

第8章 建設業

この章は、建設工事の受注、着工、施工、滅失建築物に関する統計を掲載している。主な資料源は、国土交通省「建設工事統計調査」「建築動態統計調査」である。

建設工事統計調査（基幹統計調査） 建設工事統計調査は、建設工事及び建設業の実態を明らかにするため、昭和30年以降国土交通省によって実施され、以後幾多の改正が行われて現在に至っている。調査は、建設工事受注動態統計調査と建設工事施工統計調査で構成されている。

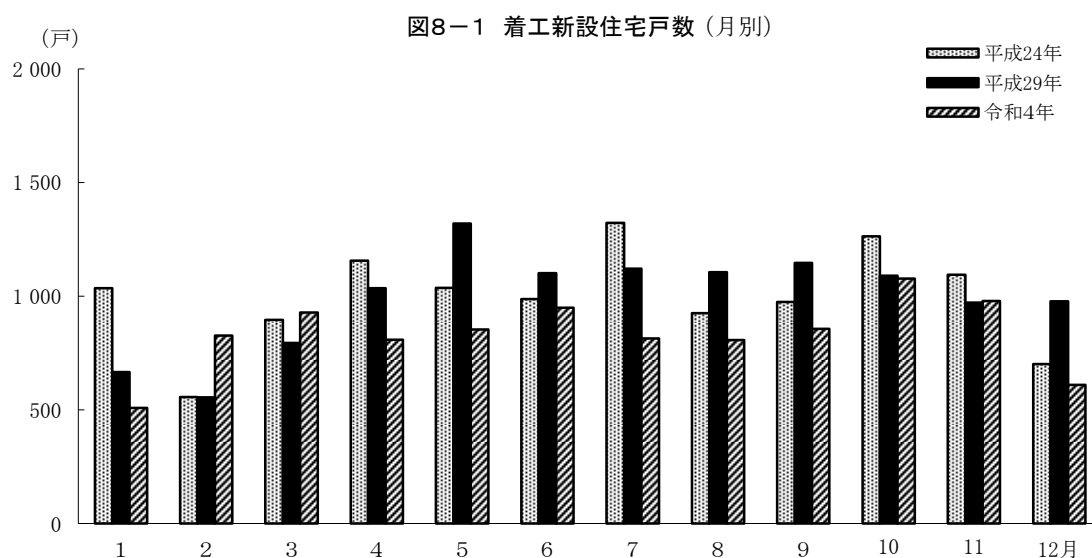
建設工事受注動態統計調査 建設工事受注動態統計調査は、平成11年度まで実施されていた「公共工事着工統計調査」「民間土木工事着工統計調査」「建設工事受注統計調査」の3調査を再編・統合したもので、建設工事受注動向及び公共機関・民間等からの受注工事の詳細を明らかにし、各種の経済・社会施策のための基礎資料を得ることを目的としている。調査は、毎月末現在を調査期日とし、完成工事高が50億円以上の業者は全数、1億円以上50億円未満の業者は標本抽出により選定され、請負契約額が1件500万円以上の元請工事を対象としている。なお、発注機関分類の見直しに伴い、平成15年度から電源開発株式会社及び森林組合が、17年度からは東京地下鉄株式会社が公共機関から民間扱いとなった。また、令和3年度からは新しい推計方法を採用している。

建設工事施工統計調査 建設工事施工統計調査は、建設業の実態と建設活動の内容を明らかにすることによって、経済政策、建設行政等に資することを目的とする調査で、昭和50年以降現行の標本調査に改められた。調査は、建設業法による国土交通大臣及び知事許可業者のうち資本金又は出資金3,000万円以上、又は舗装、板金及びさく井工事業は全数、その他知事許可業者は標本抽出により選定された業者を対象とし、毎年3月31日現在又はそれ以前の直近の決算期までの1年間について、都道府県を通じて行われている。

建築動態統計調査 昭和25年に制定された建築基準法の規定により、建築主が建築物を建築しようとする場合又は、建築物の除去の工事を施工する者が建築物を除去しようとする場合は都道府県知事に届出、災害等により建築物が滅失又は損壊した場合は市区町村長が都道府県知事に報告することとなっている。（ただし、いずれの場合も10㎡以下の建築物は対象から除外されている。）建築動態統計調査は、これらの届出や報告を基に都道府県において調査票を転記作成し、国土交通省に送付する方法により行われている。調査は、建築着工統計調査と建築物滅失統計調査で構成されている。

建築着工統計調査（基幹統計調査） 建築着工統計調査は、建築物着工統計、住宅着工統計、補正調査で構成され、建築物着工統計は前述の建築届出に基づいて作成されている。補正調査は、建築物着工統計で調査された工事費予定額を工事実施額に補正するため、都市部における着工建築物の中から抽出した建築物について、工事の完了時に、調査員調査の方法により工事実施額を調査するものである。

建築物滅失統計調査 建築物滅失統計調査は、建築物除却統計と建築物災害統計で構成され、それぞれ前述の除却届出、災害報告に基づいて作成されている。



第8－6E表参照。

8-1 公共機関からの受注工事件数（平成30年度～令和4年度）

「建設工事受注動態統計調査」による。完成工事高が1億円以上の建設業者による元請工事額500万円以上の公共機関からの工事。元請受注部分が対象。

A 発注機関別

(単位 件)

年 度	総 数	国の機関	国	独立行政 法人	政府関連 企業等	地 方 の 機 関	県	市区町村	地方公営 企 業	そ の 他
平成30年度	8 760	1 082	926	15	140	7 679	3 129	4 049	360	141
令和元年度	7 121	1 008	824	7	177	6 113	3 532	2 260	247	75
2	7 105	908	716	34	158	6 197	2 792	3 048	233	123
3	9 257	1 335	1 053	17	265	7 922	3 731	3 431	659	101
4	15 947	2 841	2 562	18	261	13 106	6 423	5 945	655	84

