

第8章 建設業

この章は、建設工事の受注、着工、施工、滅失建築物に関する統計を掲載している。主な資料源は、国土交通省「建設工事統計調査」「建築動態統計調査」である。

建設工事統計調査（基幹統計調査） 建設工事統計調査は、建設工事及び建設業の実態を明らかにするため、昭和30年以降国土交通省によって実施され、以後幾多の改正が行われて現在に至っている。調査は、建設工事受注動態統計調査と建設工事施工統計調査で構成されている。

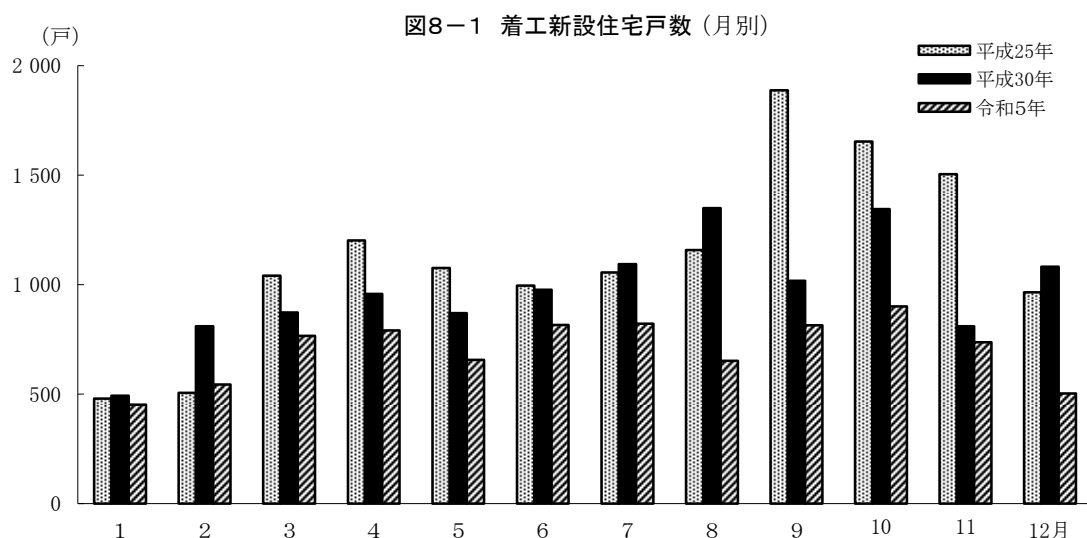
建設工事受注動態統計調査 建設工事受注動態統計調査は、平成11年度まで実施されていた「公共工事着工統計調査」「民間土木工事着工統計調査」「建設工事受注統計調査」の3調査を再編・統合したもので、建設工事受注動向及び公共機関・民間等からの受注工事の詳細を明らかにし、各種の経済・社会施策のための基礎資料を得ることを目的としている。調査は、毎月末現在を調査期日とし、完成工事高が50億円以上の業者は全数、1億円以上50億円未満の業者は標本抽出により選定され、請負契約額が1件500万円以上の元請工事を対象としている。なお、発注機関分類の見直しに伴い、平成15年度から電源開発株式会社及び森林組合が、17年度からは東京地下鉄株式会社が公共機関から民間扱いとなった。また、令和3年度からは新しい推計方法を採用している。

建設工事施工統計調査 建設工事施工統計調査は、建設業の実態と建設活動の内容を明らかにすることによって、経済政策、建設行政等に資することを目的とする調査で、昭和50年以降現行の標本調査に改められた。調査は、建設業法による国土交通大臣及び知事許可業者のうち資本金又は出資金3,000万円以上、又は舗装、板金及びさく井工事業は全数、その他知事許可業者は標本抽出により選定された業者を対象とし、毎年3月31日現在又はそれ以前の直近の決算期までの1年間について、都道府県を通じて行われている。

建築動態統計調査 昭和25年に制定された建築基準法の規定により、建築主が建築物を建築しようとする場合又は、建築物の除去の工事を施工する者が建築物を除去しようとする場合は都道府県知事に届出、災害等により建築物が滅失又は損壊した場合は市区町村長が都道府県知事に報告することとなっている。（ただし、いずれの場合も10㎡以下の建築物は対象から除外されている。）建築動態統計調査は、これらの届出や報告を基に都道府県において調査票を転記作成し、国土交通省に送付する方法により行われている。調査は、建築着工統計調査と建築物滅失統計調査で構成されている。

建築着工統計調査（基幹統計調査） 建築着工統計調査は、建築物着工統計調査、住宅着工統計調査、建築工事費調査で構成され、建築物着工統計調査は前述の建築届出に基づいて作成されている。建築工事費調査は、建築物着工統計調査の着工建築物の中から抽出した建築物について、完成時の工事実施床面積及び工事実施額等を調査するものである。

建築物滅失統計調査 建築物滅失統計調査は、建築物除却統計調査と建築物災害統計調査で構成され、それぞれ前述の除却届出、災害報告に基づいて作成されている。



第8-6E表参照。

8-1 公共機関からの受注工事件数（令和元～5年度）

「建設工事受注動態統計調査」による。完成工事高が1億円以上の建設業者による元請工事額500万円以上の公共機関からの工事。元請受注部分が対象。

A 発注機関別

(単位 件)

年 度	総 数	国の機関	国	独立行政 法人	政府関連 企業等	地 方 の 機 関	県	市区町村	地方公営 企 業	そ の 他
令和元年度	7 121	1 008	824	7	177	6 113	3 532	2 260	247	75
2	7 105	908	716	34	158	6 197	2 792	3 048	233	123
3	9 257	1 335	1 053	17	265	7 922	3 731	3 431	659	101
4	15 947	2 841	2 562	18	261	13 106	6 423	5 945	655	84
5	10 758	1 131	942	10	180	9 627	4 293	4 833	320	181

B 目的別工事分類

(単位 件)

年 度	総 数	治山・治水	農 林 水 産	道 路	港湾・空港	下 水 道	公園・運動 競技場施設	教育・病院	住宅・宿舎
令和元年度	7 121	1 676	850	2 532	148	429	99	466	120
2	7 105	1 552	742	1 947	133	392	142	860	44
3	9 257	1 658	678	2 947	166	839	173	1 024	71
4	15 947	3 288	2 134	5 349	379	1 025	488	1 170	160
5	10 758	1 780	1 481	3 282	287	1 049	396	878	53

