

にいがた空き家管理活用サポーター
登録業者一覧
【活動エリア：中越】

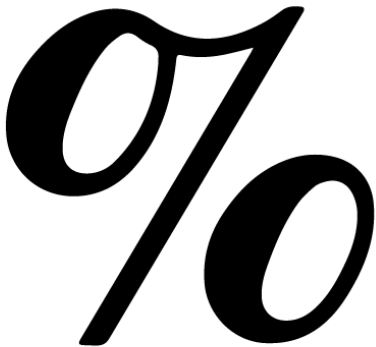
令和8年7月9日時点

ふりがな	かぶしきがいしゃ らいふぷらん	
事業者名	株式会社ライフプラン	
所在地	〒945-0812	
	新潟県柏崎市半田2-1-17	
電話番号	0257-23-0500	
メールアドレス	info@kk-life-plan.co.jp	
得意分野	相談・売買・賃貸	
実績	柏崎市空家等対策協力事業者に登録し、空き家の売却、賃貸を数多く手がけています。	
主な活動エリア	柏崎市、刈羽村	
自社PR	創業37年の信頼と実績！不動産売却は、柏崎市内での売買件数が豊富な弊社にぜひお任せください	

ふりがな	かぶしきがいしゃ ながおかそうごうかい	
事業者名	株式会社長岡総合開発	
所在地	〒940-2116	
	新潟県長岡市南七日町89番地21	
電話番号	0258-46-8777	
メールアドレス	info@Nagaoka-sk.co.jp	
得意分野	相談・活用・管理・売買・賃貸・除却・解体・相続・法律・リフォーム	
実績	2024年2月から空き家のワンストップ窓口である（一社）全国空き家アドバイザー協議会新潟県長岡支部の事務局を運営、年間30件程度の相談対応実績あり。空き家管理業務は令和3年7月から開始、年間5件程度の管理実績。不動産売買・賃貸はもちろん登記から解体・片付けまで空き家のお悩みはワンストップで対応可能です。	
主な活動エリア	長岡市、見附市、小千谷市	
自社PR	空き家のワンストップ解決窓口である（一社）全国空き家アドバイザー協議会長岡支部事務局を2024年から運営しています。空き家予防管理活用士、空き家課題トータルコンサルタント、宅建士、賃貸不動産経営管理士在籍。お気軽にご相談ください。	

ふりがな	か) くぼたとちたてものそうだんしゃ	
事業者名	(株)久保田土地建物相談社	
所在地	〒959-1281	
	新潟県燕市桜町849-7	
電話番号	0256-62-2823	
メールアドレス	M-kubota1195@outlook.jp	
得意分野	相談・活用・管理・売買・賃貸・除却・解体・相続・法律	
実績	・燕市の空き家バンクから土地を購入し、4分割に分譲の上、売却。現在売却中でアットホームにて掲載中 ・行政書士業として相続案件で現在空家の売却相談中。先々代の未登録物件の為、土地家屋調査士と連携して今年の4月以降に名義を変え売却か買取予定。なお土地が一部売却済。 ・空き家の相談を2件、相談・保留中。 ・不動産業で土地や建物の仲介・買取販売の実績あり	
主な活動エリア	新潟市内/県央エリア	
自社PR	私が1人でやっている為、私のPRになりますが 16年間住宅営業を行っていた経験と行政書士や資格試験の勉強により得た知識により色々な角度から提案を行う事ができるかと思います。 また、造成、建築関係、解体業者などあらゆる業態で知り合いが多い為、希望に沿った様々な提案を行えるかと思います。	

ふりがな	あきやとっかくんかしわぎきてん てんとほーむかぶしきがいしゃ	アキヤトッカくん 
事業者名	アキヤトッカくん柏崎店 テントホーム株式会社	
所在地	〒945-0035	
	新潟県柏崎市北半田2丁目1番6号	
電話番号	080-8896-0727	
メールアドレス	info@akiyatokka-kun.co.jp	
得意分野	相談・活用・売買・賃貸	
実績	柏崎市を中心に県内の空き家の売却実績多数 柏崎市内の空き家バンク掲載物件についても多数売買を成約させています。	
主な活動エリア	新潟県中越エリア 新潟県上越エリア 新潟市全域	
自社PR	ご覧いただきありがとうございます。アキヤトッカくん柏崎店 テントホーム株式会社は空き家に特化したプロフェッショナルとして、地元で40年以上、宅地建物取引業者として地元密着企業ならではの安心と信頼を頂いております。これまでも多くのお客様のお手伝いをさせていただき、不動産の売却や買取を通じて、お喜びの声をいただいております。創業からこれまで、売買仲介500件以上、買取100件以上の案件に取り組ませていただきました。物件の売却のご相談はもちろん、弊社での買取や物件査定など、弊社スタッフが迅速・丁寧にご対応させていただきます。柏崎市を中心に、新潟県中越エリア・上越エリアの不動産のご相談はお任せ下さいませ。空き家、相続物件特化のプロフェッショナルとして、全ての「売りたい方」「買いたい方」に対して、最適かつ適正な不動産取引を提供致します。	

