

工事仕様書の構成図

新潟県土木部建築工事仕様書作成要領

- ・ 仕様書の作成、構成を規定
- ・ 共通仕様の内容を規定

工事仕様書

- ◇ 共通仕様（技術管理課で制定）
 - ・ 適用する標準仕様書及び共通仕様書（国土交通省）を指定
 - ・ 標準仕様書及び共通仕様書（国土交通省）の読み替え
- ◇ 特記仕様（工事所管課または執行機関で作成）
 - ・ 標準仕様書及び共通仕様書（国土交通省）から委任された技術的要求を指定

入札時に閲覧

受注者

公共建築工事標準仕様書：建築工事編（国土交通省）
公共建築工事標準仕様書：電気設備工事編（国土交通省）
公共建築工事標準仕様書：機械設備工事編（国土交通省）
公共建築改修工事標準仕様書：建築工事編（国土交通省）
公共建築改修工事標準仕様書：電気設備工事編（国土交通省）
公共建築改修工事標準仕様書：機械設備工事編（国土交通省）
公共住宅建設工事共通仕様書（公共住宅事業者等連絡協議会）
建築物解体工事共通仕様書（国土交通省）

購入
又は
国土交通省等HP
からダウンロード

建築等工事に係る共通仕様の大系説明図

令和2年4月1日施行

新潟県土木部建築工事仕様書作成要領

- ・ 仕様書の作成者
 - ・ 仕様書の構成
 - ・ 共通仕様
 - ・ 特記仕様
- の内容を規定

仕様書を制定

◇ 共通仕様（技術管理課で制定）

- ① 建築工事（改修工事を除く。）
公共建築工事標準仕様書（建築工事編）：令和7年版 →別記1置換え
- ② 電気設備工事
公共建築工事標準仕様書（電気設備工事編）：令和7年版 →別記2置換え
公共建築改修工事標準仕様書（電気設備工事編）：令和7年版 →別記2置換え
- ③ 機械設備工事
公共建築工事標準仕様書（機械設備工事編）：令和7年版 →別記3置換え
公共建築改修工事標準仕様書（機械設備工事編）：令和7年版 →別記3置換え
- ④ 建築改修工事
公共建築改修工事標準仕様書（建築工事編）：令和7年版 →別記4置換え
- ⑤ 公共住宅建設工事（改修工事を除く。）
公共住宅建設工事共通仕様書：平成28年版 →別記5置換え
- ⑥ 建築物解体工事
建築物解体工事共通仕様書：令和4年版 →別記6置換え

特記仕様を作成

◇ 特記仕様（工事所管課又は執行機関で制定）

標準仕様書及び共通仕様書から委任された技術的要求を指定する。

- ① 建築工事（改修工事を除く。）
新営工事に係る特記事項及び別記7を記載し、作成する。
- ② 電気設備工事
新営工事及び改修工事に係る特記事項及び別記8を記載し、作成する。
- ③ 機械設備工事
新営工事及び改修工事に係る特記事項及び別記9を記載し、作成する。
- ④ 建築改修工事
改修工事に係る特記事項及び別記7を記載し、作成する。
- ⑤ 公共住宅建設工事（改修工事を除く。）
新営工事に係る特記事項及び別記10を記載し、作成する。
- ⑥ 建築物解体工事
解体工事に係る特記事項及び別記7を記載し、作成する。