年 度	庁 舎	再開発ビル等 建 設	土 地 造 成	鉄道等交通 事業用施設	郵政事業用 施 設	電気・ガス 事業用施設	上・工業用 水 道	廃棄物処理 施 設 等	そ の 他
令和元年度	142	1	7	9	－	35	384	56	166
2	106	－	24	33	－	8	439	42	642
3	210	－	28	64	3	401	597	46	351
4	450	6	12	16	－	47	864	83	478
5	223	－	30	49	2	17	449	71	710

資料 国土交通省総合政策局情報政策課建設経済統計調査室「建設工事受注動態統計調査報告」

8-2 公共機関からの受注工事請負契約額（令和元～5年度）

「建設工事受注動態統計調査」による。完成工事高が1億円以上の建設業者による元請工事額500万円以上の公共機関からの工事。元請受注部分が対象。

A 発注機関別

(単位 百万円)

年 度	総 数	国の機関	国	独立行政 法人	政府関連 企業等	地 方 の 機 関	県	市区町村	地方公営 企 業	そ の 他
令和元年度	381 557	136 210	94 471	1 345	40 393	245 348	134 492	94 377	14 342	2 137
2	396 749	166 044	78 112	12 643	75 289	230 705	98 229	90 938	27 340	14 198
3	445 832	169 027	116 223	149	52 655	276 805	135 992	115 994	21 685	3 133
4	891 690	332 362	242 844	3 043	86 475	559 327	290 640	197 229	65 213	6 245
5	472 412	141 421	97 787	193	43 442	330 992	137 264	168 258	21 921	3 548

B 目的別工事分類

(単位 百万円)

年 度	総 数	治山・治水	農 林 水 産	道 路	港湾・空港	下 水 道	公園・運動 競技場施設	教育・病院	住宅・宿舎
令和元年度	381 557	82 296	46 225	137 442	7 762	30 897	3 614	38 635	3 540
2	396 749	63 970	30 106	139 469	11 890	17 410	5 132	54 402	2 392
3	445 832	105 181	33 758	145 576	11 563	32 079	9 588	33 492	1 525
4	891 690	177 386	116 907	305 592	31 557	50 458	19 590	50 104	4 194
5	472 412	69 727	51 476	124 163	15 629	32 089	14 660	62 200	2 618

年 度	庁 舎	再開発ビル等 建 設	土 地 造 成	鉄道等交通 事業用施設	郵政事業用 施 設	電気・ガス 事業用施設	上・工業用 水 道	廃棄物処理 施 設 等	そ の 他
令和元年度	9 895	38	723	228	－	1 175	10 200	2 113	6 772
2	12 869	－	2 269	2 317	－	2 111	25 706	2 472	24 234
3	13 008	△ 13	849	1 915	210	11 413	18 833	2 827	24 028
4	25 592	557	775	4 308	－	15 245	55 519	4 000	29 906
5	21 008	－	1 824	12 593	571	880	21 754	2 693	38 525

資料 国土交通省総合政策局情報政策課建設経済統計調査室「建設工事受注動態統計調査報告」

8-3 民間等からの受注工事（令和元～5年度）

「建設工事受注動態統計調査」による。元請受注部分が対象。建築工事・建築設備工事については1件5億円以上、土木工事・機械装置等工事については1件500万円以上の工事が対象。

（単位 件、百万円）

年 度	総 数		農 林 漁 業		鉱業、採石業、砂利採取業、建設業		製 造 業		電 気・ガ ス・熱 供 給・水 道 業		運 輸 業、郵 便 業	
	工 事 件 数	請負契約額	工 事 件 数	請負契約額	工 事 件 数	請負契約額	工 事 件 数	請負契約額	工 事 件 数	請負契約額	工 事 件 数	請負契約額
令和元年度	2 896	199 843	8	3 762	67	11 399	770	35 295	726	83 229	612	27 460
2	3 192	251 545	19	277	71	6 997	833	69 067	1 022	89 570	520	24 863
3	4 737	311 448	28	4 230	214	16 574	1 431	63 609	1 504	105 280	585	42 191
4	6 223	405 635	84	5 554	375	16 406	2 192	100 974	1 520	71 669	792	49 625
5	5 192	340 328	110	2 158	326	11 160	2 100	113 024	1 088	134 873	618	27 887
年 度	情 報 通 信 業		卸 売 業、小 売 業		金 融 業、保 険 業		不 動 産 業		サ ー ビ ス 業		そ の 他	
	工 事 件 数	請負契約額	工 事 件 数	請負契約額	工 事 件 数	請負契約額	工 事 件 数	請負契約額	工 事 件 数	請負契約額	工 事 件 数	請負契約額
令和元年度	316	8 917	66	6 349	11	747	98	15 554	136	5 275	85	1 855
2	263	5 357	65	4 878	3	6 604	102	16 915	255	25 907	40	1 111
3	251	6 552	307	20 291	11	382	81	22 347	208	23 335	118	6 658
4	252	5 029	168	46 049	74	5 882	217	79 480	325	22 594	225	2 371
5	304	8 521	232	10 547	3	204	26	11 860	206	18 561	177	1 532