B 目的別工事分類

(単位 件)

年 度	総 数	治山・治水	農 林 水 産	道 路	港湾・空港	下 水 道	公園・運動 競技場施設	教育・病院	住宅・宿舍
平成30年度	8 760	1 504	822	2 572	100	505	233	1 068	262
令和元年度	7 121	1 676	850	2 532	148	429	99	466	120
2	7 105	1 552	742	1 947	133	392	142	860	44
3	9 257	1 658	678	2 947	166	839	173	1 024	71
4	15 947	3 288	2 134	5 349	379	1 025	488	1 170	160

年 度	庁 舎	再開発ビル等 建 設	土 地 造 成	鉄道等交通 事業用施設	郵政事業用 施 設	電気・ガス 事業用施設	上・工業用 水 道	廃棄物処理 施 設 等	そ の 他
平成30年度	168	2	14	2	12	157	778	95	466
令和元年度	142	1	7	9	-	35	384	56	166
2	106	-	24	33	-	8	439	42	642
3	210	-	28	64	3	401	597	46	351
4	450	6	12	16	-	47	864	83	478

資料 国土交通省総合政策局情報政策課建設経済統計調査室「建設工事受注動態統計調査報告」

8-2 公共機関からの受注工事請負契約額（平成30年度～令和4年度）

「建設工事受注動態統計調査」による。完成工事高が1億円以上の建設業者による元請工事額500万円以上の公共機関からの工事。元請受注部分が対象。

A 発注機関別

(単位 百万円)

年 度	総 数	国の機関	国	独立行政 法人	政府関連 企業等	地 方 の 機 関	県	市区町村	地方公営 企 業	そ の 他
平成30年度	342 357	101 649	73 122	562	27 966	240 707	105 142	117 440	14 599	3 526
令和元年度	381 557	136 210	94 471	1 345	40 393	245 348	134 492	94 377	14 342	2 137
2	396 749	166 044	78 112	12 643	75 289	230 705	98 229	90 938	27 340	14 198
3	445 832	169 027	116 223	149	52 655	276 805	135 992	115 994	21 685	3 133
4	891 690	332 362	242 844	3 043	86 475	559 327	290 640	197 229	65 213	6 245

B 目的別工事分類

(単位 百万円)

年 度	総 数	治山・治水	農 林 水 産	道 路	港湾・空港	下 水 道	公園・運動 競技場施設	教育・病院	住宅・宿舍
平成30年度	342 357	72 336	30 074	104 041	6 209	23 067	6 252	36 351	7 965
令和元年度	381 557	82 296	46 225	137 442	7 762	30 897	3 614	38 635	3 540
2	396 749	63 970	30 106	139 469	11 890	17 410	5 132	54 402	2 392
3	445 832	105 181	33 758	145 576	11 563	32 079	9 588	33 492	1 525
4	891 690	177 386	116 907	305 592	31 557	50 458	19 590	50 104	4 194

年 度	庁 舎	再開発ビル等 建 設	土 地 造 成	鉄道等交通 事業用施設	郵政事業用 施 設	電気・ガス 事業用施設	上・工業用 水 道	廃棄物処理 施 設 等	そ の 他
平成30年度	15 697	16	391	533	125	4 590	15 982	4 943	13 783
令和元年度	9 895	38	723	228	-	1 175	10 200	2 113	6 772
2	12 869	-	2 269	2 317	-	2 111	25 706	2 472	24 234
3	13 008	△ 13	849	1 915	210	11 413	18 833	2 827	24 028
4	25 592	557	775	4 308	-	15 245	55 519	4 000	29 906

資料 国土交通省総合政策局情報政策課建設経済統計調査室「建設工事受注動態統計調査報告」

8-3 民間等からの受注工事（平成30年度～令和4年度）

「建設工事受注動態統計調査」による。元請受注部分が対象。建築工事・建築設備工事については1件5億円以上、土木工事・機械装置等工事については1件500万円以上の工事が対象。
(単位 件, 百万円)

年 度	総 数		農 林 漁 業		鉱業, 採石業, 砂利採取業, 建設業		製 造 業		電 気・ガ ス・熱 供 給・水 道 業		運 輸 業, 郵 便 業	
	工 事 件 数	請 負 契 約 額	工 事 件 数	請 負 契 約 額	工 事 件 数	請 負 契 約 額	工 事 件 数	請 負 契 約 額	工 事 件 数	請 負 契 約 額	工 事 件 数	請 負 契 約 額
平成30年度	3 436	258 412	86	1 005	121	5 555	988	83 300	835	70 490	545	32 025
令和元年度	2 896	199 843	8	3 762	67	11 399	770	35 295	726	83 229	612	27 460
2	3 192	251 545	19	277	71	6 997	833	69 067	1 022	89 570	520	24 863
3	4 737	311 448	28	4 230	214	16 574	1 431	63 609	1 504	105 280	585	42 191
4	6 223	405 635	84	5 554	375	16 406	2 192	100 974	1 520	71 669	792	49 625
年 度	情 報 通 信 業		卸 売 業, 小 売 業		金 融 業, 保 険 業		不 動 産 業		サ ー ビ ス 業		そ の 他	
	工 事 件 数	請 負 契 約 額	工 事 件 数	請 負 契 約 額	工 事 件 数	請 負 契 約 額	工 事 件 数	請 負 契 約 額	工 事 件 数	請 負 契 約 額	工 事 件 数	請 負 契 約 額
平成30年度	288	8 545	101	5 067	6	105	93	15 895	216	34 072	156	2 354
令和元年度	316	8 917	66	6 349	11	747	98	15 554	136	5 275	85	1 855
2	263	5 357	65	4 878	3	6 604	102	16 915	255	25 907	40	1 111
3	251	6 552	307	20 291	11	382	81	22 347	208	23 335	118	6 658
4	252	5 029	168	46 049	74	5 882	217	79 480	325	22 594	225	2 371

