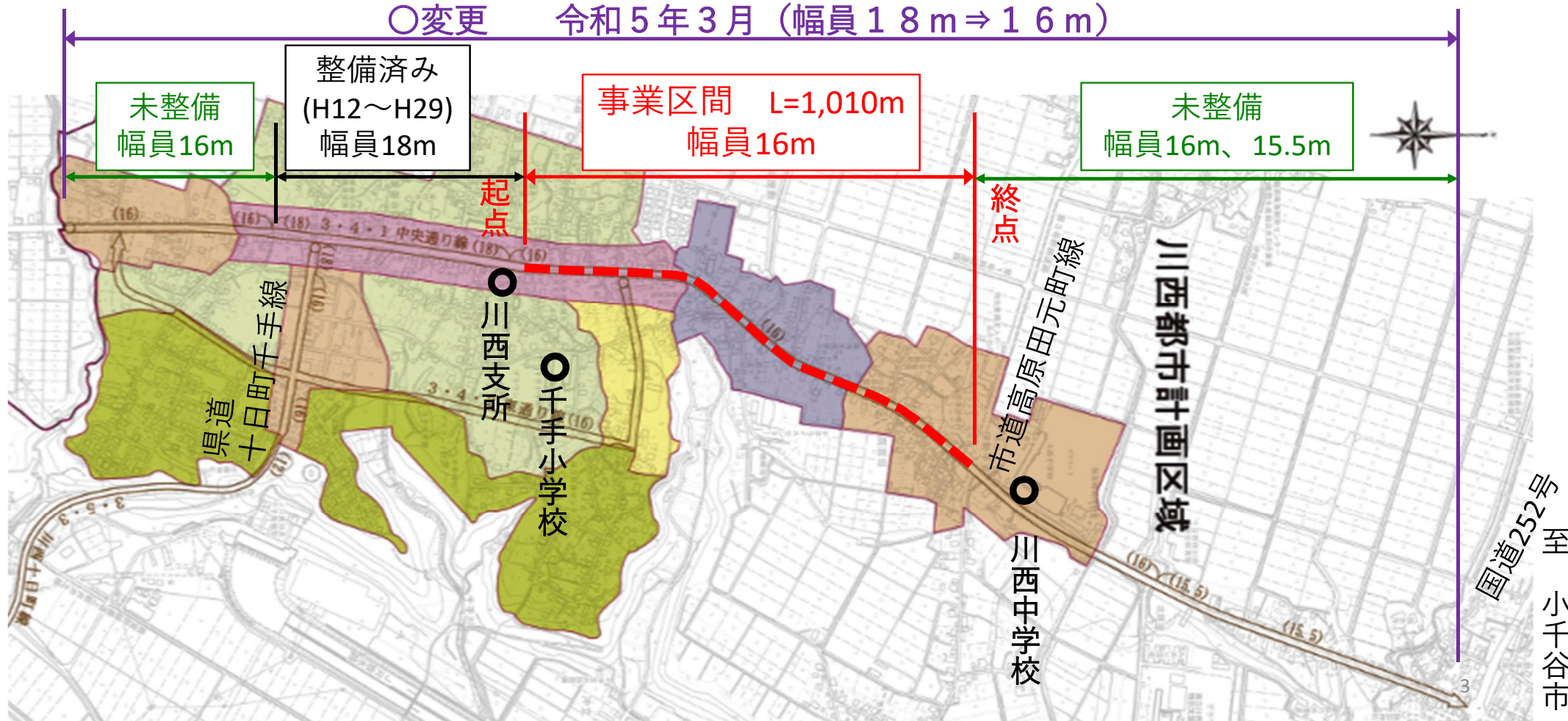
- 1 事業概要について
- 2 事業スケジュールについて
- 3 事業認可について

1 事業概要について

(都) 中央通り線 (主要地方道小千谷十日町津南線) 延長L=3,120m

○決定 平成6年4月

○変更 令和5年3月 (幅員18m⇒16m)

