

様式1 令和7年度都市公園運営管理報告

報告対象期間: 令和7年4月1日～令和8年3月31日

都市公園名	新潟県立大潟水と森公園
指定管理者名	公益財団法人新潟県都市緑花センター

来園及び入場者数		第1四半期(4月1日～6月30日)			第2四半期(7月1日～9月30日)			第3四半期(10月1日～12月31日)			第4四半期(1月1日～3月31日)			累計(人)	備考
		4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月		
推計値	平日	5,040	4,914	4,914	3,432	2,555	2,808	4,893	3,682	4,003	1,215	2,376	4,940	44,772	推計値の平日の合計値
	休日・祝日	6,471	5,723	3,154	1,926	1,830	2,440	3,584	5,120	2,610	1,148	705	2,570	37,281	推計値の祝日・休日の合計値
	A.合計	11,511	10,637	8,068	5,358	4,385	5,248	8,477	8,802	6,613	2,363	3,081	7,510	82,053	推計値の平日+祝日・休日の値
B.団体利用者数		116	1,074	894	233	194	321	2,327	254	37	0	0	100	5,550	来園予約、炊事棟利用、休憩棟利用等の値
合計①A+B(月別)		11,627	11,711	8,962	5,591	4,579	5,569	10,804	9,056	6,650	2,363	3,081	7,610	87,603	推計値+団体利用者数
合計②A+B(四半期)		32,300			15,739			26,510			13,054				

※詳細は「付属資料1 公園利用者数調査報告」参照

問い合わせ	第1四半期(4月1日～6月30日)				第2四半期(7月1日～9月30日)				第3四半期(10月1日～12月31日)				第4四半期(1月1日～3月31日)				累計			
	電話(件)	来所等(件)	E-mail(件)	計	電話(件)	来所等(件)	E-mail(件)	計	電話(件)	来所等(件)	E-mail(件)	計	電話(件)	来所等(件)	E-mail(件)	計	電話(件)	来所等(件)	E-mail(件)	計
問い合わせ件数	3	3	2	8	4	2	1	7	1	5	3	9	8	6	3	17	16	16	9	41
	主な内容				・ふんすいの稼働状況について ・給水スポットの設置情報について ・鵜ノ池のハスについて ・かつば像の設置場所について ・オニバスについて				・朝日池の行き方と付近の駐車場について ・ハクガンの飛来時期について ・野鳥の名前・樹木の樹名について ・イベントの参加申し込みについて ・野鳥情報ついて				・ハクチョウの飛来状況について ・ハクガンの飛来状況について ・園内の積雪状況と除雪状況について ・公園内での体験活動について ・行為許可利用について ・炊事棟利用について							
意見・要望・件数	0	1	1	2	0	1	0	1	0	0	0	0	0	2	0	2	0	4	1	5
	主な内容				・トイレトペーパーが引き出しづらいので改善してほしいとの要望 ・西口芝生広場でゴルフの練習をしている人がいたので、来園者・利用者にケガがないように配慮してほしいとの要望				・自然体験楽校ゾーンの展望台の屋根裏のハチが密集しているので、点検・駆除が必要ではないかとのご意見				該当なし				・歴史ゾーンの東屋付近のサクラの枝が、東屋の屋根にかかって危険なため、早期に処理したほうがよいのでないか？というご意見 ・園内の除雪についての要望			
苦情件数	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	主な内容				該当なし				該当なし				該当なし							