資料 国土交通省総合政策局情報政策課建設経済統計調査室「建設工事受注動態統計調査報告」

8-4 着工建築物（平成30年～令和4年, 年度）

「建築着工統計調査」による。床面積10㎡以下の建築物は含まれない。

A 建築主別

(単位 m ² , 万円)								
年次, 年度	総 数		国		県		市 区 町 村	
	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額
平成30年	2 264 359	41 841 125	1 896	53 933	13 152	405 108	101 248	3 919 441
令和元年	2 055 584	36 950 673	3 468	80 452	12 961	389 330	47 386	1 678 713
2	1 867 435	36 188 748	6 469	212 830	49 925	2 059 146	50 287	1 570 239
3	1 890 238	39 818 296	27 432	986 368	1 577	37 516	31 383	942 167
4	1 782 962	36 314 906	6 555	193 719	1 334	18 558	44 336	1 697 473
平成30年度	2 227 290	39 891 489	1 889	55 073	2 415	36 304	95 562	3 504 161
令和元年度	2 008 712	36 669 748	4 778	137 347	17 753	510 065	54 260	1 953 574
2	1 882 984	36 503 405	6 553	200 150	45 234	1 939 037	33 459	990 635
3	1 895 872	39 766 615	25 993	940 773	1 375	35 853	37 839	1 234 750
4	1 731 609	36 868 171	7 068	200 152	1 678	34 396	43 514	1 632 160
年次, 年度	会 社		会 社 で な い 団 体		個 人			
	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額
平成30年	875 359	15 156 352	152 731	3 853 839	1 119 973		18 452 452	
令和元年	733 331	12 784 585	114 672	2 400 284	1 143 766		19 617 309	
2	690 204	12 907 122	102 869	2 552 580	967 681		16 886 831	
3	759 532	18 343 075	94 020	2 148 203	976 294		17 360 967	
4	758 009	15 779 213	79 987	2 142 219	892 741		16 483 724	
平成30年度	879 068	14 646 440	130 983	2 889 969	1 117 373		18 759 542	
令和元年度	689 184	12 282 872	98 909	2 083 812	1 143 828		19 702 078	
2	744 480	14 360 572	105 745	2 475 991	947 513		16 537 020	
3	770 176	18 095 399	87 224	2 065 947	973 265		17 393 893	
4	717 820	16 193 507	93 443	2 668 967	868 086		16 138 989	

B 構造別

(単位 m², 万円)

年次, 年度	総 数		木 造		鉄骨鉄筋コンクリート造		鉄筋コンクリート造	
	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額
平成30年	2 264 359	41 841 125	1 153 691	19 598 793	59 256	1 889 100	115 329	3 695 095
令和元年	2 055 584	36 950 673	1 227 043	21 514 875	22 251	542 175	75 590	2 023 896
2	1 867 435	36 188 748	1 056 206	18 762 080	47 527	1 999 566	109 860	3 176 596
3	1 890 238	39 818 296	1 044 531	19 013 433	9 102	583 822	147 974	7 561 362
4	1 782 962	36 314 906	946 578	17 799 865	14 428	450 102	118 058	3 151 671
平成30年度	2 227 290	39 891 489	1 163 256	19 735 895	63 434	1 734 900	92 788	2 667 551
令和元年度	2 008 712	36 669 748	1 229 404	21 623 347	8 269	237 670	79 182	2 026 887
2	1 882 984	36 503 405	1 042 238	18 477 552	44 614	1 924 871	141 756	3 969 357
3	1 895 872	39 766 615	1 028 554	18 861 963	21 407	966 052	151 129	7 429 429
4	1 731 609	36 868 171	932 186	17 726 787	8 031	516 532	91 635	3 211 672
年次, 年度	鉄骨造		コンクリートブロック造		その他 1)			
	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額		
平成30年	845 322	16 359 010	30	380	90 731	298 747		
令和元年	636 543	12 601 971	32	750	94 125	267 006		
2	570 857	12 015 953	79	1 100	82 906	233 453		
3	596 305	12 386 172	33	456	92 293	273 051		
4	602 786	14 572 398	82	1 580	101 030	339 290		
平成30年度	806 211	15 429 825	11	180	101 590	323 138		
令和元年度	598 027	12 505 856	61	850	93 769	275 138		
2	573 113	11 911 256	50	1 000	81 213	219 369		
3	599 111	12 221 020	69	1 456	95 602	286 695		
4	601 743	15 077 020	46	580	97 968	335 580		

1) 石造, れん瓦造, 無筋コンクリート造, 無筋コンクリートブロック造, その他, 他の分類に該当しない構造のもの。

C 用途別

(単位 m², 万円)

