

万代テラス賑わい創出のための公共還元型民間活力導入事業 質問事項への回答（1回目）

令和6年9月 25 日

新潟県交通政策局港湾振興課

No.	質 問	回 答
1	<p>募集要項 8 ページ (7)事業内容 イ事業 提案を求める内容 ①収益施設整備・運営事業</p> <p>「施設利用が目的でない来訪者も自由に利用でき天候に左右されずに快適に過ごせる空間構成を検討すること」に関して、実質的な構築は必要な要件になるか。</p>	<p>収益施設のレイアウトを提案いただく上で考慮すべき事項として記載した内容ですので、その空間も実質的な構成要素の一つとして提案してください。</p>
2	<p>募集要項 20 ページ <書類等作成に関する留意事項></p> <p>作成にあたり、書体や級数の指定はあるか。</p>	<p>書体はMS明朝等のできる限り標準的なフォントを使用し、文字サイズは 11 ポイント以上で作成してください。</p>
3	<p>別紙 4</p> <p>現在、万代テラスに設置されているコンテナの配置状況について教えて欲しい。</p>	<p>別紙 4 - 5 「コンテナ配置状況図」のとおり。</p>
4	<p>別紙 4</p> <p>平面図についてより詳細（高低差、周囲の状況、設備の配置など）な図面が欲しい。</p>	<p>以下の図面のとおり。 別紙 4 - 6 「平面図（詳細）」 別紙 4 - 7 「仕上がり標高図」 別紙 4 - 8 「ベンチ・車止め・手摺詳細図」 別紙 4 - 9 「シェルター詳細図」 なお、別紙 4 の各図面は作成当時の状況であり、現況と異なる場合があるため参考として確認してください。 現況の把握は測量調査等で事業者が行ってください。（別紙 1 「物件調書」記載）</p>
5	<p>その他</p> <p>プロパンガスを設置することは可能か。可能の場合、配置場所を具体的に教えて欲しい。 安全管理の観点から、詳細な位置情報を把握したいため。</p>	<p>プロパンガスの設置は可能です。 配置場所を限定していませんので、貸付する範囲内で具体的な配置場所を検討しご提案ください。 ただし、ガスボンベの設置場所は万代テラスの景観や周辺環境に配慮してください。</p>
6	<p>その他</p> <p>貸付エリアを一部駐車場として利用することは可能か。</p>	<p>貸付エリアを一部駐車場として利用することは可能です。 ただし、駐車所の設置場所は万代テラスの景観や周辺環境に配慮してください。</p>