※詳細は「付属資料2 問い合わせ・苦情・要望 内容一覧」参照。投稿された意見等は「来所」に含む。

行為許可	第1四半期(4月1日～6月30日)					第2四半期(7月1日～9月30日)					第3四半期(10月1日～12月31日)					第4四半期(1月1日～3月31日)					累計				
	件数(件)	金額(円)	内減免		減免後金額	件数(件)	金額(円)	内減免		減免後金額	件数(件)	金額(円)	内減免		減免後金額	件数(件)	金額(円)	内減免		減免後金額	件数(件)	金額(円)	内減免		減免後金額
			件数(件)	金額(円)				件数(件)	金額(円)				件数(件)	金額(円)				件数(件)	金額(円)				件数(件)	金額(円)	
物品の販売・頒布	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
競技会・集会等の催し	1	188	0	0	188	0	0	0	0	0	1	188	0	0	188	0	0	0	0	0	2	376	0	0	376
ロケーション又は業としての写真撮影	1	640	0	0	640	0	0	0	0	0	1	640	0	0	640	0	0	0	0	0	2	1,280	0	0	1,280
広告物掲示	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	2	828	0	0	828	0	0	0	0	0	2	828	0	0	828	0	0	0	0	0	4	1,656	0	0	1,656

※詳細は「付属資料3 行為許可 内訳」参照

0

地域連携等	第1四半期(4月1日～6月30日)			第2四半期(7月1日～9月30日)			第3四半期(10月1日～12月31日)			第4四半期(1月1日～3月31日)			累計		
	回数(回)	主な内容		回数(回)	主な内容		回数(回)	主な内容		回数(回)	主な内容		回数(回)	主な内容	
地域・住民との連携活動	22回	公園サポーター活動・若者就労支援・無償ボランティア		22回	公園サポーター活動・若者就労支援・無償ボランティア		21回	公園サポーター活動・若者就労支援・無償ボランティア		4回	公園サポーター活動・若者就労支援・無償ボランティア		69		
関係機関との調整会議等	9回	公園管理に関わる現場確認・調査等		10回	公園管理に関わる現場確認・調査等		6回	公園管理に関わる現場確認・調査等		11回	公園管理に関わる現場確認・調査等		36		

※詳細は「付属資料4 地域連携等活動状況」参照

様式1 令和7年度都市公園運営管理報告

報告対象期間: 令和7年4月1日～令和8年3月31日

都市公園名	新潟県立大潟水と森公園
指定管理者名	公益財団法人新潟県都市緑花センター

利用管理等	第1四半期(4月1日～6月30日)			第2四半期(7月1日～9月30日)			第3四半期(10月1日～12月31日)			第4四半期(1月1日～3月31日)			累計		
	回数		概要	回数		概要	回数		概要	回数		概要	回数		概要
	計画	実績		計画	実績		計画	実績		計画	実績		計画	実績	
セミナー・教室	9	9	みずもり自然観察セミナー (植物観察会・野鳥観察会) みずもり花と緑の教室 (季節のバラ管理)	11	9	みずもり自然観察セミナー (植物観察会) みずもり自然観察セミナー (星空観察会/荒天のため中止) みずもり花と緑の教室 (季節のバラ管理) みずもり里山楽校(生き物教室他)	9	8	みずもり自然観察セミナー (植物観察会・野鳥観察会他) みずもり花と緑の教室 (季節のバラ管理) みずもり花と緑の教室 (リースづくり教室他)	3	2	みずもり自然観察セミナー (野鳥観察会/大雪の為中止) みずもり自然観察セミナー (植物観察会) みずもり花と緑の教室 (シイタケのコマ打ち)	32	28	
団体利用プログラム	0	0	該当なし	2	2	・火起こし体験&防災食づくり ・小枝のもっくん&子ども樹木博士	2	2	・竹鉄砲&自然素材マグネット制作 ・リースづくり	0	0	該当なし	4	4	
イベント・展示	3	3	こいのぼり展示 季節の寄せ植え展示 七夕かざり展示	0	0		2	2	・オータムフェスタ ・季節の寄せ植え展示	1	1	・アザレア展示	6	6	
合計	12	12		13	11		13	12		4	3		42	38	