ふりがな	かぶしきがいしゃ パーセント	
事業者名	株式会社パーセント	
所在地	〒951-8136	
	新潟県新潟市中央区関屋田町3丁目469番地1	
電話番号	025-378-4560	
メールアドレス	kim@st-percent.com	
得意分野	相談・活用	
実績	・ 管理に困った空き家の相談を受け、必要とする方に紹介。引渡しまでお手伝いをさせていただきました。 ・ 空いていた農家の納屋を改装し、お一人さまのための美容室に改装させていただきました。	
主な活動エリア	新潟市/県央地区/下越地区	
自社PR	空き家活用を通して、建物や地域コミュニティ等、様々なカノウセイを見出せたらと考えています。よろしくお願いいたします。	

ふりがな	ふじくりえいと かぶしきがいしゃ	
事業者名	フジクリエイト株式会社	
所在地	〒947-0101	
	新潟県小千谷市片貝町6390	
電話番号	0258-84-2231	
メールアドレス	fujicreate1398@gmail.com	
得意分野	相談・活用・管理・売買・賃貸・除却・解体・相続	
実績	不動産会社として、空家等をお預かりし、媒介を軸に処分の相談に乗っています。 売却にこだわらず、賃貸やその他の活用方法を提案し、所有者にとって、空家が資産となる様、サポートしています。地域の空家の状況をチェックし、管理等のサポートをしています。 不動産コンサルティングマスターを主軸に、相続等の案件に積極的に相談の受付を行っています。 小千谷市の空家対策等、行政と連携して、積極的に空き家バンクへの登録、また処分等のサポートを行っています。	
主な活動エリア	中越エリア、見附市、三条市	
自社PR	当社は、「全部自分でやることは大変だ」「これ以上手遅れにならないという安心感がほしい」等、相談者様の気持ちに寄り添い、今おかれている状況を一緒に整理し、専門家と連携しながら相続や空家の課題について伴奏する、安心安全な相談所です。	

ふりがな	かぶしきがいしゃ　とうようじゅうけん	 株式 会社 東洋住建
事業者名	株式会社東洋住建	
所在地	〒940-0875	
	新潟県長岡市新保2丁目28番26号	
電話番号	0258-24-8844	
メールアドレス	tsukamoto@toyojuken.co.jp	
得意分野	相談・活用・管理・売買・賃貸・除却・解体・相続	
実績	空き家所有者からの相談に応じ、利活用方法、補助金、改修方針等の助言及び支援を行った。 空き家所有者からの相談に応じ、相続・登記手続に関する相談支援を行った。 空き家所有者に対し、除却に関する相談、又はそれらに必要な手続き等を行う取組を実施した。	
主な活動エリア	新潟県長岡市新保とその周辺地域	
自社PR	長岡市で 40 年以上の実績。地元を知り尽くした建築のプロが大切な資産をお守りします。建物の維持管理から利活用のご相談まで、地域密着の誠実な対応で皆様の不安を安心に変えます。	

ふりがな	くらーじゅえすてーと ごうどうがいしゃ	
事業者名	クラージュエステート合同会社	
所在地	〒959-1805	
	新潟県五泉市船越989-4	
電話番号	0250-47-5149	
メールアドレス	courageestate.llc@gmail.com	
得意分野	相談・管理・売買・賃貸	
実績	・ NPO法人 空家・空地管理センターの登録事業者として、物件所有者の相談支援を実施。	
主な活動エリア	新潟市/中越地区/下越地区	
自社PR	弊社は、地域の業者と連携を図り、様々な空き家問題に取り組み、その空き家の再利用等を通して地域の更なる発展やコミュニティの活性化に貢献していきます。是非、ご相談をお待ちしております。	

ふりがな	かぶしきがいしゃ ぎんせかい	
事業者名	株式会社ギンセカイ	
所在地	〒949-6408	
	新潟県南魚沼市塩沢700番地2	
電話番号	025-788-0310	
メールアドレス	ohnoheavysnowfall@outlook.jp	
得意分野	相談・活用・管理・売買・賃貸	
実績	10年以上前に相続し管理していたが利用していなかった空き家について、年齢、金銭的にこれまでどおりの管理がつらくなってきたため当社に委託できないかといって相続を受けた。当社は相談者の意向と金銭的負担を鑑み、売却先を自己発見すること、その間の管理は緊急時の補助的なものととどめ、本格的な管理は売却先が2025年中に見つからなかった場合に開始することを提案し、相談者はこれに受諾した。結果として相談者が自己発見取引を成立させたため、当社における相談は終了した。	
主な活動エリア	南魚沼市、塩沢町	
自社PR	弊社では相談者のニーズに合わせた対応による顧客満足度の向上を重視し、柔軟な解決方法の提示を行えるよう日々勉強しております。複数回の相談であっても当然に無料ですので安心してご利用ください。	