年次, 年度	総数		居住専用住宅		居住専用準住宅			
	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額		
平成30年	2 264 359	41 841 125	1 252 254	20 974 567	15 215	246 183		
令和元年	2 055 584	36 950 673	1 269 770	21 760 141	16 012	391 442		
2	1 867 435	36 188 748	1 146 701	20 271 321	15 795	358 448		
3	1 890 238	39 818 296	1 153 227	20 210 322	6 856	139 114		
4	1 782 962	36 314 906	1 062 191	19 761 037	9 010	1 130 771		
平成30年度	2 227 290	39 891 489	1 259 455	21 140 526	15 154	259 893		
令和元年度	2 008 712	36 669 748	1 273 218	21 964 666	17 094	430 382		
2	1 882 984	36 503 405	1 141 846	20 122 345	12 425	273 258		
3	1 895 872	39 766 615	1 134 263	20 030 086	7 285	150 384		
4	1 731 609	36 868 171	1 038 757	19 454 926	9 454	1 134 271		
年次, 年度	居住産業併用建築物		農林水産業用建築物		鉱業, 採石業, 砂利採取業, 建設業用建築物			
	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額		
平成30年	34 404	805 297	67 996	577 400	38 442	481 463		
令和元年	20 567	443 565	57 661	575 052	26 695	387 043		
2	11 496	187 455	46 215	452 791	31 575	481 488		
3	24 603	604 270	53 485	692 129	28 385	405 744		
4	55 284	1 085 484	42 634	602 490	27 900	550 067		
平成30年度	31 551	776 926	68 750	592 709	33 266	430 624		
令和元年度	16 781	337 310	64 138	624 094	28 099	418 788		
2	11 361	186 101	44 864	443 503	34 453	539 648		
3	66 268	1 435 399	61 938	756 437	22 955	307 007		
4	13 559	258 094	30 794	527 242	32 543	672 556		
年次, 年度	製造業用建築物		電気・ガス・熱供給・水道業用建築物		情報通信業用建築物			
	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額		
平成30年	293 449	5 415 903	9 882	205 185	3 803	108 830		
令和元年	213 779	4 339 837	26 651	904 172	2 532	23 550		
2	141 774	2 921 045	18 520	474 653	514	11 134		
3	158 676	3 577 905	35 228	4 580 258	2 578	57 223		
4	179 172	3 789 413	27 680	476 591	762	11 713		
平成30年度	281 500	5 113 795	11 038	228 454	3 912	111 600		
令和元年度	189 702	4 044 944	29 040	998 550	2 392	20 450		
2	155 317	3 470 223	15 682	367 924	1 040	15 807		
3	169 424	3 435 775	33 566	4 553 109	2 066	52 641		
4	160 563	4 086 939	28 122	485 691	1 115	18 022		
年次, 年度	運輸業用建築物		卸売業, 小売業用建築物		金融業, 保険業用建築物			
	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額		
平成30年	65 093	772 987	153 243	3 172 350	5 040	151 739		
令和元年	65 695	884 406	100 589	1 710 976	950	9 871		
2	62 588	948 922	96 626	1 348 143	7 085	162 962		
3	64 186	1 052 834	120 275	1 944 370	23 096	888 771		
4	27 304	592 023	127 962	2 548 583	7 390	313 740		
平成30年度	82 105	1 111 223	119 019	2 142 185	3 086	73 759		
令和元年度	34 040	488 590	95 644	1 596 213	4 762	51 201		
2	68 641	1 065 060	110 394	1 570 572	4 048	146 791		
3	51 850	855 626	118 224	1 956 249	23 192	908 702		
4	43 124	833 213	126 028	2 647 292	7 809	313 510		
年次, 年度	不動産業用建築物		宿泊業, 飲食サービス業用建築物		教育, 学習支援業用建築物			
	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額		
平成30年	8 610	115 490	27 507	430 165	63 363	2 110 012		
令和元年	6 267	101 164	26 218	352 262	59 269	1 611 016		
2	8 018	138 914	30 045	995 454	54 956	1 856 403		
3	15 116	226 826	17 551	339 097	23 909	723 900		
4	25 394	480 961	18 343	387 625	27 878	706 764		
平成30年度	8 536	114 910	31 121	526 546	64 615	1 807 707		
令和元年度	6 640	108 181	21 779	238 662	55 555	1 647 359		
2	8 295	146 927	32 399	1 099 914	36 316	1 262 546		
3	14 693	217 746	16 545	269 214	22 430	688 415		
4	44 107	1 156 068	18 421	391 323	27 869	703 465		
年次, 年度	医療, 福祉用建築物		その他のサービス業用建築物		公務用建築物		他に分類されない建築物	
	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額
平成30年	96 425	2 495 512	77 688	1 735 136	41 754	1 761 605	10 191	281 301
令和元年	67 677	1 550 672	79 996	1 510 253	10 966	309 797	4 290	85 454
2	128 035	4 065 500	53 454	1 141 295	12 055	341 862	1 983	30 958
3	81 514	2 154 053	60 637	1 633 525	17 776	526 203	3 140	61 752
4	61 875	1 697 264	45 618	809 256	32 611	1 303 850	3 954	67 274
平成30年度	89 411	2 120 422	83 018	1 881 190	32 802	1 271 762	8 951	187 258
令和元年度	72 510	1 758 906	83 372	1 555 496	11 454	330 989	2 492	54 967
2	150 687	4 582 883	42 149	868 091	11 144	312 154	1 923	29 658
3	61 495	1 618 584	62 739	1 667 600	23 764	801 539	3 175	62 102
4	75 800	2 273 237	44 420	860 242	24 990	981 223	4 134	70 857

資料 国土交通省総合政策局情報政策課建設経済統計調査室「建築着工統計調査報告」

8-5 着工住宅（平成30年～令和4年，年度）

「建築着工統計調査」による。床面積10㎡以下の建築物は含まれない。

（単位 戸）

年次，年度	新 設 1)				そ の 他 2)		
	戸 数				戸 数		
	計	新 築	増 築	改 築	計	増 築	改 築
平成30年	11 672	10 766	162	744	4 076	3 952	124
令和元年	11 488	10 445	245	798	3 960	3 871	89
2	10 851	10 076	194	581	3 449	3 393	56
3	10 708	10 076	154	478	3 861	3 767	94
4	10 019	9 342	183	494	3 719	3 652	67
平成30年度	11 592	10 607	186	799	4 131	4 029	102
令和元年度	11 703	10 675	263	765	3 913	3 823	90
2	10 722	9 991	169	562	3 441	3 382	59
3	10 792	10 171	156	465	3 902	3 817	85
4	9 517	8 817	175	525	3 643	3 570	73

1) 住宅の新築(旧敷地以外の敷地への移転を含む。)，増築又は改築によって住宅の戸が新たに造られる工事をいう。 2) 住宅が増築又は改築されるときで，住宅の戸が新たに増加しない工事をいう。