資料 国土交通省総合政策局情報政策課建設経済統計調査室「建設工事受注動態統計調査報告」

8-4 着工建築物（令和元～5年、年度）

「建築着工統計調査」による。床面積10㎡以下の建築物は含まれない。

A 建築主別

（単位 ㎡、万円）

年次、年度	総 数		国		県		市 区 町 村	
	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額
令和元年	2 055 584	36 950 673	3 468	80 452	12 961	389 330	47 386	1 678 713
2	1 867 435	36 188 748	6 469	212 830	49 925	2 059 146	50 287	1 570 239
3	1 890 238	39 818 296	27 432	986 368	1 577	37 516	31 383	942 167
4	1 782 962	36 314 906	6 555	193 719	1 334	18 558	44 336	1 697 473
5	1 526 881	35 400 532	4 405	161 973	7 385	241 820	52 694	2 274 719
令和元年度	2 008 712	36 669 748	4 778	137 347	17 753	510 065	54 260	1 953 574
2	1 882 984	36 503 405	6 553	200 150	45 234	1 939 037	33 459	990 635
3	1 895 872	39 766 615	25 993	940 773	1 375	35 853	37 839	1 234 750
4	1 731 609	36 868 171	7 068	200 152	1 678	34 396	43 514	1 632 160
5	1 506 845	35 262 289	5 174	196 000	7 585	249 720	49 807	2 226 169
年次、年度	会 社		会 社 で な い 団 体		個 人			
	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額
令和元年	733 331	12 784 585	114 672	2 400 284	1 143 766	19 617 309		
2	690 204	12 907 122	102 869	2 552 580	967 681	16 886 831		
3	759 532	18 343 075	94 020	2 148 203	976 294	17 360 967		
4	758 009	15 779 213	79 987	2 142 219	892 741	16 483 724		
5	635 759	14 230 234	78 862	2 606 484	747 776	15 885 302		
令和元年度	689 184	12 282 872	98 909	2 083 812	1 143 828	19 702 078		
2	744 480	14 360 572	105 745	2 475 991	947 513	16 537 020		
3	770 176	18 095 399	87 224	2 065 947	973 265	17 393 893		
4	717 820	16 193 507	93 443	2 668 967	868 086	16 138 989		
5	629 352	13 989 432	61 127	2 064 423	753 800	16 536 545		

B 構造別

（単位 ㎡、万円）

年次、年度	総 数		木 造		鉄骨鉄筋コンクリート造		鉄筋コンクリート造	
	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額
令和元年	2 055 584	36 950 673	1 227 043	21 514 875	22 251	542 175	75 590	2 023 896
2	1 867 435	36 188 748	1 056 206	18 762 080	47 527	1 999 566	109 860	3 176 596
3	1 890 238	39 818 296	1 044 531	19 013 433	9 102	583 822	147 974	7 561 362
4	1 782 962	36 314 906	946 578	17 799 865	14 428	450 102	118 058	3 151 671
5	1 526 881	35 400 532	826 829	18 194 768	11 652	638 437	104 549	3 952 411
令和元年度	2 008 712	36 669 748	1 229 404	21 623 347	8 269	237 670	79 182	2 026 887
2	1 882 984	36 503 405	1 042 238	18 477 552	44 614	1 924 871	141 756	3 969 357
3	1 895 872	39 766 615	1 028 554	18 861 963	21 407	966 052	151 129	7 429 429
4	1 731 609	36 868 171	932 186	17 726 787	8 031	516 532	91 635	3 211 672
5	1 506 845	35 262 289	823 367	18 765 199	5 452	169 154	88 895	3 262 458
年次、年度	鉄骨造		コンクリートブロック造		その他 1)			
	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額
令和元年	636 543	12 601 971	32	750	94 125	267 006		
2	570 857	12 015 953	79	1 100	82 906	233 453		
3	596 305	12 386 172	33	456	92 293	273 051		
4	602 786	14 572 398	82	1 580	101 030	339 290		
5	499 543	12 308 160	154	4 505	84 154	302 251		
令和元年度	598 027	12 505 856	61	850	93 769	275 138		
2	573 113	11 911 256	50	1 000	81 213	219 369		
3	599 111	12 221 020	69	1 456	95 602	286 695		
4	601 743	15 077 020	46	580	97 968	335 580		
5	503 336	12 748 375	201	5 205	85 594	311 898		

1) 石造、れん瓦造、無筋コンクリート造、無筋コンクリートブロック造、その他、他の分類に該当しない構造のもの。

C 用途別

(単位 m², 万円)

年次, 年度	総数		居住専用住宅		居住専用準住宅	
	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額
令和元年	2 055 584	36 950 673	1 269 770	21 760 141	16 012	391 442
2	1 867 435	36 188 748	1 146 701	20 271 321	15 795	358 448
3	1 890 238	39 818 296	1 153 227	20 210 322	6 856	139 114
4	1 782 962	36 314 906	1 062 191	19 761 037	9 010	1 130 771
5	1 526 881	35 400 532	887 620	18 439 453	8 925	200 841
令和元年度	2 008 712	36 669 748	1 273 218	21 964 666	17 094	430 382
2	1 882 984	36 503 405	1 141 846	20 122 345	12 425	273 258
3	1 895 872	39 766 615	1 134 263	20 030 086	7 285	150 384
4	1 731 609	36 868 171	1 038 757	19 454 926	9 454	1 134 271
5	1 506 845	35 262 289	887 131	18 996 273	7 649	179 171

年次, 年度	居住産業併用建築物		農林水産業用建築物		鉱業, 採石業, 砂利採取業, 建設業用建築物	
	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額
令和元年	20 567	443 565	57 661	575 052	26 695	387 043
2	11 496	187 455	46 215	452 791	31 575	481 488
3	24 603	604 270	53 485	692 129	28 385	405 744
4	55 284	1 085 484	42 634	602 490	27 900	550 067
5	11 513	248 488	22 597	366 714	31 829	644 649
令和元年度	16 781	337 310	64 138	624 094	28 099	418 788
2	11 361	186 101	44 864	443 503	34 453	539 648
3	66 268	1 435 399	61 938	756 437	22 955	307 007
4	13 559	258 094	30 794	527 242	32 543	672 556
5	10 825	242 468	20 933	349 079	31 711	640 622

年次, 年度	製造業用建築物		電気・ガス・熱供給・水道業用建築物		情報通信業用建築物	
	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額
令和元年	213 779	4 339 837	26 651	904 172	2 532	23 550
2	141 774	2 921 045	18 520	474 653	514	11 134
3	158 676	3 577 905	35 228	4 580 258	2 578	57 223
4	179 172	3 789 413	27 680	476 591	762	11 713
5	163 386	4 612 165	13 963	535 687	2 033	71 209
令和元年度	189 702	4 044 944	29 040	998 550	2 392	20 450
2	155 317	3 470 223	15 682	367 924	1 040	15 807
3	169 424	3 435 775	33 566	4 553 109	2 066	52 641
4	160 563	4 086 939	28 122	485 691	1 115	18 022
5	182 508	4 894 834	14 374	545 687	1 785	69 109