ふりがな	ゆうげんがいしゃ ふじのきけんせつ	 有限会社 藤ノ木建設 Fujinoki Construction Co. Ltd.
事業者名	有限会社藤ノ木建設	
所在地	〒949-8201	
	新潟県中魚沼郡津南町大字下船渡戊1078番地1	
電話番号	025-765-2867	
会社ホームページ	https://www.fujinoki-c.com/	
得意分野	相談・管理・売買・賃貸・除却・解体・相続	
実績	・空家情報を津南町の空家バンクと連携し、登録の支援や購入希望者への情報提供をしています。 ・空家所有者が遠方の場合、希望により簡易清掃や通水、換気、除草、除雪などを請け負っています。 ・売却が困難な物件においては、解体工事の相談を実施しています。 ・一般廃棄物許可業を保有してますので、残置物処分から解体工事までまとめて請け負うことができます。	
主な活動エリア	中魚沼郡津南町	
自社PR	空家のお悩みをまとめて解決します！ A. 売りたい→家財道具などを弊社で処分し、自治体と連携して希望購入者を探します。 B. 壊したい→家財道具などの処分、解体工事を弊社でまとめて行います。更地の売却もご相談ください。	

ふりがな	かぶしきがいしゃ　くらびす	
事業者名	株式会社　クラビス	
所在地	〒950-0022	
	新潟県新潟市東区幸栄1-13-22	
電話番号	025-278-8413	
メールアドレス	moo@cravis.co.jp	
得意分野	相談・活用・売買・賃貸	
実績	「空き家問題解決ラボ」として、空き家専門で事業を展開している。新潟県内全域において、空き家の所有者から空き家を借りて、転貸借する賃貸事業の実績数多くあり。また、空き家を手放したい人と、もらいたい人をマッチングする業務も行っている。	
主な活動エリア	新潟県内全域	
自社PR	株式会社クラビスは、新潟を拠点に空き家問題の解決や不動産賃貸、太陽光発電・ご当地ヒーロー事業など、多彩な地域貢献サービスを展開しています。	

ふりがな	かぶしきがいしゃ　りらいふ	
事業者名	株式会社リライフ	
所在地	〒943-0831	
	新潟県上越市仲町2丁目3番8号	
電話番号	025-512-5736	
メールアドレス	info@relief-joetsu.com	
得意分野	相談・活用・管理・売買・賃貸・相続	
実績	売却や賃貸を希望する空き家について所有者から相談を受け、物件情報を整理・データ化し、ホームページや不動産ポータルサイト等を通じて利用希望者へ提供してきた。また、空き家の利活用を検討する相談者に対し、売却・賃貸・改修・解体に加え、残置物の片付けや整理を含めた現実的な選択肢を提示し、条件整理やマッチング支援を実施している。さらに、遠方在住や高齢の所有者に代わり、空き家の見回り、郵便物確認、通風・通水、近隣対応などの管理代行を行うほか、相続未了物件については、相続・登記・除却に関する相談対応や専門家連携により、片付けから活用・処分まで一貫した支援を行っている。	
主な活動エリア	上越市、妙高市、糸魚川市、柿崎市、柏崎市	
自社PR	空き家のことで「どうしたらいいかわからない」と悩んでいませんか。リライフは、片付け・管理・売却・解体・相続の相談まで、空き家の出口と一緒に整理し、最適な方法をご提案します。まずお気軽にご相談ください。	

ふりがな	かぶしきがいしゃ やまつねぐみ	株 式 會 社 山 常 組
事業者名	株式会社 山常組	
所在地	〒954-0057	
	新潟県見附市新町3丁目7番21号	
電話番号	0258-62-0804	
メールアドレス	info@yamatsune.com	
得意分野	相談・活用・売買・賃貸・除却・解体	
実績	・ 空き家の利活用を検討している所有者からの相談に応じ、利活用方法の提案や改修 ・ 売却に関する支援を実施。 ・ 見附市の空き家バンクから委託を受け、空き家売却等についての相談・支援を実施。	
主な活動エリア	見附市/長岡市/三条市	
自社PR	弊社は不動産だけでなく、建築にも従事しております。空き家に関する様々なお困りごとをお聞かせいただき、あらゆる角度からよりよいご提案ができるよう尽力いたします。ぜひお気軽にお問い合わせください！	