※詳細は「付属資料5 利用管理状況等」参照

広報活動等	第1四半期(4月1日～6月30日)		第2四半期(7月1日～9月30日)		第3四半期(10月1日～12月31日)		第4四半期(1月1日～3月31日)		累計	
	回数(回)	主な内容	回数(回)	主な内容	回数(回)	主な内容	回数(回)	主な内容	回数(回)	主な内容
新聞等による情報提供	7	新潟日報、上越タイムス等に掲載	15	新潟日報、上越タイムス等に掲載	8	新潟日報、上越タイムス等に掲載	15	新潟日報、上越タイムス等に掲載	45	新潟日報、上越タイムス等に掲載
テレビ・ラジオによる情報提供	0		0		0		0		0	
ホームページ等、webによる情報提供	56	ホームページ、ブログ、フェイスブック、Xなどに掲出	56	ホームページ、ブログ、フェイスブック、Xなどに掲出	53	ホームページ、ブログ、フェイスブック、Xなどに掲出	39	ホームページ、ブログ、フェイスブック、Xなどに掲出	204	ホームページ、ブログ、フェイスブック、Xなどに掲出
その他	4	公園通信・みずもり里山楽校イベントチラシ発行	2	公園通信・オータムフェスタチラシ発行	1	公園通信発行	5	公園通信・R8年度イベントチラシ発行	12	公園通信・各種イベントチラシ発行
合計	67		73		62		59		261	

※詳細は「付属資料6 広報活動」参照

自主事業(収益)	第1四半期(4月1日～6月30日)				第2四半期(7月1日～9月30日)				第3四半期(10月1日～12月31日)				第4四半期(1月1日～3月31日)				累計			
	利用人数(人)	稼働数	売上(円)	主な内容	利用人数(人)	稼働数	売上(円)	主な内容	利用人数(人)	稼働数	売上(円)	主な内容	利用人数(人)	稼働数	売上(円)	主な内容	利用人数(人)	稼働数	売上(円)	主な内容
炊事棟	488	42	46,200	炊事棟貸出	166	20	22,000	炊事棟貸出	105	8	8,800	炊事棟貸出					759	70	77,000	
薪		0	0	薪販売		0	0	薪販売		0	0	薪販売						0	0	
合計			46,200				22,000				8,800								77,000	

※詳細は「付属資料7 自主事業の運営状況等」参照

※炊事棟・バーベキュー運営は11月末まで

その他の施設利用	第1四半期(4月1日～6月30日)			第2四半期(7月1日～9月30日)			第3四半期(10月1日～12月31日)			第4四半期(1月1日～3月31日)			累計		
	回数	人数	概要	回数	人数	概要	回数	人数	概要	回数	人数	概要	回数	人数	概要
休憩施設	5	96	イベント・団体利用等	4	79	セミナー・団体利用等	5	90	イベント・団体利用等	2	29	セミナー・教室等	16	294	

※詳細は「付属資料8 休憩施設利用状況一覧」参照

様式2 行為許可報告

報告対象期間: 令和7年4月1日～令和8年3月31日

都市公園名	新潟県立大潟水と森公園
指定管理者名	公益財団法人新潟県都市緑花センター

区 分	第1四半期(4月1日～6月30日)				第2四半期(7月1日～9月30日)				第3四半期(10月1日～12月31日)				第4四半期(1月1日～3月31日)				累計					
	件数	使用料(円)	内減免		件数	使用料(円)	内減免		件数	使用料(円)	内減免		件数	使用料(円)	内減免		件数	使用料(円)	内減免		備考	
			件数	使用料(円)			件数	使用料(円)			件数	使用料(円)			件数	使用料(円)			件数	使用料(円)		
1 物品の販売・頒布	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
2 競技会、集会等の催し	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
(1)テント設置	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
(2)その他(場所の占有)	1	188	0	0	0	0	0	0	1	188	0	0	0	0	0	0	2	376	0	0		
(3)その他(競技会)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
(4)その他()	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
3 ロケーション	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
4 写真撮影	1	640	0	0	0	0	0	0	1	640	0	0	0	0	0	0	2	1,280	0	0		
5 駐車場占有利用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
6 広告物表示(常設看板除く)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
合計	2	828	0	0	0	0	0	0	2	828	0	0	0	0	0	0	4	1,656	0	0		

令和7年度 大湊水と森公園 行為許可内訳

(単位:円)