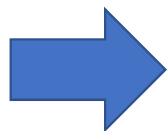


1 事業概要について

事業の目的①

■歩行者が危険な状況

- 千手小学校、川西中学校の通学路であり、通学時間帯の歩行者等が多い。
- 片側歩道で幅員が狭く、歩行者が車道を歩く状況。



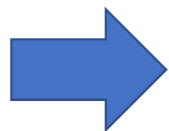
両側歩道の整備による、歩行者の安全性の確保

1 事業概要について

事業の目的②

■車両の安全で円滑な通行ができない

- 歩行者を避けて対向車線にはみ出して走行。
- 車道幅員が狭く、外側線をはみ出して走行。
- 積雪期には、路肩がなくなり、車道幅員が極端に狭くなる。

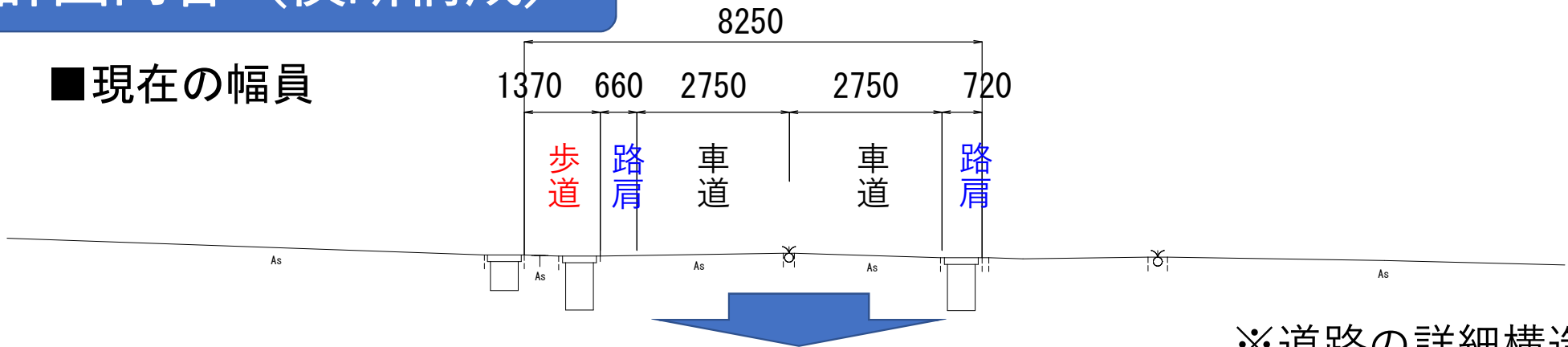


必要な道路幅員を確保することによる、安全で円滑な通行の確保

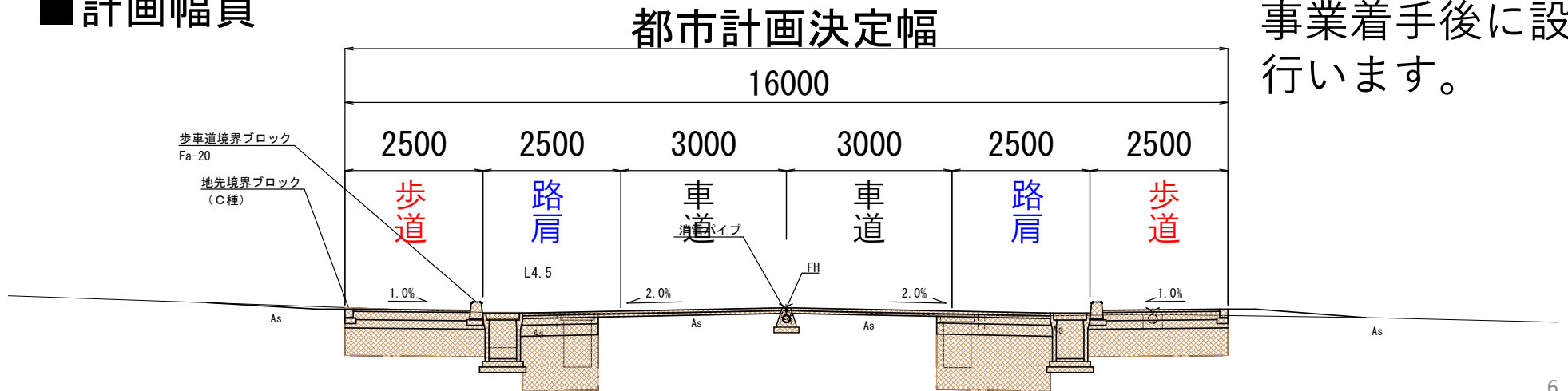
1 事業概要について

計画内容（横断構成）