ふりがな	にいがたけんとちかおくちょうさしかい	
事業者名	新潟県土地家屋調査士会	
所在地	〒951-8068	
	新潟県新潟市中央区上大川前通6番町1211番地5 三好マンション鏡橋 3階	
電話番号	025-378-5005	
メールアドレス	nii-cho@nii-cho.jp	
得意分野	相談	
実績	・ 令和7年度新潟県空き家対策総合連絡調整会議に出席 ・ 令和7年度空家等対策連絡会に出席 ・ 令和7年度新潟市空き家無料相談会（2回）に相談員を派遣 ・ 令和7年度新発田市空家等対策無料相談会に相談員を派遣 ・ 令和7年度聖籠町無料空き家相談会に相談員を派遣 ・ 令和7年度上越市空き家等対策の推進に関する連携会議に出席 ・ 令和7年度NPO法人都市環境協会による新潟市空き家対策モデル事業に協力	
主な活動エリア	新潟県全域	
自社PR	登録している土地家屋調査士は、表題部に関する登記を行っております。建物が登記されていない等の場合は表題登記等が必要ですので、お気軽にお近くの土地家屋調査士にご相談ください。	

ふりがな	かわかみけんちくじむしょ	
事業者名	河上建築事務所	
所在地	〒959-0257	
	新潟県燕市吉田幸町2-14	
電話番号	090-8002-7155	
メールアドレス	kawakami.archi.office@gmail.com	
得意分野	相談・活用	
実績	・ 既存住宅状況調査技術者の資格保有者として、R7年は、木造住宅1軒、マンション1室の建物状況調査（インスペクション）を行いました。（※他事務所の協力業務） ・ 今後は、空き家の活用方法がイメージしやすいCGなどをご提案を積極的に行っていく予定です。	
主な活動エリア	新潟市／燕市／弥彦村／新潟県全域	
自社PR	弊社は、元・公務員が開業した一級建築士事務所です。お困りごとから活用に向けたご相談、市役所勤務の経験を活かした補助金などの利用までご支援いたします。遠慮なくお声かけください。	

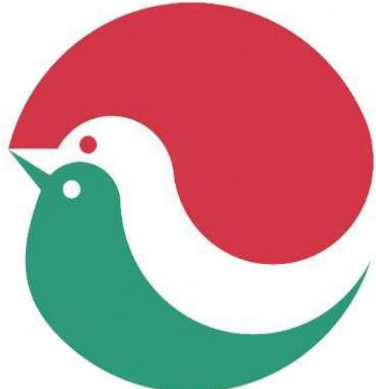
ふりがな	かぶしきがいしゃ　くらっそーね	
事業者名	株式会社クラッソーネ	
所在地	〒460-0008	
	愛知県名古屋市中区栄2-11-30 セントラルビル5F	
電話番号	0120-304-395	
メールアドレス	mk_alliance@crassone.jp	
得意分野	相談・除却・解体	
実績	弊社は、全国約 2,300 社の解体工事会社と空き家所有者をマッチングする解体工事プラットフォームを運営し、累計 16 万件以上の相談実績があります。 新潟県でも多数のご相談をいただいております、セミナーの対応実績もあります。 200 以上の自治体と連携して空き家対策を推進し、国土交通省のモデル事業に過去 3 年連続で採択されています。これまで NHK ・日本経済新聞などのメディアで、のべ 1,400 件以上の掲載、ご紹介をいただいております。	
主な活動エリア	新潟県全域（全国対応可）	
自社PR	弊社は、複数の解体業者の見積を比較でき、適正な費用で工事を進められます。家財処分、不動産売却、土地活用等についても対応可能な事業者との連携により専門的な相談について包括的に対応が可能です。 まずは解体費用がいくらかかるかを把握しましょう！ https://www.crassone.jp/simulator/niigata/niigataken	

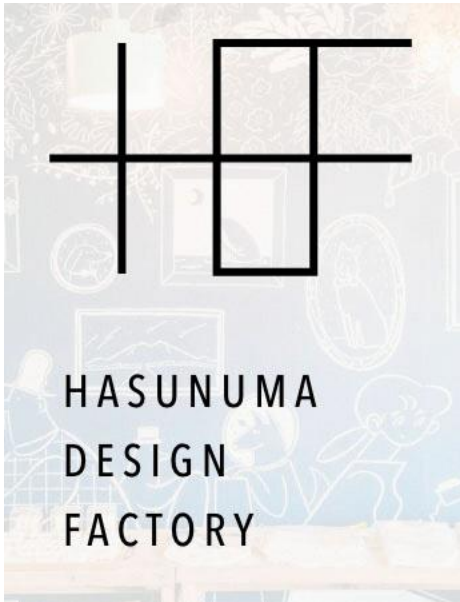
ふりがな	ゆうげんかいしゃ ぶらいとさくせす	 ブライツサクセス
事業者名	有限会社ブライツサクセス	
所在地	〒940-0023	
	新潟県長岡市新町1丁目1番地2号	
電話番号	0258-35-2220	
メールアドレス	bs@bright-success.net	
得意分野	相談・活用・売買・賃貸・除却・解体・相続・法律・その他	
実績	有限会社ブライツサクセスは、新潟県内（主に長岡市・新潟市）において、空き家の利活用、管理、処分に関する相談支援を継続的に実施してきた事業者である。空き家の利活用を検討する所有者等を対象に、利用希望者からの相談に応じ、利活用方法の整理、改修方針の助言、用途提案及びマッチング支援を実施した。相談件数は延べ約100件に上り、所有者と利用希望者との面談調整、改修・解体を含む概算費用の提示等、実務的な支援を行っている。また、空き家所有者・相続人等を対象とした無料相談会を令和6年度から令和7年度にかけて累計約79回実施した。さらに、相続・登記手続きに関する相談支援や、利活用が困難な空き家に対する除却（解体）工事の相談・施工対応を行い、空き家の長期放置防止と地域環境の改善に寄与している。	
主な活動エリア	長岡市/中越地区/新潟市/新潟県全域	
自社PR	新潟県長岡市を拠点に、空き家の売却・利活用・相続相談から解体工事まで一貫対応。地域密着の実務力で空き家問題の解決を支援する空き家専門店です。	