資料 国土交通省総合政策局情報政策課建設経済統計調査室「建築着工統計調査報告」

8-6 着工新設住宅（平成30年～令和4年，年度）

「建築着工統計調査」による。床面積10㎡以下の建築物は含まれない。

A 利用関係別

（単位 戸，㎡）

年次，年度	総 数		持 家		貸 家		給 与 住 宅		分 譲 住 宅	
	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積
平成30年	11 672	1 133 043	6 287	795 290	3 958	195 010	75	7 073	1 352	135 670
令和元年	11 488	1 153 292	6 840	856 217	3 339	160 429	54	4 521	1 255	132 125
2	10 851	1 039 222	5 942	723 582	3 260	152 553	48	3 287	1 601	159 800
3	10 708	1 041 753	6 150	748 244	3 008	136 129	25	2 716	1 525	154 664
4	10 019	983 798	5 738	678 036	2 365	108 511	12	1 403	1 904	195 848
平成30年度	11 592	1 139 602	6 486	819 123	3 694	178 851	71	6 792	1 341	134 836
令和元年度	10 703	1 154 860	6 749	843 080	3 603	171 115	55	4 083	1 296	136 582
2	10 722	1 034 304	5 929	722 758	3 053	140 271	45	3 490	1 695	167 785
3	10 792	1 059 524	6 143	744 308	2 849	129 454	22	2 121	1 778	183 641
4	9 517	925 318	5 596	656 709	2 348	109 001	15	2 115	1 558	157 493

B 種類別

（単位 戸，㎡）

年次，年度	総 数		専 用 住 宅 1)		併 用 住 宅 2)		その他の住宅 3)	
	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積
平成30年	11 672	1 133 043	11 473	1 117 008	198	15 914	1	121
令和元年	11 488	1 153 292	11 336	1 142 487	152	10 805	-	-
2	10 851	1 039 222	10 758	1 031 598	93	7 624	-	-
3	10 708	1 041 753	10 521	1 030 660	187	11 093	-	-
4	10 019	983 798	9 593	939 741	426	44 057	-	-
平成30年度	11 592	1 139 602	11 457	1 126 461	135	13 141	-	-
令和元年度	11 703	1 154 860	11 549	1 144 388	154	10 472	-	-
2	10 722	1 034 304	10 634	1 026 748	88	7 556	-	-
3	10 792	1 059 524	10 275	1 012 205	517	47 319	-	-
4	9 517	925 318	9 419	917 445	98	7 873	-	-

1) 住宅に店舗，事務所，作業場等業務の用に供する部分がなく，専ら居住の目的だけのために建築するもの。 2) 住宅内に店舗，事務所，作業場等業務の用に供する部分があって居住部分と機能的に結合して戸をなしているもので，居住部分の床面積の合計が建築物の床面積の合計の20%以上のもの。 3) 工場，学校，官公署，旅館，下宿，浴場，社寺等の建築物に附属し，これらと結合（1つの建築物（むね）又はむね続き。）している住宅とする。ただし，併用住宅と判別し難い場合はその居住部分の床面積の合計が，その建築物の床面積の合計の20%未満のもの。

C 建て方別

(単位 戸, m²)

年次, 年度	総数		一戸建		長屋建 ¹⁾		共同住宅 ²⁾	
	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積
平成30年	11 672	1 133 043	7 341	906 080	1 937	99 359	2 394	127 604
令和元年	11 488	1 153 292	7 972	975 269	1 824	92 583	1 692	85 440
2	10 851	1 039 222	7 079	841 916	1 786	92 433	1 986	104 873
3	10 708	1 041 753	7 321	870 171	1 132	55 606	2 255	115 976
4	10 019	983 798	6 935	799 456	1 132	56 153	1 952	128 189
平成30年度	11 592	1 139 602	7 521	928 381	1 861	94 138	2 210	117 083
令和元年度	11 703	1 154 860	7 924	966 509	2 039	104 860	1 740	83 491
2	10 722	1 034 304	7 021	835 692	1 533	77 974	2 168	120 638
3	10 792	1 059 524	7 367	871 194	1 054	51 945	2 371	136 385
4	9 517	925 318	6 774	776 577	1 280	61 890	1 463	86 851

1) 2つ以上の住宅を1棟に建て連ねたもので、各住宅が壁を共通にし、それぞれ別々に外部への出入口を有しているもの。「テラスハウス」と呼ばれる住宅もここに含まれる。

2) 1つの建築物(1棟)内に2戸以上の住宅があって、広間、廊下若しくは階段等の全部又は一部を共用するもの。

D 資金別

(単位 戸, m²)

年次, 年度	総 数		民間資金住宅		公 営 住 宅	
	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積
平成30年	11 672	1 133 043	10 838	1 066 072	65	4 317
令和元年	11 488	1 153 292	10 768	1 097 090	-	-
2	10 851	1 039 222	9 810	966 999	62	2 250
3	10 708	1 041 753	10 359	1 009 515	8	485
4	10 019	983 798	9 337	923 981	-	-
平成30年度	11 592	1 139 602	10 835	1 076 739	65	4 317
令和元年度	11 703	1 154 860	10 708	1 083 721	24	417
2	10 722	1 034 304	9 976	977 841	38	1 833
3	10 792	1 059 524	10 432	1 027 385	8	485
4	9 517	925 318	8 749	856 623	-	-
年次, 年度	住宅金融支援機構住宅		都市再生機構住宅		そ の 他 ¹⁾	
	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積
平成30年	662	51 105	-	-	107	11 549
令和元年	674	50 776	-	-	46	5 426
2	949	66 513	-	-	30	3 460
3	319	28 986	-	-	22	2 767
4	343	29 466	-	-	339	30 351
平成30年度	594	47 265	-	-	98	11 281
令和元年度	923	65 580	-	-	48	5 142
2	681	51 437	-	-	27	3 193
3	324	28 351	-	-	28	3 303
4	335	30 087	-	-	433	38 608