■現在の幅員



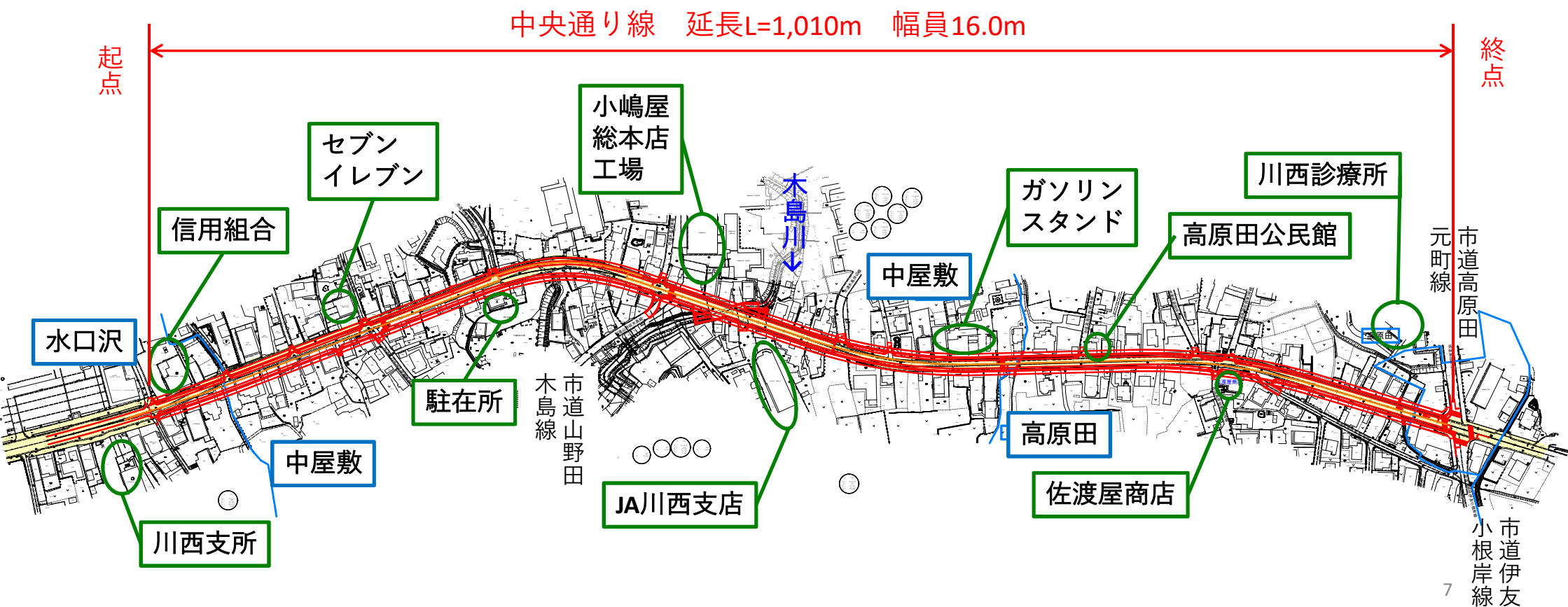
■計画幅員



※道路の詳細構造は、事業着手後に設計を行います。

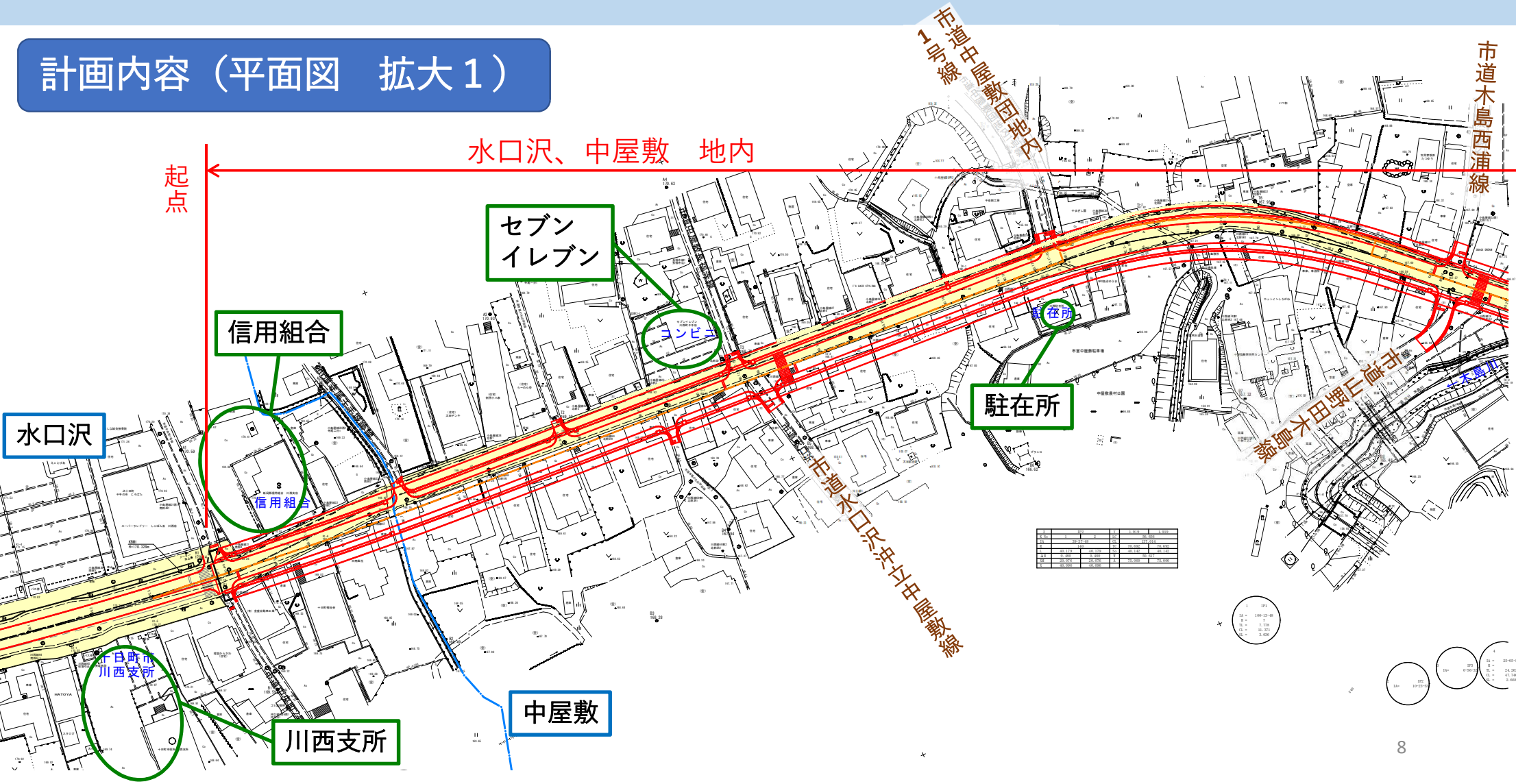
1 事業概要について

計画内容 (平面図 全体)



1 事業概要について

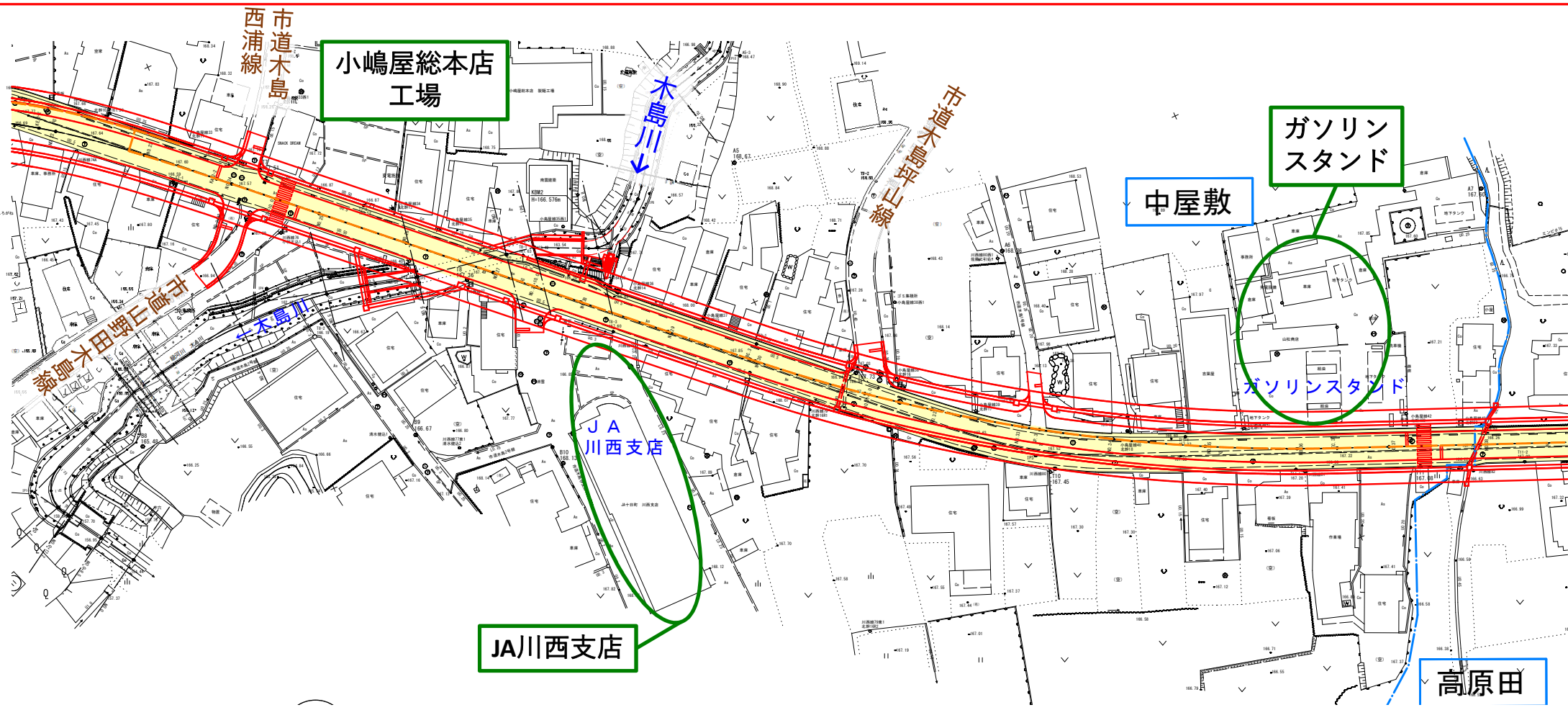
計画内容 (平面図 拡大1)