ふりがな	かぶしきがいしゃ にいがたやもりしゃ	 NIIGATA YAMORISHA じぶんのまちを、じぶんのことに。 新潟家守舎
事業者名	株式会社新潟家守舎	
所在地	〒951-8067	
	新潟市中央区本町通7-1098-1 WrokWith 本町B-3	
電話番号	080-3098-7379	
メールアドレス	niigata.yamorisha@gmail.com	
得意分野	相談・活用・その他（伴走型支援）	
実績	新潟家守舎は新潟市を中心に、空き家・中古住宅の調査、耐震・断熱診断、資金計画、設計施工、利活用提案まで一貫対応。放置空き家の再生、賃貸化や売却、自宅化など最適な出口設計を行ってきました。不動産・工務店・金融機関と連携し、流通に乗りにくい物件も価値を再編集。北区松浜のエリアリノベーションカレッジなど、建物単体に留まらず“面”で捉える実践も重ねています。	
主な活動エリア	新潟市、新潟県全域	
自社PR	物件単体ではなく、周辺環境や地域性、将来の暮らし方まで含めて提案する伴走型支援を強みとしています。工務店ネットワークにより改修工事へ円滑に移行可能。所有者・利用希望者双方に寄り添い、法規・資金・改修の現実解を整理します。代表は都市経営プロフェッショナルスクールで学び、全国の実践者との人脈を活かし、空き家を地域資源へ転換する仕組みづくりに取り組んでいます。	

ふりがな	じょーまで らんどこむ かぶしきがいしゃ	
事業者名	Jマテ.ランドコム株式会社	
所在地	〒943-0805	
	新潟県上越市木田2-14-14	
電話番号	025-522-1805	
メールアドレス	jdv@joemate.co.jp	
得意分野	相談・活用・管理・売買・賃貸・除却・解体・相続・法律	
実績	・自治体の「空き家バンク：所有者から売却・賃貸希望物件を申込受付→現地確認→データベース化→HPで公開→利用希望者に紹介、内覧調整まで支援。 ・宅建協会・不動産事業者と連携した一元登録サイト：複数事業者の物件情報を共通フォーマットで集約し、検索・問い合わせをワンストップ化。 ・自治体の「空き家総合相談窓口」：用途検討、必要手続（用途変更・確認申請等）、補助制度案内、事業計画の整理まで伴走。 ・自治体の「相続・空き家相談窓口」：相続登記の流れ、必要書類、費用目安、専門家（司法書士等）への橋渡し。 ・「除却（解体）ワンストップ相談」：老朽度判定、概算見積、アスベスト事前調査、届出（建設リサイクル法等）の案内。 ・解体補助金の申請伴走：事前相談→現地確認→申請書作成支援→交付決定後の工事手配→完了実績報告まで支援。 ・解体事業者のあっせん・見積比較：登録業者リスト提供、複数見積の取得支援、契約時の注意点説明。	
主な活動エリア	新潟県内全域、主に上越市および妙高市	
自社PR	Jマテ.ランドコム株式会社は、空き家の調査・管理、近隣からの苦情対応、相続・登記および除却に関する相談、利活用提案、改修支援、マッチングまでをワンストップで伴走し、地域の空き家課題の解決に貢献します。	