利用日			利用者	目的	物品の販売・頒布	競技会・集会等	ロケーション・撮影	広告物掲示	その他	総額	減免
1	第1四半期	4月2日	* * * *	写真撮影(商用撮影)			640			640	0
2		5月18日	* * * *	占有利用(ワークショップ®出店)					188	188	0
3	第2四半期	該当なし									
4	第3四半期	10月12日	* * * *	占有利用(ワークショップ®出店)					188	188	0
5		10月23日	* * * *	写真撮影(商用撮影)			640			640	0
6	第4四半期	該当なし									
合計					0	0	1,280	0	376	1,656	0

令和7年度 大潟水と森公園外部評価委員会開催報告

1 開催日時 令和8年3月10日（火） 13時30分～15時

2 開催場所 大潟コミュニティプラザ 中会議室

3 出席者

外部評価委員	7名
オブザーバー	2名
大潟水と森公園	4名

4 会議内容

次第に沿って、管理運営及び利用状況等、内部評価について資料を説明後、外部評価委員よりご意見をいただいた。

5 意見等

- ・公園管理は概ね適切に行われていると評価され、管理上の問題点を指摘する意見は特に出されなかった。
- ・炊事棟の利用料金については、近隣施設の状況等を踏まえ、引き上げを検討してもよいのではないかと意見があった。
- ・収益確保の観点から、園内で発生する自然素材を活用したオリジナルグッズの制作・販売を検討してはどうかとの意見があった。
- ・小学校の遠足等での利用が多いことから、蜂など危険生物による被害への懸念が示され、発見時には速やかな駆除などによって安全を確保してほしいとの意見があった。
- ・委員（新潟県生態研究会）から、昨年、園内において非常に希少な植物が確認されたとの報告があり、今年度も引き続き調査を実施する旨の説明があった。
- ・事務局から、令和8年度が開園25周年に当たることから記念事業の実施を検討している旨を説明し、事業に対する協力を依頼した。

令和7年度 大湊水と森公園 内部評価

大項目	中項目	小項目	配点		目標値	実績 (見込)	達成率	評価点b (5段階評価)	備 考	評価
			大項目	小項目a						計算式 (a×b÷5)
利用促進	利用状況	利用実績見込み(人)	30	4	100,000	92,176	92%	4	指定管理の目標	3.20
		団体利用者(人)		4	9,000	5,516	61%	3	指定管理の目標	2.40
		団体利用プログラム実施回数		4	10	4	40%	2	過去5年の実績による	1.60
	イベント等	教室等の開催回数		4	33	30	91%	4	年間事業計画による	3.20
		自主イベント・展示の回数		4	10	6	60%	3	年間事業計画による	2.40
	広報	公園通信発行回数		4	6	7	117%	5	1回/2ヶ月を目標とする	4.00
		HP改訂・ブログ提供回数		3	96	86	90%	4	8回/月を目標とする	2.40
		SNS提供回数		3	96	127	132%	5	8回/月を目標とする	3.00
施設管理		花木の管理	20	4	5			5	アジサイ、バラ園等の管理 支障木、危険木等の伐採	4.00
		芝の管理		4	5			5	ロボット芝刈機による管理・芝生整地	4.00
		園路の管理		4	5			5	園路落葉清掃、下草刈り、除雪作業	4.00
		水辺・里山整備		4	5			5	カキツバタの維持管理・植栽広葉樹の間伐・ 伐採木の活用(楢木・薪)	4.00
		施設の修繕・点検		4	5			5	噴水施設の管理・木柵修繕・床板交換 防犯対策の強化	4.00
利用者満足度 (アンケート結果)		公園の花木の管理	30	2	5			4.82	アンケートQ3	1.93
		イベントの内容に対する満足度		3	5			4.88	アンケートQ4	2.93
		芝生の管理		2	5			4.81	アンケートQ5	1.92
		園路やトイレの管理		3	5			4.70	アンケートQ6	2.82
		園路や駐車場の管理		3	5			4.65	アンケートQ7	2.79
		休憩棟・遊具・ベンチの管理		3	5			4.60	アンケートQ8	2.76
		公園スタッフの対応		3	5			4.83	アンケートQ9	2.90
		公園の利用時間や利用ルール		2	5			4.84	アンケートQ10	1.94
		公園情報の充実(HP,SNS,掲示板)		3	5			4.66	アンケートQ11-1	2.80
		イベントの広報(HP,SNS,掲示板)		3	5			4.71	アンケートQ11-2	2.83
		公園を利用しての満足度		3	5			4.88	アンケートQ12	2.93
自主事業		炊事棟利用額(千円)	10	5	100	83	83%	4	指定管理の目標	4.00
		物販収益・自販機(千円)		5	380	246	65%	3	指定管理の目標	3.00
地域連携		サポーター登録者数(人)	10	5	50	36	72%	3		3.00
		サポーター活動回数		5	46	65	141%	5	年間事業計画による	5.00
計			100	100					【参考】令和6年度 88.17	85.73

