別　表

換地業務の実施区分

実施区分		業務内容
経営体育成促進換地等調整事業の事業主体が行う業務	経営体育成促進換地等調整事業実施要領により行う業務	1　地区内農地等状況調査 (1)　従前地図面作成 (2)　従前地調査 (3)　従前地調査結果の整理集計 (4)　国公有地調書の作成 (5)　特定用途用地等に係る調書の作成等 (6)　利用権等調書の作成 (7)　農用地分散状況調査 2　農用地集団化促進基本計画の作成（該当地区のみ） (1)　集落座談会等における関係農家からの意向把握等 (2)　農用地集団化促進基本計画の作成 (3)　農用地集団化協議会による調整等 (4)　関係農家への説明 (5)　他の業務への反映 3　従前地面積測定（該当地区のみ） 4　合意形成促進 5　地区内アンケート調査 6　地区内ゾーン設定調整（該当地区のみ） (1)　ゾーン設定調書等の作成 (2)　関係機関との調整 (3)　関係農家への説明 (4)　換地設計基準の作成 7　地域営農構想作成 (1)　地域営農構想の作成 (2)　関係機関との調整 (3)　関係農家への説明 (4)　換地設計基準の作成 8　経営体育成方針作成（該当地区のみ） (1)　経営体育成方針の作成 (2)　経営体育成のための調整 (3)　関係農家への説明 (4)　換地設計基準の作成 9　創設農用地・増歩換地調整（該当地区のみ） (1)　創設農用地・増歩換地実施方針の作成 (2)　関係農家への説明 (3)　換地設計基準の作成 10　非農用地換地関係調整（該当地区のみ） (1)　非農用地換地実施方針の作成 (2)　関係農家への説明 (3)　非農用地生み出し促進対策調書の作成 (4)　関係者間の意見調整 (5)　換地設計基準の作成 11　交換分合基準含み換地調整（該当地区のみ） (1)　交換分合基準含み換地調整の実施 (2)　交換分合事業実施予定地区調書等の作成 (3)　関係機関との調整 (4)　関係農家への説明 (5)　換地設計基準の作成 12　換地設計基準作成 (1)　換地設計基準の作成 (2)　関係農家への説明 13　換地計画素案作成（該当地区のみ） (1)　換地計画素案等の作成 (2)　関係農家への説明等 14　経営体育成換地調整（該当地区のみ） (1)　経営体育成換地調整の実施 (2)　活動成果

実施区分			業務内容
県が行う業務	県が直接行う業務		1　啓蒙普及 2　その他
		農地整備課が行う業務	1　換地業務関係諸規定の整備 2　一時利用地（変更）指定に対する審査請求の処理 3　換地計画の決定・縦覧公告及び審査請求の処理 4　市町村界・字界変更協議 5　換地処分の通知 6　換地処分の公告 7　換地清算金の徴収及び支払（県と土地改良区等） 8　訴訟の処理 9　その他
		地域振興局が行う業務	1　換地業務委託の契約及び検査 2　一時利用地指定その他関係者に対する通知 3　一時利用地（変更）指定に対する弁明の処理 4　分筆及び相続等代位登記の嘱託 5　創設非農用地の取得契約 6　権利者会議の招集・運営 7　換地処分登記嘱託 8　登記所に対する届出・通知 9　国公有地の地区編入変更承認申請 10　租税特別措置法に関する税務署協議及び証明書の発行 11　その他
	委託契約で行う業務		1　基礎調査 (1)　現形図及び確定名寄帳の作成 (2)　土地改良事業施行届の作成 (3)　換地設計基準の確定 (4)　土地利用構想、区域区分の作成 (5)　その他 2　換地計画原案作成及び一時利用地（変更）指定の資料作成 (1)　土地評価基準の作成 (2)　従前地及び換地評価表の作成 (3)　換地計画の原案の作成 (4)　一時利用地（変更）指定図の作成 (5)　一時利用地（変更）指定通知書の作成（事前指定通知を含む。） (6)　使用及び収益の停止通知書の作成（事前指定通知を含む。） (7)　その他 3　換地計画書作成及び権利者会議の資料作成 (1)　特別換地等の同意書及び申出書の取りまとめ (2)　換地の組合せの確定 (3)　換地計画書（換地設計書及び各筆換地等明細書など）の作成 (4)　権利者会議の議案書及びその他資料の作成 (5)　権利者会議の議事録調整 (6)　市町村・字界変更調書の作成 (7)　国公有地の地区編入変更承認申請書の作成 (8)　その他 4　変更換地計画書の作成 5　換地処分通知書の作成 6　登記嘱託書の作成 (1)　分筆及び相続代位登記嘱託書の作成 (2)　換地処分登記嘱託書の作成 7　国公有地払下げ申請書の作成 8　地役権・地上権の調整及び資料の作成 9　確定測量 (1)　確定測量の実施 (2)　換地図の作成 (3)　認証に準ずる指定申請書の作成 10　その他