ふりがな	かぶしきがいしゃ りあると・は一つ	 REAL TO HEARTS true force & pure hearts
事業者名	株式会社リアルト・ハーツ	
所在地	〒153-0061	
	東京都目黒区中目黒3丁目3番2号 EGビル3階	
電話番号	025-248-2866	
メールアドレス	niigata@reset-house.com	
得意分野	相談・活用・売買・賃貸・相続	
実績	当社では、空き家所有者からの相談を受け、物件の状況確認および面談を実施したうえで、当社による直接買取りを行っております。 面談時には、不動産売却に関する相談対応に加え、相続に関する手続きや登記手続き等についての助言も実施しております。 昨年度における当社全体の空き家買取り実績や 489 件です。	
主な活動エリア	新潟県内全域	
自社PR	全国各地の地域活性化を目指し、中古住宅のリノベーションから新築分譲住宅まで、幅広いエリアにおいて不動産に携わっております。 中古住宅においては内装・外構・外装を綺麗にしっかり補修をし、間取りは使いやすくアレンジしております。 権利関係も整理して、安心・安全にお取引いただけます。 新築住宅は個性化・多様化するニーズに応えられるよう機能性・快適性を追求した家づくりを行っております。	

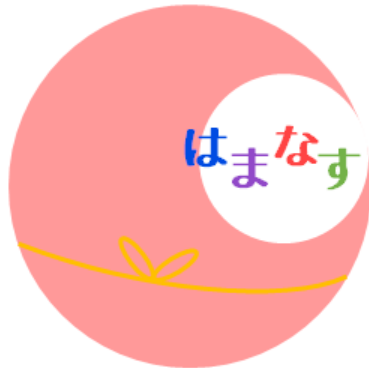
ふりがな	こうえきしゃだんほうじん にいがたけんた くちたてものとりひきぎょうきょうかい	 人と住まいを、 笑顔でつなぐ。
事業者名	公益社団法人 新潟県宅地建物取引業協会	
所在地	〒950-0084	
	新潟県新潟市中央区明石1-3-10	
電話番号	025-247-1177	
メールアドレス	takken@niigata-takken.or.jp	
得意分野	相談・活用・管理・売買・賃貸・相続・法律	
実績	・ 私ども新潟県宅建協会は、宅建業業者の団体として公益活動を行っており、県内24市町村と空き家バンクに関する協定や空き家の利活用及び空き家対策についての協定を締結し、消費者の皆様からの相談に応じたり各種連携協議会に参加し空き家の解決に務めております。 ・ 新潟県が主催するU・Iターンフェア、空き家セミナー及び、各行政が行う空き家相談会に不動産のプロである相談員を派遣し、適切な助言相談を行っております。 ・ 新発田支部においては、令和7年9月に官民が連携した常設の相談所を開設しました。	
主な活動エリア	新潟県全域	
自社PR	本会の相談員は本会が定める空き家相談員研修を履修しており、相談者に適切なアドバイスをを行います。相談員は宅地建物取引士、建築士他不動産取引や建築関係の有資格者が対応いたします。	

ふりがな	はすぬまでざいんふあくとりー はすぬまけんちくせっけいじむしょ	
事業者名	Hasunuma Design Factory 蓮沼建築設計事務所	
所在地	〒959-0261	
	新潟県燕市吉田鴻巣692-5	
電話番号	0256-77-8652 / 080-1063-4735	
メールアドレス	info@h-d-f-171001.com	
得意分野	相談・活用・除却・解体	
実績	・ 空き家の利活用を検討している所有者、出店者等を対象に、利用希望者からの相談に応じ、利活用方法、改修方針、マッチングの助言及び支援を実施した。空き店舗を活用したワークショップ等の実地 ・ R7年度は空き家を活用した最大1,000人規模のマルシェやイベントを年に6回開催 ・ 燕市吉田エリアの商店街に空き店舗を活用して設計、マッチング、事業のサポート4店舗オープン	
主な活動エリア	燕市吉田	
自社PR	弊社は建築のプロとして空き家所有者への相談・改修助言を考え、利用希望者とのマッチングや地域資源の活用と次世代の地域コミュニティの形成を行っています。空き家(店舗)の利活用、運営方法などをオーナー様と一緒に考え地域課題に取り組んでいきます。	

ふりがな	かぶしきがいしゃ ちゅうえつけんせつ	
事業者名	株式会社 中越建設	
所在地	〒949-4321	
	新潟県三島郡出雲崎町松本107-1	
電話番号	0258-78-2246	
メールアドレス	chuken@vesta.ocn.ne.jp	
得意分野	相談・活用・売買・賃貸・除却・解体	
実績	空き家、空き地の利活用の相談を受け、賃貸、売買の他、空き家バンクへの登録手続き、空き家見守りサービスを実施した。相談件数は10件程度で、相談者の希望に添えるよう提案を行う。空き家見守りサービスは毎月1回物件を見回り、契約者へ報告を実施。また、家屋解体事業も請け負い、新たな利用方法の相談、提案を実施。	
主な活動エリア	出雲崎町(旧三島郡)・柏崎市・刈羽村	
自社PR	当社では、家屋解体と不動産業を行っており、空き家の解体から売却・活用まで一貫して対応できます。大切な資産を次の形へつなげるお手伝いをいたします。	

