

事業拠点の

設置支援が充実！

新潟県企業立地ガイド

2026-2027

日本の産業を支える
製造業・物流業
等の皆様へ

新たな
事業展開は

新潟県で！

POINT1

太平洋側と同時被災を回避

太平洋側・日本海側の2拠点で、被災リスクを回避。

POINT2

充実した助成金と税制優遇

準備から拠点開設までの費用をバックアップ。

NIIGATA

日本の産業を支える
製造業・物流業
等の皆様へ

支援制度が充実！



事業拠点の設置支援

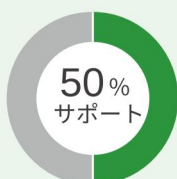
① 建物・生産設備の 取得額

10%を補助

※新設の場合。増設は5%（設備のみ）



② 生産設備の賃借料 1/2補助（1年間）



③ 事務所や 福利厚生施設の 賃借料 1/2 補助（1年間）



税制優遇

① 不動産取得税の 課税免除

② 法人事業税の軽減 所得割を 1/2（3年間）

③ 法人県民税の軽減 超過課税分を 1/2（3年間）

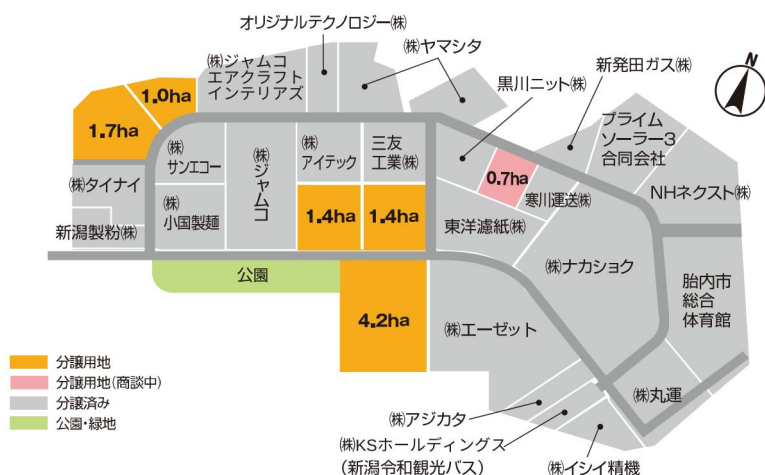
④ 法人税(国税)の優遇 税額控除又は 特別償却

① 新潟中条中核工業団地

【分譲可能総面積】 10.4ha

【分譲価格】 9,890円/㎡（32,637円/3.3㎡）

【アクセス】 新潟東港 23km／
日本海東北自動車道胎内スマートIC 直結／
東京 350km／仙台175 km



新潟県営 産業団地一覧

※県営団地以外にもご紹介できる産業団地があります。
詳しくはお問い合わせください。



※適用要件など詳細についてはお問い合わせください。
※この他に独自に補助制度を持つ市町村もあります。
詳しくはお問い合わせください。

県営産業団地の場合、
さらにサポート！

- ①電気料補助
(電気料金の1/4相当を8年間)
- ②土地の所得費支援
(取得費の10%～)
※所在市の補助制度。

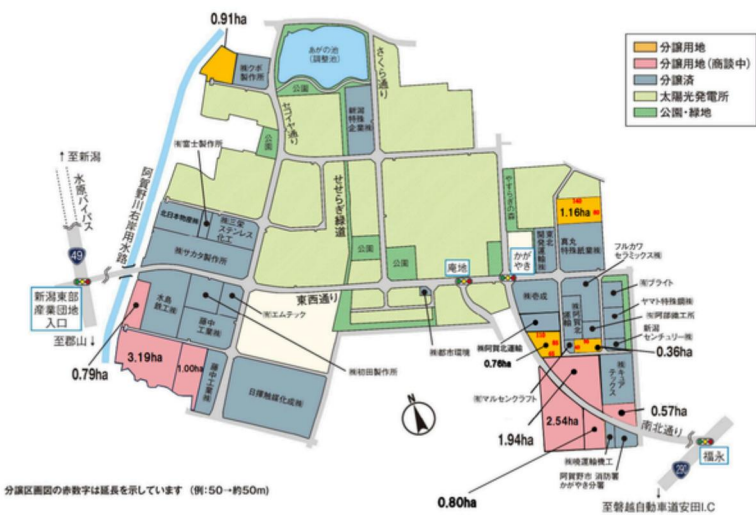
人件費、人材確保支援

- ①新規雇用者（正規）等の
年間給与の1/2（1年間）補助
- ②人材確保等 ※新卒・U・Iターンに限る。
(採用活動、研修、転勤費用 等)
年間経費の1/2（1年間）補助



②新潟県東部産業団地

【分譲可能総面積】 15.2ha
【分譲価格】 9,200円/㎡ (30,360円/3.3㎡)
【アクセス】 新潟東港25km/磐越自動車道 安田 4km/
東京320 km/仙台 220km