年次, 年度	運輸業用建築物		卸売業, 小売業用建築物		金融業, 保険業用建築物	
	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額
令和元年	65 695	884 406	100 589	1 710 976	950	9 871
2	62 588	948 922	96 626	1 348 143	7 085	162 962
3	64 186	1 052 834	120 275	1 944 370	23 096	888 771
4	27 304	592 023	127 962	2 548 583	7 390	313 740
5	56 281	971 317	83 855	1 471 124	3 336	145 380
令和元年度	34 040	488 590	95 644	1 596 213	4 762	51 201
2	68 641	1 065 060	110 394	1 570 572	4 048	146 791
3	51 850	855 626	118 224	1 956 249	23 192	908 702
4	43 124	833 213	126 028	2 647 292	7 809	313 510
5	62 948	1 191 327	75 995	1 326 661	1 730	98 150

年次, 年度	不動産業用建築物		宿泊業, 飲食サービス業用建築物		教育, 学習支援業用建築物	
	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額
令和元年	6 267	101 164	26 218	352 262	59 269	1 611 016
2	8 018	138 914	30 045	995 454	54 956	1 856 403
3	15 116	226 826	17 551	339 097	23 909	723 900
4	25 394	480 961	18 343	387 625	27 878	706 764
5	25 726	788 997	16 822	281 930	40 092	1 710 645
令和元年度	6 640	108 181	21 779	238 662	55 555	1 647 359
2	8 295	146 927	32 399	1 099 914	36 316	1 262 546
3	14 693	217 746	16 545	269 214	22 430	688 415
4	44 107	1 156 068	18 421	391 323	27 869	703 465
5	6 883	112 590	17 933	319 821	44 968	1 969 559

年次, 年度	医療, 福祉用建築物		その他のサービス業用建築物		公務用建築物		他に分類されない建築物	
	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額
令和元年	67 677	1 550 672	79 996	1 510 253	10 966	309 797	4 290	85 454
2	128 035	4 065 500	53 454	1 141 295	12 055	341 862	1 983	30 958
3	81 514	2 154 053	60 637	1 633 525	17 776	526 203	3 140	61 752
4	61 875	1 697 264	45 618	809 256	32 611	1 303 850	3 954	67 274
5	79 261	2 640 633	58 540	1 411 121	17 520	783 037	3 582	77 142
令和元年度	72 510	1 758 906	83 372	1 555 496	11 454	330 989	2 492	54 967
2	150 687	4 582 883	42 149	868 091	11 144	312 154	1 923	29 658
3	61 495	1 618 584	62 739	1 667 600	23 764	801 539	3 175	62 102
4	75 800	2 273 237	44 420	860 242	24 990	981 223	4 134	70 857
5	58 539	1 990 006	55 007	1 307 781	19 393	862 642	6 533	166 509

資料 国土交通省総合政策局情報政策課建設経済統計調査室「建築着工統計調査報告」

8-5 着工住宅（令和元～5年、年度）

「建築着工統計調査」による。床面積10㎡以下の建築物は含まれない。
(単位 戸)

年次、年度	新 設 1)				そ の 他 2)		
	戸 数				戸 数		
	計	新 築	増 築	改 築	計	増 築	改 築
令和元年	11 488	10 445	245	798	3 960	3 871	89
2	10 851	10 076	194	581	3 449	3 393	56
3	10 708	10 076	154	478	3 861	3 767	94
4	10 019	9 342	183	494	3 719	3 652	67
5	8 452	7 870	146	436	3 193	3 126	67
令和元年度	11 703	10 675	263	765	3 913	3 823	90
2	10 722	9 991	169	562	3 441	3 382	59
3	10 792	10 171	156	465	3 902	3 817	85
4	9 517	8 817	175	525	3 643	3 570	73
5	8 385	7 828	147	410	3 233	3 170	63

1) 住宅の新築(旧敷地以外の敷地への移転を含む。), 増築又は改築によって住宅の戸が新たに造られる工事をいう。 2) 住宅が増築又は改築されるときで、住宅の戸が新たに増加しない工事をいう。

資料 国土交通省総合政策局情報政策課建設経済統計調査室「建築着工統計調査報告」

8-6 着工新設住宅（令和元～5年、年度）

「建築着工統計調査」による。床面積10㎡以下の建築物は含まれない。

A 利用関係別

年次、年度	総 数		持 家		貸 家		給 与 住 宅		分 譲 住 宅	
	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積
令和元年	11 488	1 153 292	6 840	856 217	3 339	160 429	54	4 521	1 255	132 125
2	10 851	1 039 222	5 942	723 582	3 260	152 553	48	3 287	1 601	159 800
3	10 708	1 041 753	6 150	748 244	3 008	136 129	25	2 716	1 525	154 664
4	10 019	983 798	5 738	678 036	2 365	108 511	12	1 403	1 904	195 848
5	8 452	792 157	4 820	552 925	2 257	103 854	39	2 922	1 336	132 456
令和元年度	11 703	1 154 860	6 749	843 080	3 603	171 115	55	4 083	1 296	136 582
2	10 722	1 034 304	5 929	722 758	3 053	140 271	45	3 490	1 695	167 785
3	10 792	1 059 524	6 143	744 308	2 849	129 454	22	2 121	1 778	183 641
4	9 517	925 318	5 596	656 709	2 348	109 001	15	2 115	1 558	157 493
5	8 385	790 684	4 836	554 651	2 207	104 132	36	2 274	1 306	129 627

B 種類別

年次、年度	総 数		専 用 住 宅 1)		併 用 住 宅 2)		その他の住宅 3)	
	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積
令和元年	11 488	1 153 292	11 336	1 142 487	152	10 805	-	-
2	10 851	1 039 222	10 758	1 031 598	93	7 624	-	-
3	10 708	1 041 753	10 521	1 030 660	187	11 093	-	-
4	10 019	983 798	9 593	939 741	426	44 057	-	-
5	8 452	792 157	8 356	784 749	96	7 408	-	-
令和元年度	11 703	1 154 860	11 549	1 144 388	154	10 472	-	-
2	10 722	1 034 304	10 634	1 026 748	88	7 556	-	-
3	10 792	1 059 524	10 275	1 012 205	517	47 319	-	-
4	9 517	925 318	9 419	917 445	98	7 873	-	-
5	8 385	790 684	8 295	783 872	90	6 812	-	-