1) 国又は地方公共団体から補助又は融資を受けて建てた住宅。国が国家公務員の住むため又は都道府県若しくは市区町村等の地方公共団体がその地方公務員が住むために建てた住宅。独立行政法人等がその職員のために建てた住宅及びその他の住宅。

資料 国土交通省総合政策局情報政策課建設経済統計調査室「建築着工統計調査報告」

E
 市町村別着工戸数, 床面積(月別)

(単位 戸, m ²)																
年次, 市町村	1月		2		3		4		5		6		7		8	
	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積
平成30年	492	43 007	810	72 649	872	86 319	957	101 992	870	100 287	977	103 879	1 093	111 124	1 349	119 794
令和元年	661	67 012	586	54 181	847	87 341	1 041	118 352	1 112	118 517	937	105 107	1 240	121 394	816	81 825
2	628	53 423	376	34 457	1 305	122 222	1 001	101 357	1 083	109 594	958	99 125	926	89 842	986	94 221
3	453	46 672	659	65 796	1 068	92 716	937	99 986	837	87 411	1 086	103 255	949	96 264	1 075	97 591
4	509	52 067	827	86 720	928	84 168	808	82 350	853	92 823	949	89 788	814	84 605	807	78 446
新 潟 市	271	26 444	593	61 496	530	40 141	345	30 453	297	31 817	500	39 508	377	37 011	336	32 152
長 岡 市	38	4 128	61	6 774	96	9 245	98	8 509	144	14 653	103	10 644	127	12 743	114	10 510
三 条 市	33	3 681	20	2 031	46	4 411	27	3 293	27	3 127	27	3 375	29	3 221	45	3 235
柏 崎 市	7	760	10	1 327	19	2 621	25	3 155	44	4 005	23	2 187	13	1 522	38	2 712
新発田市	44	4 186	21	2 347	23	2 511	52	5 608	28	3 014	29	2 811	30	3 284	21	2 238
小千谷市	4	461	4	452	8	925	14	1 610	11	1 164	10	1 214	6	758	10	1 242
加 茂 市	2	259	2	233	3	344	3	344	5	577	6	633	2	262	16	1 644
十日町市	-	-	1	159	4	523	20	2 755	8	1 234	15	2 262	5	760	8	1 022
見 附 市	7	791	12	1 137	13	1 746	14	1 626	19	2 116	16	1 794	16	1 403	16	1 863
村 上 市	5	519	4	500	23	2 437	9	960	19	2 286	9	1 304	10	1 112	11	1 211
燕 市	35	3 136	22	2 366	25	2 914	19	2 134	42	3 395	20	2 200	22	2 786	45	4 163
糸魚川市	1	128	4	444	23	1 774	15	1 642	6	788	16	1 956	10	1 102	8	760
妙 高 市	1	103	1	109	1	164	7	842	21	2 752	5	494	12	1 697	5	755
五 泉 市	4	440	10	1 101	12	1 494	11	1 315	7	874	15	1 780	13	1 514	10	1 064
上 越 市	25	3 401	30	2 663	55	7 094	76	9 085	86	9 268	91	9 474	77	7 406	51	5 964
阿賀野市	10	1 062	6	696	6	761	5	702	15	1 955	13	1 483	10	1 045	9	982
佐 渡 市	4	384	5	507	6	775	6	734	6	581	5	466	12	1 234	6	638
魚 沼 市	1	137	1	115	2	283	11	1 574	10	1 435	2	317	7	993	8	1 203
南魚沼市	-	-	1	102	12	1 704	20	2 694	28	4 175	19	2 989	15	2 184	16	1 930
胎 内 市	4	501	5	529	4	441	12	960	11	1 168	4	458	7	772	23	2 045
聖 籠 町	7	838	12	1 416	8	854	7	799	3	437	7	850	4	390	2	189
弥 彦 村	2	219	2	216	3	389	3	390	4	439	2	174	-	-	2	219
田 上 町	3	397	-	-	4	407	3	384	3	494	3	338	1	120	2	183
阿 賀 町	-	-	-	-	-	-	1	123	1	83	2	235	2	278	-	-
出雲崎町	-	-	-	-	2	210	1	217	1	97	-	-	1	109	-	-
湯 沢 町	-	-	-	-	-	-	-	-	1	58	-	-	4	712	3	312
津 南 町	-	-	-	-	-	-	1	103	5	653	3	376	1	76	2	210
刈 羽 村	1	92	-	-	-	-	3	339	1	178	3	326	1	111	-	-
関 川 村	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	140	-	-	-	-
粟島浦村	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