1 事業概要について

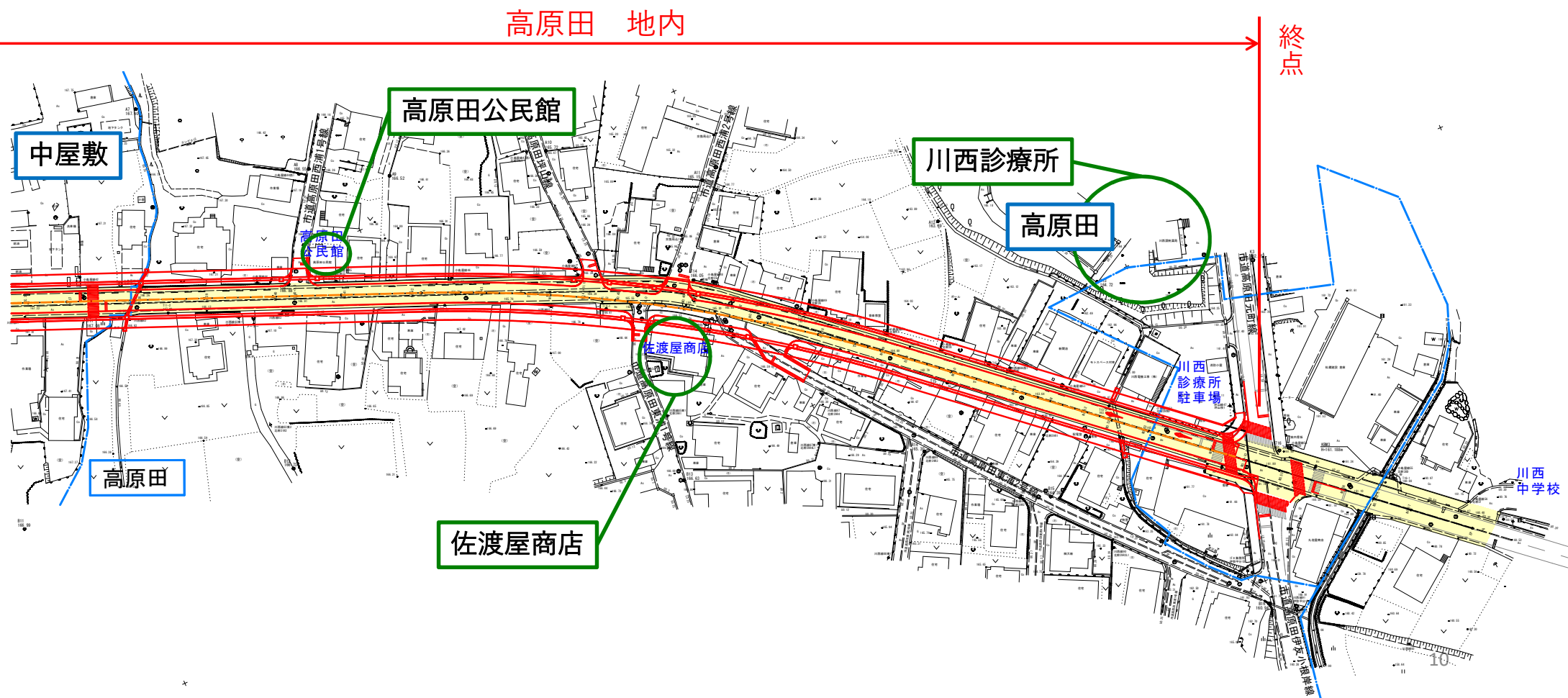
計画内容 (平面図 拡大2)