1) 専ら居住の目的だけのために建築するもので、住宅内に店舗、事務所、作業場等業務の用に供する部分がないもの。 2) 住宅内に店舗、事務所、作業場等業務の用に供する部分があつて居住部分と機能的に結合して戸をなしているもので、居住部分の床面積の合計が建築物の床面積の合計の5分の1以上のもの。 3) 工場、学校、官公署、旅館、下宿、浴場、社寺等の建築物に附属し、これらと結合(1つの建築物(むね)又はむね続き。)している住宅とする。ただし、併用住宅と判別し難い場合はその居住部分の床面積の合計が、その建築物の床面積の合計の5分の1未満のもの。

C 建て方別

(単位 戸, m²)

年次, 年度	総数		一戸建		長屋建 ¹⁾		共同住宅 ²⁾	
	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積
令和元年	11 488	1 153 292	7 972	975 269	1 824	92 583	1 692	85 440
2	10 851	1 039 222	7 079	841 916	1 786	92 433	1 986	104 873
3	10 708	1 041 753	7 321	870 171	1 132	55 606	2 255	115 976
4	10 019	983 798	6 935	799 456	1 132	56 153	1 952	128 189
5	8 452	792 157	5 961	668 842	1 210	60 413	1 281	62 902
令和元年度	11 703	1 154 860	7 924	966 509	2 039	104 860	1 740	83 491
2	10 722	1 034 304	7 021	835 692	1 533	77 974	2 168	120 638
3	10 792	1 059 524	7 367	871 194	1 054	51 945	2 371	136 385
4	9 517	925 318	6 774	776 577	1 280	61 890	1 463	86 851
5	8 385	790 684	5 953	667 581	1 186	61 018	1 246	62 085

1) 2つ以上の住宅を1棟に建て連ねたもので、各住宅が壁を共通にし、それぞれ別々に外部への出入口を有しているもの。「テラスハウス」と呼ばれる住宅もここに含まれる。

2) 1つの建築物(1棟)内に2戸以上の住宅があって、広間、廊下若しくは階段等の全部又は一部を供用するもの。

D 資金別

(単位 戸, m²)

年次, 年度	総 数		民間資金住宅		公 営 住 宅	
	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積
令和元年	11 488	1 153 292	10 768	1 097 090	-	-
2	10 851	1 039 222	9 810	966 999	62	2 250
3	10 708	1 041 753	10 359	1 009 515	8	485
4	10 019	983 798	9 337	923 981	-	-
5	8 452	792 157	7 646	719 441	-	-
令和元年度	11 703	1 154 860	10 708	1 083 721	24	417
2	10 722	1 034 304	9 976	977 841	38	1 833
3	10 792	1 059 524	10 432	1 027 385	8	485
4	9 517	925 318	8 749	856 623	-	-
5	8 385	790 684	7 706	729 777	-	-
年次, 年度	住宅金融支援機構住宅		都市再生機構住宅		そ の 他 ¹⁾	
	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積
令和元年	674	50 776	-	-	46	5 426
2	949	66 513	-	-	30	3 460
3	319	28 986	-	-	22	2 767
4	343	29 466	-	-	339	30 351
5	297	28 084	-	-	509	44 632
令和元年度	923	65 580	-	-	48	5 142
2	681	51 437	-	-	27	3 193
3	324	28 351	-	-	28	3 303
4	335	30 087	-	-	433	38 608
5	252	23 176	-	-	427	37 731

1) 国又は地方公共団体から補助又は融資を受けて建てた住宅。国が国家公務員のため又は都道府県若しくは市区町村等の地方公共団体がその地方公務員のために建てた住宅。独立行政法人等がその職員のために建てた住宅及びその他の住宅。

資料 国土交通省総合政策局情報政策課建設経済統計調査室「建築着工統計調査報告」

E 市町村別着工戸数、床面積(月別)

(単位 戸、㎡)

年次、 市町村	1月		2		3		4		5		6		7		8	
	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積
令和元年	661	67 012	586	54 181	847	87 341	1 041	118 352	1 112	118 517	937	105 107	1 240	121 394	816	81 825
2	628	53 423	376	34 457	1 305	122 222	1 001	101 357	1 083	109 594	958	99 125	926	89 842	986	94 221
3	453	46 672	659	65 796	1 068	92 716	937	99 986	837	87 411	1 086	103 255	949	96 264	1 075	97 591
4	509	52 067	827	86 720	928	84 168	808	82 350	853	92 823	949	89 788	814	84 605	807	78 446
5	452	44 495	544	48 759	766	71 221	790	75 607	656	70 864	815	78 409	822	77 068	652	61 408
新 潟 市	241	23 278	270	24 710	312	29 205	384	32 637	265	26 386	397	35 727	402	31 794	316	28 652
長 岡 市	39	4 103	95	6 756	111	9 964	98	9 934	92	9 218	99	10 146	74	8 372	107	10 135
三 条 市	16	1 622	31	2 946	31	3 663	25	2 536	24	2 883	31	2 478	31	3 281	33	2 678
柏 崎 市	11	1 345	9	485	18	2 115	11	1 389	28	2 890	28	2 348	18	2 245	11	902
新 発 田 市	31	2 170	7	700	31	2 754	35	3 704	29	3 270	20	2 256	18	2 065	22	2 318
小 千 谷 市	1	105	2	219	8	843	7	693	7	1 096	10	1 322	14	1 091	5	516
加 茂 市	2	208	1	126	-	-	2	282	3	357	6	710	4	444	4	441
十 日 町 市	-	-	-	-	11	742	13	1 711	8	1 057	15	1 945	8	1 021	6	725
見 附 市	4	380	8	846	31	2 631	10	1 032	5	492	2	192	28	3 072	5	526
村 上 市	8	1 192	2	201	11	1 174	9	1 035	9	1 026	6	842	8	951	1	124
燕 市	14	1 608	24	2 604	70	4 661	53	4 539	23	2 727	23	2 533	51	3 813	28	2 984
糸 魚 川 市	3	343	5	692	12	1 459	6	664	6	497	7	894	10	1 251	3	335
妙 高 市	1	80	1	103	5	584	8	971	5	668	11	1 136	3	274	3	439
五 泉 市	11	1 027	5	547	8	768	13	1 608	15	1 850	8	922	7	737	5	458
上 越 市	44	4 344	56	4 728	65	5 510	34	4 014	65	7 609	75	6 953	86	9 947	45	5 216
阿 賀 野 市	11	982	10	1 128	10	1 018	32	2 888	16	1 829	11	1 300	15	1 758	7	731
佐 渡 市	5	486	1	118	3	292	3	294	5	515	5	521	8	872	22	1 287
魚 沼 市	-	-	-	-	4	542	12	1 596	8	1 075	7	916	5	767	2	202
南 魚 沼 市	3	375	1	151	8	915	16	1 937	26	3 322	18	2 194	6	882	9	849
胎 内 市	2	221	7	779	7	1 040	6	634	3	366	24	1 765	3	413	2	210
聖 籠 町	2	253	6	603	6	947	5	578	6	687	8	874	6	684	6	642
弥 彦 村	-	-	1	80	1	92	1	75	-	-	1	106	1	99	-	-
田 上 町	1	126	-	-	2	234	1	147	1	124	-	-	4	392	2	232
阿 賀 町	-	-	1	108	-	-	3	284	-	-	-	-	2	259	2	131
出 雲 崎 町	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
湯 沢 町	-	-	-	-	1	68	1	101	1	88	1	93	7	265	1	122
津 南 町	-	-	-	-	-	-	-	-	2	246	-	-	1	96	2	268
刈 羽 村	2	247	1	129	-	-	-	-	2	287	1	118	1	110	2	200
関 川 村	-	-	-	-	-	-	2	324	2	299	1	118	1	113	1	85
栗 島 浦 村	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