ふりがな	かぶしきがいしゃ えるあんどえふ	
事業者名	株式会社L&F	
所在地	〒261-7126	
	千葉県千葉市美浜区中瀬2-6-1ワールドビジネスガーデン マリブウエスト26階	
電話番号	043-215-7171	
メールアドレス	info@jvhs.jp	
得意分野	相談・管理・売買・賃貸・除却・解体・相続	
実績	県内では多数の空き家管理サービスを提供しており、相続手続きや売却・解体など不動産の一气通貫でご相談いただける体制を整えております。新潟県においては、弊社の「空き家サポーター®」として3社提携しており、新潟県内の空き家について管理・売却・賃貸・リフォーム・解体など、空き家の将来に関する様々なご相談に対応しています。その他多数の自治体から依頼を受けセミナー講師を受託。	
主な活動エリア	新潟市 南魚沼市 魚沼市 十日町市 湯沢町 胎内市 新発田市 村上市 聖籠町	
自社PR	弊社は空き家管理の全国ネットワークを運営する地域密着の不動産企業です。管理から売買・賃貸・リフォーム・解体まで、将来を見据えワンストップで対応します。	

ふりがな	ノットスケープスタジオ	
事業者名	Knot Scape Studio	
所在地	〒955-0061	
	新潟県三条市林町1-2-7	
電話番号	090-2902-8630	
メールアドレス	knot.scape.studio@gmail.com	
得意分野	相談・活用・管理・売買・賃貸・除却・解体・法律	
実績	【三条市：行政・体制構築実績】全国初の「特命空き家仕事人（地域活性化起業人）」として令和4年4月に着任。市役所の空き家対策体制を抜本的に見直し、相談窓口の設置や空き家バンクの改修を主導。体制改善により、初年度の相談件数は前年比10倍、登録件数4倍を達成。令和7年度には年間1,000件を超える相談に全体統括として対応。着任半年で企画・着手した複合交流拠点「三-Me.（ミー）」にて、グッドデザイン賞を受賞。 【組織運営・モデル事業実績】一般社団法人燕三条空き家活用プロジェクトの設立理事として参画し、事業の全体統括を担う。三条市と連携し、国交省の空き家対策モデル事業に計2度採択。きら星株式会社の取締役CAOとして、南魚沼市・島田組と連携し国交省モデル事業に採択。「施工前提空き家カルテ」を始動。令和8年4月にきら星の建築・空き家開発部門として「きら星ローカルデザイン」を設立。 【教育・普及活動】3年連続で全国建設センターでの空き家対策の講義を担当。先進事例として自治体からの視察や講演依頼を多数受け入れ、ノウハウを全国へ展開。	
主な活動エリア	新潟県内全域	
自社PR	全国初の特命空き家仕事人。相談年1000件、国交省モデル3度、グッドデザイン賞等。燕三条空き家活用PJ理事として全体統括、きら星取締役CAOとして建築開発を担い、行政・民間の両輪で課題を解決します。	

ふりがな	イッパンシャダンハウジン ハマナス	
事業者名	一般社団法人 はまなす	
所在地	〒950-0905	
	新潟県新潟市中央区天神尾 1 丁目 9 番 7 号	
電話番号	025-282-7798	
メールアドレス	athamanasu@gmail.com	
得意分野	相談・活用・管理・相続・法律	
実績	・毎月新潟市内にて開催されている地域の集まりや地域の茶の間で、相続や空き家の処分について講話を行い、参加者からの質問に応答、助言を行うなどの活動を実施し、地域社会に貢献しています。 ・単なる相続相談やお手続きにとどまらず、空き家の所有者や相続人等に対し、速やかに宅地建物取引業者等と連携し、迅速な不動産の利活用や処分の提案を行っています。 ・創業以来、空き家所有者・相続人等に対し、相続・登記手続きに関する相談支援や手続サポート等を実施しています。	
主な活動エリア	新潟市/県央地区/下越地区/新潟県全域	
自社PR	弊社には行政書士や税理士、宅建士からなる相続、不動産の業務に精通したプロフェッショナルがおります。空家の所有者や相続人の方への相続にまつわご相談や手続きから、空家の利活用のご提案まで、ワンストップでお手伝いをさせていただきます。また、県内各所での終活や空家に関するセミナー講師の実績も豊富です。お気軽にお問い合わせください！	

ふりがな	にいがたけんぎょうせいしょしかい	 新潟県行政書士会
事業者名	新潟県行政書士会	
所在地	〒950-0911	
	新潟県新潟市中央区笹口3丁目4番地 8	
電話番号	025-255-5225	
メールアドレス	info@niigata-gyousei.or.jp	
得意分野	相談・管理・相続・法律	
実績	県内8支部（新潟、下越、佐渡、三条、中越、魚沼、上越、糸魚川）において毎年無料相談会を開催しています。また、新潟市、長岡市から依頼を受け、空き家空き地等の無料相談会に参画しています。	
主な活動エリア	新潟県内全域	
自社PR	空き家の売却・賃貸・解体に伴う行政手続き、相続人の調査・遺産分割協議書作成、空き家バンクの登録、補助金申請など、活用・処分に向けた書類作成と法的相談の専門家です。どうぞお気軽にお声がけください。	