※) 点数評価基準 S:93点以上 A:80点以上93点未満 B:70点以上80点未満 C:60点以上70点未満 D:50点以上60点未満 E:50点未満 **A**

評価点数 (係数)	判断基準	判断の目安
5 (×1.0)	目標を達成している。	極めて適切に行われ、大きな成果をあげている。
4 (×0.8)	目標に近い品質、成果を得ている。	適切に行われ、十分な成果を得ている。 (目標の80%程度の成果を得ている。)
3 (×0.6)	目標には届かないが、当組織の発揮すべき技術力から見て、許容範囲。	一通り行われ、一応の成果を得ている。 (目標の60%程度の成果を得ている。)
2 (×0.2)	当組織としては、やや不本意な状況。	ほぼ一通り行われ、ある程度の成果を得ている。 (目標の50%以下の成果しか得ていない。)
1 (×0)	当組織としては、不本意な状況。	不十分に行われ、成果はほとんどない。 (目標の30%以下の成果しか得ていない。)

令和7年度 大湊水と森公園 収支決算報告

< 収入 >				(単位：円)
項 目	年間予算 (A)	実績 (B)	差異 (A - B)	備 考
指定管理委託料収入	33,069,000	33,069,000	0	
利用料金収入	20,000	1,656	18,344	
行為許可利用料金	20,000	1,656	18,344	
収入計	33,089,000	33,070,656	18,344	

< 管理運営経費 >				(単位：円)
項 目	年間予算 (A)	実績 (B)	差異 (A - B)	備 考
維持管理費	31,144,000	29,862,384	1,281,616	
人件費	14,638,000	12,657,144	1,980,856	
正規職員	1,994,000	769,730	1,224,270	
嘱託員等	10,600,000	10,193,920	406,080	
福利厚生費	2,044,000	1,693,494	350,506	
事業費	8,516,000	8,854,156	-338,156	
光熱水費	1,795,000	1,475,976	319,024	
電気料	1,555,000	1,282,934	272,066	
上下水道料	240,000	193,042	46,958	
植物管理	3,204,000	3,794,051	-590,051	
作業員賃金	2,363,000	2,214,808	148,192	
原材料費	41,000	94,047	-53,047	
消耗品費	300,000	176,196	123,804	
委託料	500,000	1,309,000	-809,000	
施設管理	1,889,000	2,361,784	-472,784	
作業員賃金	139,000	130,283	8,717	
消耗品費	150,000	337,531	-187,531	
委託料	1,600,000	1,893,970	-293,970	
清掃	828,000	415,752	412,248	
作業員賃金	278,000	260,566	17,434	
消耗品費	50,000	65,067	-15,067	
委託料	500,000	90,119	409,881	
巡視・点検	250,000	485,706	-235,706	
委託料	250,000	485,706	-235,706	
利用管理	550,000	320,887	229,113	
消耗品費	350,000	320,887	29,113	
委託料	200,000	0	200,000	
事務費	6,490,000	6,375,225	114,775	
修繕費	1,500,000	1,975,859	-475,859	
一般管理費等経費	1,945,000	2,819,704	-874,704	
管理運営経費計	33,089,000	32,682,088	406,912	

項 目	事業収入 計	管理運営経費 計	差異
当期収支差額	33,070,656	32,682,088	388,568