

令和 7 年 度

企業会計決算概要説明資料

交通政策局

令和7年度新潟東港臨海用地造成事業会計決算概要

交通政策局

【概況】

令和7年度は、営業収益24,588,620円に対し、営業費用は10,393,920円であり、営業利益は14,194,700円となった。

また、営業外収益により、経常利益、純利益とも16,843,664円となった。

1 損益計算書

(令和7年4月1日から令和8年3月31日まで)

科 目	金 額			備 考
	円	円	円	
1. 営業収益				
(1) 土地売却収益	0			
(2) その他営業収益	24,588,620	24,588,620		土地貸付料収入
2. 営業費用				
(1) 土地売却原価	0			
(2) 一般管理費	10,389,520			土地維持管理費等
(3) その他営業費用	4,400	10,393,920		
営業利益			14,194,700	
3. 営業外収益				
(1) 受取利息及び配当金	89,556			
(2) 雑収益	2,585,924	2,675,480		排水路管理負担金等
4. 営業外費用				
(1) 支払利息及び企業債取扱諸費	26,516			
(2) 雑支出	0	26,516		
経常利益			16,843,664	
当年度純利益			16,843,664	
前年度繰越利益剰余金			1,283,235,845	
当年度未処分利益剰余金			1,300,079,509	

2 令和7年度土地売却内訳

	売却・処分先	用途	面積 (㎡)
公共事業用地			0.00
	小 計		0.00
その他用地			0.00
	小 計		0.00
合 計			0.00

3 貸借対照表

(令和8年3月31日)

科 目	金 額		円	円
	円	円		
資 産 の 部				
1.固 定 資 産				
(1)有 形 固 定 資 産				
イ 建 物	3,382,355			
建 物 減 価 償 却 累 計 額	△ 3,152,355	230,000		
ロ 車 両 及 び 運 搬 具	1,349,848			
車 両 及 び 運 搬 具 減 価 償 却 累 計 額	△ 1,285,971	63,877		
ハ 工 具 器 具 及 び 備 品	157,360			
工 具 器 具 及 び 備 品 減 価 償 却 累 計 額	△ 111,730	45,630		
有形固定資産合計			339,507	
(2)無 形 固 定 資 産				
イ 電 話 加 入 権		40,600		
無形固定資産合計			40,600	
(3)投 資 そ の 他 の 資 産				
イ そ の 他 投 資		9,010		
投資その他の資産合計			9,010	
固 定 資 産 合 計				389,117
2.土 地 造 成				
(1)完 成 土 地			2,447,845,479	
土 地 造 成 合 計				2,447,845,479
3.流 動 資 産	0			
(1)現 金 ・ 預 金			48,636,816	
(2)未 収 金			771,146	
(3)貸 倒 引 当 金			0	
流 動 資 産 合 計				49,407,962
資 産 合 計				2,497,642,558

科 目	金 額		
	円	円	円
負 債 の 部			
4. 流 動 負 債			
(1) 一 時 借 入 金			327,000,000
(2) 未 払 金			702,364
(3) そ の 他 流 動 負 債			0
流 動 負 債 合 計			327,702,364
資 本 の 部			
5. 資 本 金			
(1) 資 本 金			847,760,685
資 本 金 合 計			847,760,685
6. 剰 余 金			
(1) 利 益 剰 余 金			
イ 利 益 積 立 金	22,100,000		
□ 当 年 度 未 処 分 利 益 剰 余 金	1,300,079,509		
利 益 剰 余 金 合 計		1,322,179,509	
剰 余 金 合 計			1,322,179,509
資 本 合 計			2,169,940,194
負 債 資 本 合 計			2,497,642,558