ふりがな	とくていひえいりかつどうほうじん すまいるらいふサポート	 空家・空地、住まい方のご相談、誠意をもってお手伝いします。 特定非営利活動法人 すまいるらいふサポート
事業者名	特定非営利活動法人 すまいるらいふサポート	
所在地	〒940-0071	
	長岡市表町2丁目1番地 3	
電話番号	0258-86-8637	
メールアドレス	info@smile-ls.jp	
得意分野	相談・活用・管理・売買・賃貸・除却・解体・相続・法律	
実績	空き家を障害者のグループホームにリノベーションして活用、高校の野球部の寮としてリフォームして活用。相続、登記、解体等の実績複数あり。市の委託による空き家実態調査、相談会への参画。雪下ろし、除草、換気などの空き家管理。	
主な活動エリア	長岡市及び周辺市町村を中心にして、県内全域を対象エリアとしています。	
自社PR	空家・空地をお持ちの方や住まいに不安を抱えている方からのご相談をお受けし、空家・空地の活用やより良い住まい方のお手伝いをいたします。親切・丁寧な対応で、分かりやすい提案をワンストップで提供いたします。長岡市と「空家等の適切管理のための広報等に関する協定」を結んでおり、安心しておまかせいただける空家、空地対策のエキスパートです。 HPアドレス https://smile-ls.jp/	

ふりがな	かぶしきかいしゃ にいがたぢーぜるこうぎょう	
事業者名	株式会社 新潟ヂーゼル工業	
所在地	〒940-1139	
	新潟県長岡市高島町860番地1	
電話番号	0258-23-2527	
メールアドレス	https://n-jizeru.co.jp/contact/	
得意分野	相談・除却・解体	
実績	空き家の利活用を検討している所有者から主に除却・解体に関する相談等に応じ、それらに必要な手続き等を行う取り組みを実施して、除却後の土地の利活用につなげています。	
主な活動エリア	長岡市／中越地区	
自社PR	当社では建物解体業を通じて土地の再利用、資源のリサイクルを促進し、地域社会へ貢献していきます。 建物解体費用、家財等の処分費用等の見積についてご相談に応じます。	

ふりがな	あがまちづくりかぶしきかいしゃ	
事業者名	阿賀まちづくり株式会社	
所在地	〒959-4402	
	新潟県東蒲原郡阿賀町津川496-1	
電話番号	070-8987-3747	
メールアドレス	info@agamachidukuri.co.jp	
得意分野	相談・活用・管理・売買・賃貸・除却・解体・相続	
実績	阿賀まちづくり株式会社は、新潟県阿賀町を拠点に、空き家・古民家・地域資源の利活用に取り組んでいます。これまで、空き家アドバイザー協議会新潟県阿賀支部の事務局として、阿賀町役場と連携し、空き家所有者や地域住民からの相談を受け、空き家の活用方法、改修の方向性、賃貸・宿泊・地域拠点としての活用可能性について助言・支援を行ってきました。具体的には、古民家を活用した宿泊施設「奥阿賀七名庵 らくら」の運営、空き家を活用した賃貸物件化、地域交流拠点・シェアハウス等への活用検討、移住希望者・関係人口と地域資源をつなぐ取組を行っています。また、阿賀町役場と連携協定を結び、全国空き家アドバイザー協議会新潟県阿賀支部の活動とも連携し、事務局として、空き家バンク登録補助を行い、空き家の所有者、相続人、利活用希望者、地域事業者、専門家との接続を行いながら、地域の実情に応じた空き家活用・管理・相談対応をワンストップで進めています。必要に応じて、不動産、相続、登記、建築、解体、税務等の専門家と連携し、所有者の課題整理から利活用方針の検討、関係者とのマッチングまで支援しています。	
主な活動エリア	阿賀町を中心とした新潟県下越地域、新潟県内全域	
自社PR	阿賀まちづくり株式会社は、新潟県阿賀町を拠点に、空き家・古民家・地域資源を活用したまちづくり事業に取り組んでいます。単に空き家を管理・処分するだけでなく、地域に残る建物や土地を、宿泊、賃貸、移住・関係人口づくり、地域交流拠点、事業拠点として再生し、地域経済の循環につなげることを重視しています。空き家所有者の不安や課題を整理し、利活用・管理・相続・専門家接続まで一体的に支援できることが当社の強みです。行政、地域住民、事業者、専門家と連携しながら、阿賀町をはじめとする新潟県内の空き家活用と地域資産の再生に貢献してまいります。	