資料 県建築住宅課

9		10		11		12		年計		1		2		3		年度計	
戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積
1 205	108 598	1 048	98 093	874	87 351	1 121	105 521	11 488	1 153 292	628	53 423	376	34 457	1 305	122 222	11 703	1 154 860
977	87 687	912	83 832	944	91 584	755	71 878	10 851	1 039 222	453	46 672	659	65 796	1 068	92 716	10 722	1 034 304
925	86 650	1 045	97 029	905	91 742	769	76 641	10 708	1 041 753	509	52 067	827	86 720	928	84 168	10 792	1 059 524
857	81 814	1 078	102 871	979	87 883	610	60 263	10 019	983 798	452	44 495	544	48 759	766	71 221	9 517	925 318
814	72 231	901	73 134	737	69 531	503	49 430	8 452	792 157	409	41 070	611	56 354	675	65 578	8 385	790 684
386	30 835	364	25 985	349	31 022	269	25 112	3 955	345 343	264	26 145	369	33 312	284	27 987	4 049	355 594
107	9 456	152	13 394	110	10 226	63	6 522	1 147	108 226	27	2 756	52	5 227	113	10 969	1 094	106 355
29	2 570	55	4 481	31	3 480	14	1 429	351	34 047	9	1 013	12	1 182	14	1 536	308	29 547
35	3 001	12	1 228	17	1 910	9	1 064	207	20 922	4	497	10	1 086	8	864	191	19 424
32	3 649	47	3 870	31	3 454	17	1 836	320	32 046	12	1 229	20	1 929	45	3 642	328	33 222
13	1 456	2	211	2	345	-	-	71	7 897	-	-	2	189	25	1 294	87	8 213
3	424	36	1 763	11	1 130	8	826	80	6 711	1	68	2	207	4	506	84	7 158
3	261	5	606	1	131	2	319	72	8 518	-	-	-	-	3	357	64	8 133
4	416	12	1 296	13	1 483	7	726	129	13 092	6	538	3	317	8	933	103	11 023
7	1 100	23	1 816	12	1 362	17	1 520	113	12 343	4	606	11	1 146	7	753	114	12 281
46	3 137	41	3 139	34	2 591	27	2 415	434	36 751	17	1 192	42	3 877	36	3 384	421	36 331
21	1 388	4	423	3	280	6	645	86	8 871	-	-	23	1 638	4	400	93	8 415
10	1 124	7	783	8	932	1	109	63	7 203	3	444	-	-	3	368	62	7 248
5	605	6	604	10	1 094	10	1 037	103	11 257	9	1 075	8	786	32	2 189	128	12 965
65	7 435	68	7 130	73	6 316	29	3 382	705	72 584	20	2 315	43	3 750	40	4 822	643	68 889
11	1 189	12	1 324	10	1 194	8	835	153	16 176	5	516	4	487	10	1 055	141	15 106
6	647	3	320	4	466	4	482	69	6 300	4	495	7	887	3	341	74	7 127
8	1 018	15	1 098	1	90	-	-	62	7 304	1	148	-	-	4	479	63	7 389
10	1 025	15	1 850	4	611	4	285	120	14 396	1	135	-	-	9	1 016	118	14 106
6	692	2	227	3	295	2	220	67	6 862	11	721	-	-	4	499	66	6 042
4	443	7	716	5	545	3	352	64	7 324	10	1 062	3	334	8	863	71	7 780
-	-	-	-	-	-	1	105	6	557	-	-	-	-	2	229	6	614
1	135	1	79	3	338	1	106	17	1 913	-	-	-	-	3	363	17	1 916
-	-	-	-	-	-	-	-	8	782	-	-	-	-	1	123	8	797
1	109	-	-	-	-	-	-	1	109	1	115	-	-	3	325	5	549
-	-	3	505	1	104	-	-	16	1 346	-	-	-	-	-	-	15	1 278
-	-	-	-	-	-	-	-	5	610	-	-	-	-	-	-	5	610
-	-	1	120	1	132	1	103	12	1 446	-	-	-	-	1	174	10	1 244
1	116	-	-	-	-	-	-	8	1 055	-	-	-	-	1	107	9	1 162
-	-	8	166	-	-	-	-	8	166	-	-	-	-	-	-	8	166

F 市町村別利用関係別

(単位 戸, m²)