中屋敷 地内



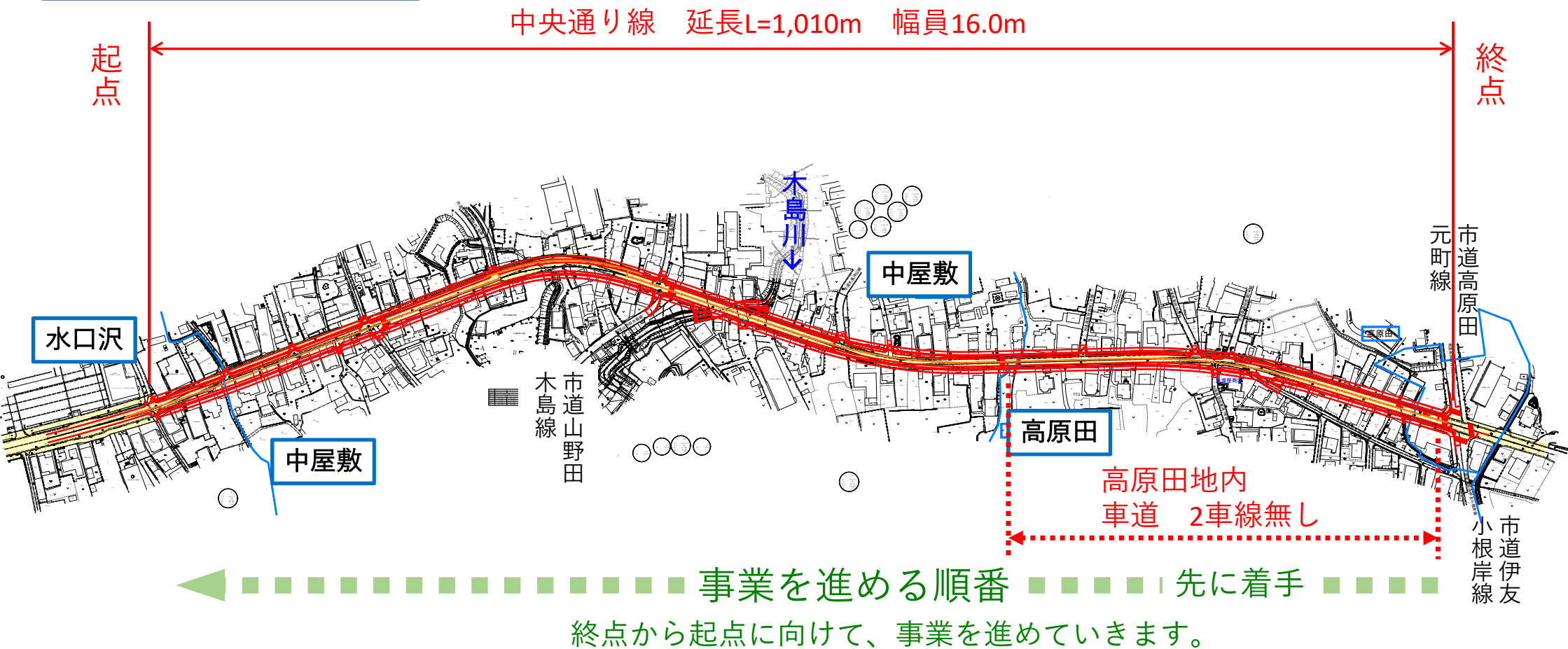
1 事業概要について

計画内容（平面図 拡大3）



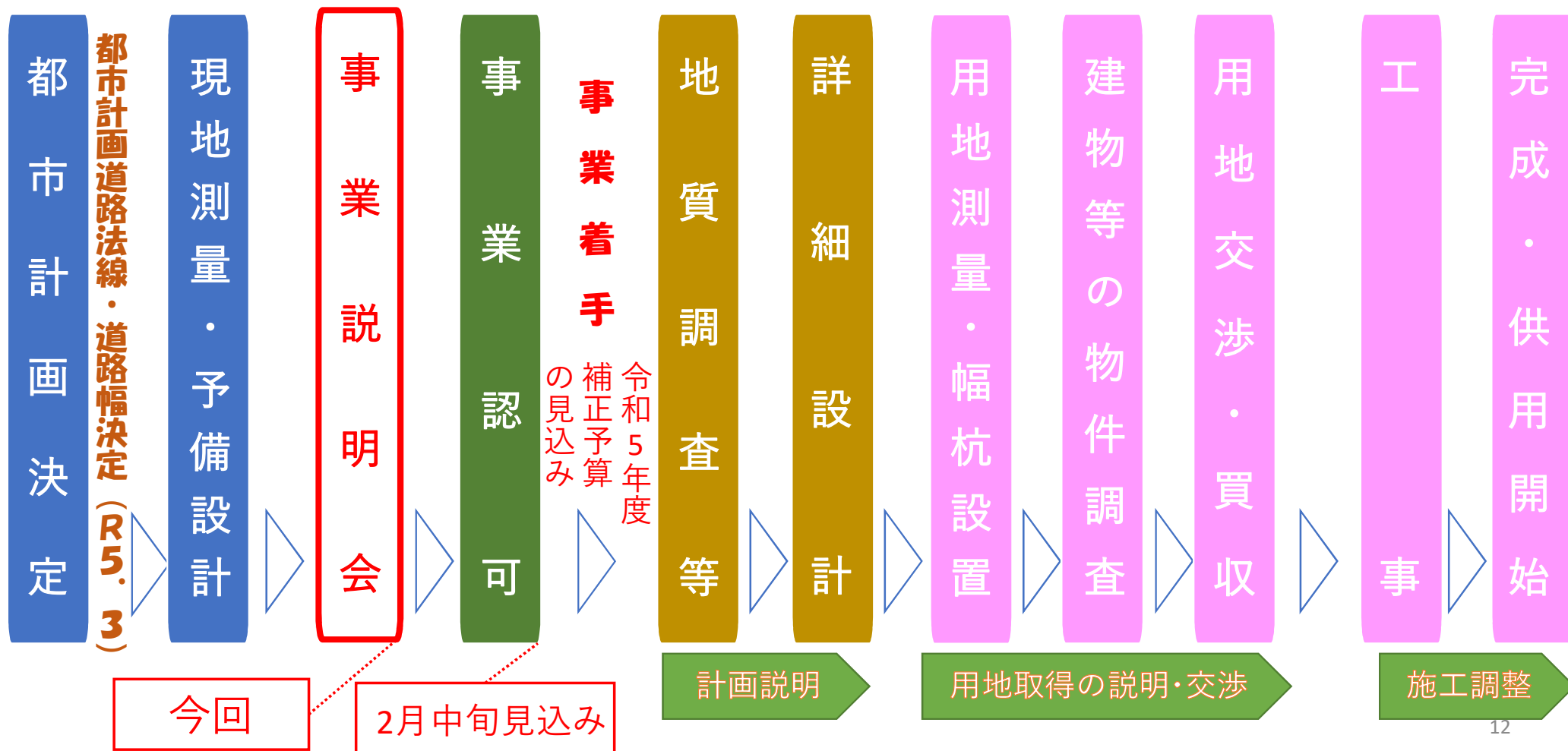
1 事業概要について

事業の着手順



2 事業スケジュールについて

都市計画道路事業の流れ



3 事業認可について

事業認可とは

- 都市計画法に定められた都市計画事業の実施に必要な手続き
- 中央通り線は、新潟県が国土交通大臣の事業認可を受けて施行