資料
 県建築住宅課

F 市町村別利用関係別

(単位 戸, m ²)										
年次, 市町村	総 数		持 家		貸 家		給 与 住 宅		分 譲 住 宅	
	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積
平成30年	11 672	1 133 043	6 287	795 290	3 958	195 010	75	7 073	1 352	135 670
令和元年	11 488	1 153 292	6 840	856 217	3 339	160 429	54	4 521	1 255	132 125
2	10 851	1 039 222	5 942	723 582	3 260	152 553	48	3 287	1 601	159 800
3	10 708	1 041 753	6 150	748 244	3 008	136 129	25	2 716	1 525	154 664
4	10 019	983 798	5 738	678 036	2 365	108 511	12	1 403	1 904	195 848
新 潟 市	4 942	448 496	2 135	246 929	1 495	65 727	3	417	1 309	135 423
長 岡 市	1 219	120 002	786	91 561	274	12 921	3	332	156	15 188
三 条 市	420	41 464	283	32 707	83	3 640	-	-	54	5 117
柏 崎 市	271	27 147	172	20 963	72	3 437	-	-	27	2 747
新 発 田 市	391	39 819	240	27 549	66	3 214	-	-	85	9 056
小 千 谷 市	101	11 651	92	10 717	-	-	-	-	9	934
加 茂 市	73	7 160	48	5 579	20	1 086	-	-	5	495
十 日 町 市	89	11 612	88	11 531	-	-	-	-	1	81
見 附 市	199	20 137	132	15 154	40	2 315	-	-	27	2 668
村 上 市	131	14 188	110	13 169	18	716	-	-	3	303
燕 市	339	34 575	234	26 766	61	3 306	-	-	44	4 503
糸 魚 川 市	108	11 429	88	10 252	18	1 028	1	44	1	105
妙 高 市	84	11 043	78	10 409	-	-	-	-	6	634
五 泉 市	145	16 264	117	13 980	10	443	-	-	18	1 841
上 越 市	742	80 022	516	64 800	153	7 211	3	327	70	7 684
阿 賀 野 市	116	13 188	110	12 556	-	-	-	-	6	632
佐 渡 市	75	8 069	66	7 213	7	677	-	-	2	179
魚 沼 市	54	7 612	53	7 512	-	-	-	-	1	100
南 魚 沼 市	167	21 636	149	20 624	16	773	1	137	1	102
胎 内 市	116	11 636	75	8 688	31	1 872	-	-	10	1 076
聖 籠 町	69	7 911	68	7 786	-	-	-	-	1	125
弥 彦 村	22	2 443	20	2 168	-	-	-	-	2	275
田 上 町	25	3 015	25	3 015	-	-	-	-	-	-
阿 賀 町	8	918	8	918	-	-	-	-	-	-
出 雲 崎 町	6	737	6	737	-	-	-	-	-	-
湯 沢 町	74	7 662	6	791	1	145	1	146	66	6 580
津 南 町	15	1 828	15	1 828	-	-	-	-	-	-
刈 羽 村	15	1 783	15	1 783	-	-	-	-	-	-
関 川 村	3	351	3	351	-	-	-	-	-	-
栗 島 浦 村	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

資料 県建築住宅課

8-7 建設工事完成工事高（平成29年度～令和3年度）

「建設工事施工統計調査」による。完成工事高とは、決算期内に工事が完成し、その引渡しが完了したものについての最終請負高（請負高の全部又は一部が確定しないものについては、見積計上による請負高）及び未完成工事を工事進行基準により収益に計上する場合における決算期中出来高相当額をいう。主たる営業所が新潟県に所在する業者の調査結果。四捨五入の関係で総数と内訳の合計が一致しないことがある。

A 経営組織別、専業・兼業、業種別完成工事高

(単位 数, 百万円)										
年度、 経営組織、 専業・兼業、 業種	業者数	完 成 工 事 高								
		計	元 請					下 請		
			土 木	建 築	機 械	民 間 発 注	官 公 庁 発 注	土 木	建 築	機 械
		2)								
平成29年度	6 380	1 758 189	388 787	608 663	59 982	656 326	401 107	285 365	370 845	44 546
30	5 805	1 760 596	383 906	569 747	52 299	607 967	397 984	331 247	382 260	41 138
令和元年度	6 081	1 934 614	410 556	667 513	62 454	716 615	423 907	312 008	428 714	53 370
2	8 867	2 245 669	509 356	777 217	69 651	851 963	504 262	324 035	502 915	62 495
3	9 306	2 230 672	463 714	699 716	75 202	765 459	473 174	377 500	549 444	65 095
経営組織別										
大臣許可業者	128	670 704	173 995	305 006	25 158	347 865	156 294	68 347	92 862	5 336
知事許可業者	9 178	1 559 968	289 719	394 711	50 045	417 594	316 881	309 152	456 582	59 759
専業・兼業別										
専業	7 590	1 873 946	377 787	640 794	39 752	677 557	380 778	286 042	477 660	51 910
兼業	1 716	356 726	85 927	58 922	35 450	87 902	92 396	91 458	71 784	13 185
業種別										
総合工事業	4 849	1 484 311	430 153	596 235	14 533	644 824	396 095	265 290	169 960	8 142
一般土木建築	198	519 895	206 674	246 885	2 623	274 631	181 551	34 902	28 393	419
土木 1)	1 895	431 772	199 056	10 133	3 658	34 706	178 140	209 009	6 839	3 080
建築	1 639	384 663	22 571	217 570	6 589	210 965	35 766	20 769	112 519	4 644
木造建築	1 116	147 980	1 852	121 646	1 662	124 522	638	611	22 209	-
職別工事業	2 789	399 526	19 066	25 936	15 810	39 046	21 766	81 935	243 364	13 415
設備工事業	1 668	346 835	14 495	77 546	44 860	81 589	55 313	30 275	136 120	43 538
#建設業専業企業の資本金階級別										
200万円未満	256	23 617	327	3 049	-	3 342	35	11 562	5 908	2 770
200万 ～ 500万円未満	2 034	181 942	17 304	47 589	3 969	53 593	15 270	33 004	70 326	9 751
500万 ～ 1000万円未満	1 392	126 094	10 238	25 794	1 881	28 798	9 115	27 947	54 335	5 900
1000万 ～ 3000万円未満	2 064	601 839	91 717	159 884	16 528	162 945	105 184	109 210	199 622	24 877
3000万 ～ 5000万円未満	357	303 481	70 959	114 978	6 015	111 409	80 544	47 485	58 660	5 384
5000万 ～ 1億円未満	128	237 452	52 259	86 032	3 169	72 714	68 748	39 575	54 037	2 379
1億 ～ 10億円未満	16	132 765	35 062	65 186	6 042	70 902	35 388	6 843	19 095	538
10億 ～ 50億円未満	2	93 961	66 232	27 350	-	58 461	35 122	318	59	-
50億円以上	1	130 616	31 873	88 481	83	91 571	28 866	6 705	3 473	-