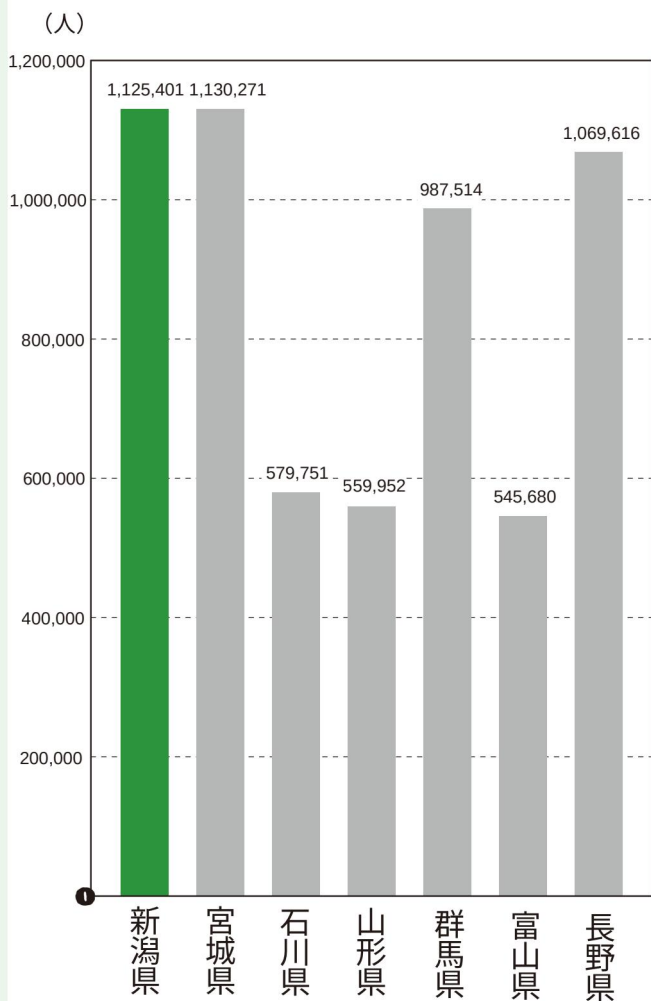
人材確保で悩む
製造業・物流業
の皆様へ

新潟県の労働力状況

新潟に立地した企業の皆様には、新潟県民の仕事に対する
ひたむきな姿勢や粘り強さなどを評価いただいています。



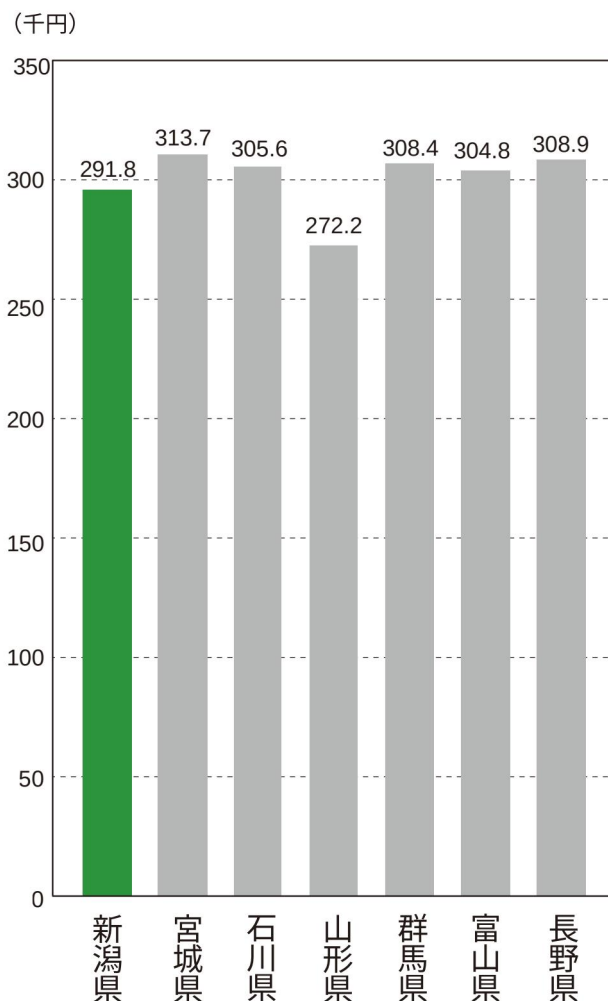
労働力人口



出典：令和2年国勢調査



賃金（一般労働者）



出典：令和7年賃金構造基本統計調査（厚生労働省）
※決まって支給する現金給与額

お問い合わせ先

新潟県産業労働部 産業立地課

〒950-8570
新潟市中央区新光町4-1
新潟県庁11F
TEL:025-280-5248
FAX:025-280-5508
email:ngt050080@pref.niigata.lg.jp

新潟県企業局 営業企画課

〒950-8570
新潟市中央区新光町4-1
新潟県庁14F
TEL:025-280-5746
FAX:025-283-9357
e-mail:ngt300060@pref.niigata.lg.jp

新潟県東京事務所（誘致グループ）

〒102-0093
東京都千代田区平河町2-6-3
都道府県会館15F
TEL:03-5212-8997
FAX:03-5210-9090
e-mail:ngt001010@pref.niigata.lg.jp

新潟県大阪事務所

〒530-0001
大阪市北区梅田1丁目
大阪駅前第一ビル8F
TEL:06-6348-9405
FAX:06-6348-9407
e-mail:ngt051110@pref.niigata.lg.jp



にいがた企業立地ガイド

<https://www.pref.niigata.lg.jp/site/sangyoritchi/>



にいがた進出企業の声

<https://www.pref.niigata.lg.jp/site/kigyonokoe/>



新潟県

令和7年6月