- 認可に伴う事業の区域内における建築や土地売買等に制限発生

■事業認可の周知方法

国：官報で告示

県：・県報で告示

・土地所有者へ手紙による通知

・事業区間の起点と終点に看板設置

市：事業認可の図書を縦覧（十日町市役所都市計画課）

3 事業認可について

事業認可に伴う制限等

■建物等の制限（都市計画法65条）

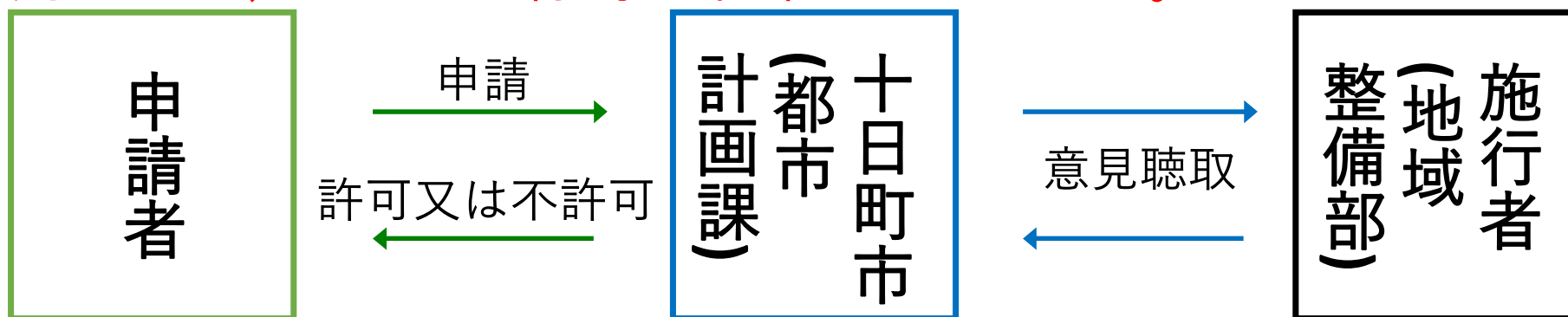
事業施行の区域内において、**事業の障害となる恐れがある行為等を行う場合、許可が必要**となります。