年次, 市町村	総 数		持 家		貸 家		給 与 住 宅		分 譲 住 宅	
	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積
令和元年	11 488	1 153 292	6 840	856 217	3 339	160 429	54	4 521	1 255	132 125
2	10 851	1 039 222	5 942	723 582	3 260	152 553	48	3 287	1 601	159 800
3	10 708	1 041 753	6 150	748 244	3 008	136 129	25	2 716	1 525	154 664
4	10 019	983 798	5 738	678 036	2 365	108 511	12	1 403	1 904	195 848
5	8 452	792 157	4 820	552 925	2 257	103 854	39	2 922	1 336	132 456
新 潟 市	3 955	345 343	1 877	211 222	1 319	58 655	12	1 442	747	74 024
長 岡 市	1 147	108 226	664	76 074	257	11 686	1	238	225	20 228
三 条 市	351	34 047	234	26 464	74	3 642	1	50	42	3 891
柏 崎 市	207	20 922	135	16 297	52	2 648	－	－	20	1 977
新 発 田 市	320	32 046	180	20 174	56	2 913	1	45	83	8 914
小 千 谷 市	71	7 897	56	6 772	8	439	－	－	7	686
加 茂 市	80	6 711	41	4 740	30	1 012	－	－	9	959
十 日 町 市	72	8 518	62	7 907	8	426	1	37	1	148
見 附 市	129	13 092	107	11 538	10	497	－	－	12	1 057
村 上 市	113	12 343	86	10 227	24	1 823	1	136	2	157
燕 市	434	36 751	228	25 274	166	7 479	－	－	40	3 998
糸 魚 川 市	86	8 871	63	7 476	20	1 005	－	－	3	390
妙 高 市	63	7 203	55	6 333	－	－	1	114	7	756
五 泉 市	103	11 257	91	10 067	－	－	－	－	12	1 190
上 越 市	705	72 584	456	55 354	152	6 738	5	452	92	10 040
阿 賀 野 市	153	16 176	123	13 766	20	1 129	－	－	10	1 281
佐 渡 市	69	6 300	51	5 274	16	812	－	－	2	214
魚 沼 市	62	7 304	43	5 817	16	1 200	－	－	3	287
南 魚 沼 市	120	14 396	108	13 561	9	515	－	－	3	320
胎 内 市	67	6 862	42	5 165	20	1 235	－	－	5	462
聖 籠 町	64	7 324	54	6 261	－	－	－	－	10	1 063
弥 彦 村	6	557	6	557	－	－	－	－	－	－
田 上 町	17	1 913	17	1 913	－	－	－	－	－	－
阿 賀 町	8	782	8	782	－	－	－	－	－	－
出 雲 崎 町	1	109	1	109	－	－	－	－	－	－
湯 沢 町	16	1 346	7	690	－	－	8	242	1	414
津 南 町	5	610	5	610	－	－	－	－	－	－
刈 羽 村	12	1 446	12	1 446	－	－	－	－	－	－
関 川 村	8	1 055	8	1 055	－	－	－	－	－	－
粟 島 浦 村	8	166	－	－	－	－	8	166	－	－

資料 県建築住宅課

8-7 建設工事完成工事高（平成30年度～令和4年度）

「建設工事施工統計調査」による。完成工事高とは、決算期内に工事が完成し、その引渡しが完了したものについての最終請負高（請負高の全部又は一部が確定しないものについては、見積計上による請負高）及び未完成工事を工事進行基準により収益に計上する場合における決算期中出来高相当額をいう。主たる営業所が新潟県に所在する業者の調査結果。四捨五入の関係で総数と内訳の合計が一致しないことがある。

A 経営組織別、専業・兼業、業種別完成工事高

(単位 数, 百万円)										
年度, 経営組織, 専業・兼業, 業種	業 者 数	完 成 工 事 高								
		計	元 請					下 請		
			土 木 *	建 築 *	機 械 *	民 間 発 注	官 公 庁 発 注	土 木	建 築 *	機 械
平成30年度	5 805	1 760 596	383 906	569 747	52 299	607 967	397 984	331 247	382 260	41 138
令和元年度	6 081	1 934 614	410 556	667 513	62 454	716 615	423 907	312 008	428 714	53 370
2	8 867	2 245 669	509 356	777 217	69 651	851 963	504 262	324 035	502 915	62 495
3	9 306	2 230 672	463 714	699 716	75 202	765 459	473 174	377 500	549 444	65 095
4	10 431	2 381 352	494 092	794 677	80 435	907 487	461 716	381 153	551 436	79 560
経営組織別										
大臣許可業者	126	727 826	204 573	333 455	26 379	392 139	172 269	77 304	81 369	4 745
知事許可業者	10 305	1 653 526	289 519	461 221	54 055	515 348	289 446	303 849	470 067	74 815
専業・兼業別										
専業	8 320	2 013 627	414 202	720 032	42 485	801 427	375 291	294 436	474 736	67 736
兼業*	2 111	367 725	79 890	74 645	37 950	106 060	86 425	86 717	76 700	11 824
業種別										
総合工事業	5 416	1 601 690	451 043	671 155	10 667	732 461	400 405	272 769	187 170	8 885
一般土木建築	219	620 636	228 421	316 076	2 913	356 893	190 516	39 702	33 101	423
土木 1) *	1 968	446 846	203 063	13 191	3 301	43 710	175 845	217 140	5 726	4 424
建築	2 299	419 488	19 273	241 130	4 453	231 414	33 442	15 317	135 333	3 983
木造建築	930	114 720	287	100 760	-	100 445	601	609	13 010	55
職別工事業	3 018	427 301	27 260	39 524	10 562	62 540	14 804	81 714	247 328	20 914
設備工事業	1 998	352 361	15 789	83 997	59 205	112 486	46 506	26 671	116 938	49 761
#建設業専業企業の資本金階級別										
200万円未満	482	24 555	2 399	8 164	-	9 739	825	5 287	8 670	35
200万 ～ 500万円未満	2 209	177 664	22 336	48 430	862	62 273	9 354	26 649	65 771	13 617
500万 ～ 1000万円未満	1 777	154 710	10 002	35 532	1 454	37 791	9 198	40 730	60 189	6 803
1000万 ～ 3000万円未満	2 141	626 964	85 539	183 457	23 939	198 869	94 067	109 442	188 016	36 570
3000万 ～ 5000万円未満	370	295 362	73 290	99 672	4 957	102 114	75 805	50 873	60 255	6 315
5000万 ～ 1億円未満	129	252 407	57 219	91 692	5 001	83 362	70 550	38 624	55 884	3 988
1億 ～ 10億円未満	17	131 349	35 432	65 629	6 074	75 039	32 096	6 426	17 552	237
10億 ～ 50億円未満	2	98 792	64 776	33 441	-	67 620	30 597	533	43	-
50億円以上	2	223 934	62 283	139 837	166	150 322	51 965	15 235	6 410	2