1) 造園・水道施設・舗装・しゅんせつを含む。 2) 元請・下請の土木・建築・機械の合計。(民間・官公庁の数値は、元請の合計の再掲)

B 元請

(単位 百万円)								
年 度	完 成 工 事 高							
	総 数					民 間 発 注		
	計	土 木	建 築 住 宅	建 築 非 住 宅	機 械	計	土 木	建 築 住 宅
平成29年度	1 057 433	388 787	252 660	356 003	59 982	656 326	98 797	245 916
30	1 005 951	383 906	216 947	352 800	52 299	607 967	96 165	213 189
令和元年度	1 140 522	410 556	264 741	402 772	62 454	716 615	105 059	258 488
2	1 356 225	509 356	361 214	416 003	69 651	851 963	130 717	354 977
3	1 238 633	463 714	336 603	363 113	75 202	765 459	112 473	329 939
年 度	完 成 工 事 高 (続き)							
	民 間 発 注 (続 き)		官 公 庁 発 注					
	建 築 非 住 宅	機 械	計	土 木	建 築 住 宅	建 築 非 住 宅	機 械	
平成29年度	267 336	44 277	401 107	289 990	6 746	88 667	15 706	
30	258 452	40 163	397 984	287 741	3 759	94 347	12 137	
令和元年度	308 978	44 090	423 907	305 497	6 253	93 794	18 365	
2	317 939	48 329	504 262	378 639	6 236	98 064	21 322	
3	269 984	53 063	473 174	351 242	6 664	93 129	22 139	

C
 下請

(単位 百万円)						
年 度	完 成 工 事 高					
	計	土 木	建 築 住 宅	建 築 非 住 宅	機 械	
平成29年度	700 756	285 365	96 783	274 062	44 546	
30	754 645	331 247	88 716	293 544	41 138	
令和元年度	794 092	312 008	120 990	307 724	53 370	
2	889 445	324 035	134 949	367 966	62 495	
3	992 039	377 500	187 497	361 947	65 095	

資料
 国土交通省総合政策局情報政策課建設経済統計調査室「建設工事施工統計調査報告」

8－8
 減失建築物
 (平成29年～令和3年, 年度)

「建築物減失統計調査」による。床面積10㎡以下の建築物は含まれない。

A
 除却建築物

除却建築物とは、老朽、増改築等により除却した建築物。

年次, 年度	木 造							木 造 以 外						
	総 数			# 居 住				総 数			# 居 住			
	むね数	床 面 積	建築物の 評 価 額	むね数	戸 数	床 面 積	建築物の 評 価 額	むね数	床 面 積	建築物の 評 価 額	むね数	戸 数	床 面 積	建築物の 評 価 額
	むね	㎡	万円	むね	戸	㎡	万円	むね	㎡	万円	むね	戸	㎡	万円
平成29年	2 314	306 725	165 090	2 032	1 698	257 945	141 634	587	284 340	318 804	127	335	26 434	38 655
30	2 633	365 921	196 006	2 321	1 848	305 109	169 726	635	208 475	260 942	193	254	29 030	31 554
令和元年	2 834	382 857	212 398	2 530	2 009	329 538	180 178	595	250 800	355 356	174	387	39 549	61 465
2	2 503	337 220	187 408	2 222	1 817	286 723	160 919	521	247 812	481 230	140	357	34 475	21 675
3	2 840	367 594	217 459	2 526	1 811	309 500	185 073	662	177 168	210 567	174	276	27 320	27 521
平成29年度	2 318	306 300	171 491	2 023	1 683	257 900	147 084	547	267 018	330 847	122	333	26 142	30 117
30	2 782	388 225	206 219	2 464	1 926	320 825	174 261	637	220 874	321 497	198	316	34 371	38 664
令和元年度	2 783	374 535	212 898	2 478	2 008	325 792	185 323	582	260 296	308 944	197	472	51 148	61 175
2	2 408	324 364	173 668	2 124	1 703	269 871	145 115	530	206 951	432 122	142	332	23 191	17 861
3	2 902	374 253	224 431	2 586	1 872	320 271	194 415	644	181 498	263 403	153	219	24 811	31 807

B
 災害建築物

災害建築物とは、火災、風水災、震災その他災害により減失又は損壊した建築物。

年次, 年度	総 数			# 居 住			
	む ね 数	床 面 積	建 築 物 の 損 害 見 積 額	む ね 数	戸 数	床 面 積	建 築 物 の 損 害 見 積 額
	むね	㎡	万円	むね	戸	㎡	万円
	総数						
平成29年	168	37 063	192 682	98	100	16 076	69 369
30	120	20 558	63 603	67	68	10 197	38 009
令和元年	191	26 787	100 550	133	142	18 935	82 848
2	120	19 019	97 090	62	80	9 394	53 012
3	279	32 273	193 667	140	130	18 190	105 022
平成29年度	161	36 022	195 270	86	85	14 187	71 010
30	164	28 118	83 189	97	105	15 977	59 345
令和元年度	136	18 125	65 498	94	96	12 225	52 156
2	256	31 986	216 141	121	136	16 541	111 431
3	186	25 909	123 212	97	90	13 398	58 485
	#木造						
平成29年	147	21 393	...	95	96	15 738	...
30	98	16 099	...	62	60	9 108	...
令和元年	175	23 611	...	128	137	17 895	...
2	98	13 719	...	57	76	8 790	...
3	217	27 111	...	115	105	15 987	...
平成29年度	140	20 692	...	84	83	13 943	...
30	139	22 265	...	91	96	14 668	...
令和元年度	123	15 835	...	90	92	11 405	...
2	186	23 802	...	92	108	13 808	...
3	169	23 267	...	96	89	13 324	...

資料
 国土交通省総合政策局情報政策課建設経済統計調査室「建築統計年報」