○土地形質の変更

○建築物の建築、その他の工作物の設置

○移動の容易でない物件の設置もしくは堆積

原則として、これらの行為は不許可となります。

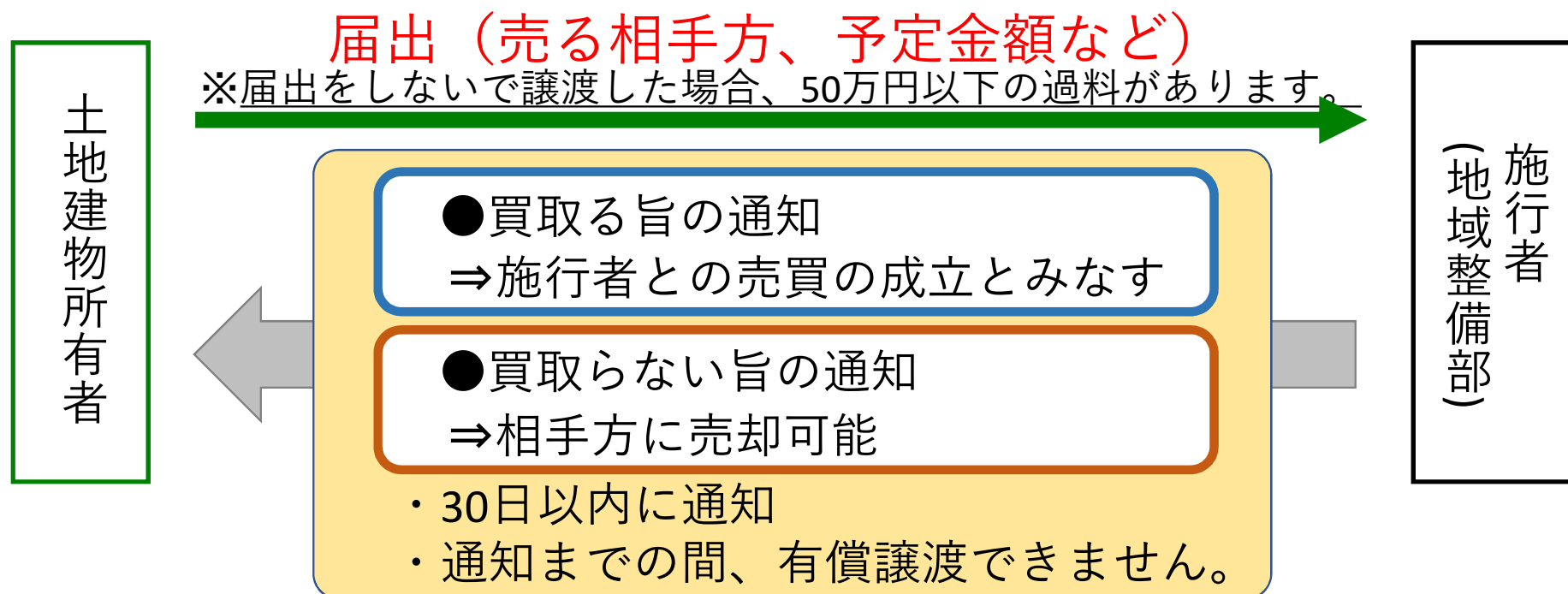


3 事業認可について

事業認可に伴う制限等

■土地建物等の先買い（都市計画法67条）

事業施行の区域内の土地建物等を有償で譲渡しようとする場合、事前に施行者（十日町地域整備部）へ届け出る必要があります。



3 事業認可について

事業認可に伴う制限等

■土地収用法の適用（都市計画法70条）

事業認可の告示をもって、土地収用法第20条の事業認定の告示とみなされ、土地収用法の規定が適用されます。

⇒互いに合意して用地取得できるよう努めてまいります。

中央通り線の都市計画道路事業について、
皆様のご協力をお願い申し上げます。

【問い合わせ先】

新潟県十日町地域振興局
地域整備部 計画調整担当

TEL：（計画調整担当）025-757-5408

FAX：025-752-5329

メール：ngt111750@pref.niigata.lg.jp