1) 造園・水道施設・舗装・しゅんせつを含む。 2) 元請・下請の土木・建築・機械の合計。(民間・官公庁の数値は、元請の合計の再掲)

B 元請

(単位 百万円)								
年 度	完 成 工 事 高							
	総 数					民 間 発 注		
	計	土 木 *	建 築 住 宅 *	建 築 非 住 宅 *	機 械 *	計	土 木 *	建 築 住 宅 *
平成30年度	1 005 951	383 906	216 947	352 800	52 299	607 967	96 165	213 189
令和元年度	1 140 522	410 556	264 741	402 772	62 454	716 615	105 059	258 488
2	1 356 225	509 356	361 214	416 003	69 651	851 963	130 717	354 977
3	1 238 633	463 714	336 603	363 113	75 202	765 459	112 473	329 939
4	1 369 202	494 092	378 878	415 799	80 435	907 487	144 382	371 771
完 成 工 事 高 (続き)								
年 度	民 間 発 注 (続 き)		官 公 庁 発 注					
	建 築 非 住 宅 *	機 械 *	計	土 木 *	建 築 住 宅 *	建 築 非 住 宅 *	機 械 *	
平成30年度	258 452	40 163	397 984	287 741	3 759	94 347	12 137	
令和元年度	308 978	44 090	423 907	305 497	6 253	93 794	18 365	
2	317 939	48 329	504 262	378 639	6 236	98 064	21 322	
3	269 984	53 063	473 174	351 242	6 664	93 129	22 139	
4	332 113	59 220	461 716	349 709	7 107	83 685	21 214	

C 下請

(単位 百万円)						
年 度	完 成 工 事 高					
	計	土 木	建 築 住 宅	建 築 非 住 宅	機 械	
平成30年度	754 645	331 247	88 716	293 544		41 138
令和元年度	794 092	312 008	120 990	307 724		53 370
2	889 445	324 035	134 949	367 966		62 495
3	992 039	377 500	187 497	361 947		65 095
4	1 012 150	381 153	151 896	399 540		79 560

資料 国土交通省総合政策局情報政策課建設経済統計調査室「建設工事施工統計調査報告」

8-8 減失建築物 (令和元～5年, 年度)

「建築物減失統計調査」による。床面積10㎡以下の建築物は含まれない。

A 除却建築物

除却建築物とは、老朽、道路の拡幅工事等により除却した建築物。

年次, 年度	木 造							非 木 造						
	総 数			# 居 住				総 数			# 居 住			
	むね数	床 面 積	建築物の 評 価 額	むね数	戸 数	床 面 積	建築物の 評 価 額	むね数	床 面 積	建築物の 評 価 額	むね数	戸 数	床 面 積	建築物の 評 価 額
	むね	㎡	万円	むね	戸	㎡	万円	むね	㎡	万円	むね	戸	㎡	万円
令和元年	2 834	382 857	212 398	2 530	2 009	329 538	180 178	595	250 800	355 356	174	387	39 549	61 465
2	2 503	337 220	187 408	2 222	1 817	286 723	160 919	521	247 812	481 230	140	357	34 475	21 675
3	2 840	367 594	217 459	2 526	1 811	309 500	185 073	662	177 168	210 567	174	276	27 320	27 521
4 1)*	...	408 731	258 924	...	2 136	360 363	228 569	...	237 002	416 488	...	190	31 474	36 523
5 1)*	...	390 850	250 374	...	2 018	341 108	217 957	...	240 828	370 785	...	548	27 929	33 567
令和元年度	2 783	374 535	212 898	2 478	2 008	325 792	185 323	582	260 296	308 944	197	472	51 148	61 175
2	2 408	324 364	173 668	2 124	1 703	269 871	145 115	530	206 951	432 122	142	332	23 191	17 861
3	2 902	374 253	224 431	2 586	1 872	320 271	194 415	644	181 498	263 403	153	219	24 811	31 807
4 1)*	...	418 775	275 681	...	2 195	368 957	238 543	...	261 322	386 279	...	429	32 562	31 969
5 1)*	...	391 127	245 742	...	1 964	340 598	214 920	...	214 614	445 418	...	344	32 255	48 310

1) 月次の合計値。

B 災害建築物

災害建築物とは、火災、風水災、震災その他災害により減失又は損壊した建築物。

年次, 年度	総 数			# 居 住			
	む ね 数	床 面 積	建 築 物 の 損 害 見 積 額	む ね 数	戸 数	床 面 積	建 築 物 の 損 害 見 積 額
	むね	㎡	万円	むね	戸	㎡	万円
令和元年	191	26 787	100 550	総数 a)*	133	142	18 935
2	120	19 019	97 090	62	80	9 394	53 012
3	279	32 273	193 667	140	130	18 190	105 022
4 1)*	...	24 986	113 783	...	97	14 093	54 965
5 1)*	...	25 989	143 116	...	90	14 946	70 970
令和元年度	136	18 125	65 498	94	96	12 225	52 156
2	256	31 986	216 141	121	136	16 541	111 431
3	186	25 909	123 212	97	90	13 398	58 485
4 1)*	...	22 337	122 489	...	90	13 496	54 125
5 1)*	...	29 810	109 369	...	99	16 110	74 069
令和元年	175	23 611	...	#木造	128	137	17 895
2	98	13 719	...	57	76	8 790	...
3	217	27 111	...	115	105	15 987	...
4 1)*	...	21 625	...	...	86	13 228	...
5 1)*	...	17 198	...	...	79	13 330	...
令和元年度	123	15 835	...	90	92	11 405	...
2	186	23 802	...	92	108	13 808	...
3	169	23 267	...	96	89	13 324	...
4 1)*	...	16 638	...	...	77	12 338	...
5 1)*	...	23 749	...	...	89	14 620	...

1) 月次の合計値。 a) 総数は、木造と非木造の計。

資料 国土交通省総合政策局情報政策課建設経済統計調査室「建築物減失統計調査」「建築統計年報」